

経営比較分析表（令和2年度決算）

香川県高松市 高松市立高松駅南交通広場駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 3 B 1	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	都市計画駐車場	広場式	7	

立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(㎡)
駅	有	926
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
36	300	代行制

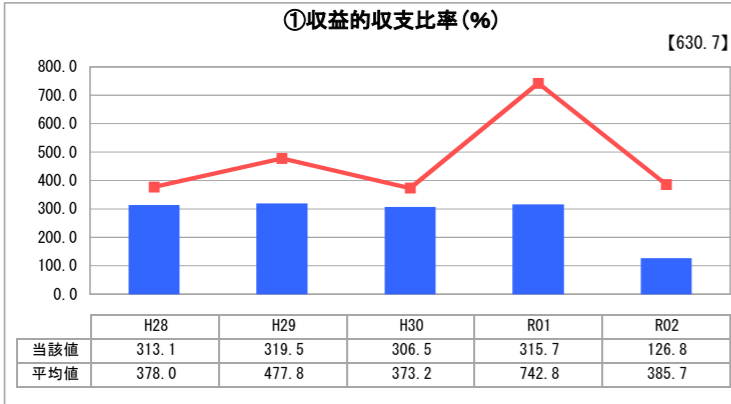
グラフ凡例

- 当該施設値（当該値）
- 類似施設平均値（平均値）
- 【】 令和2年度全国平均

1. 収益等の状況

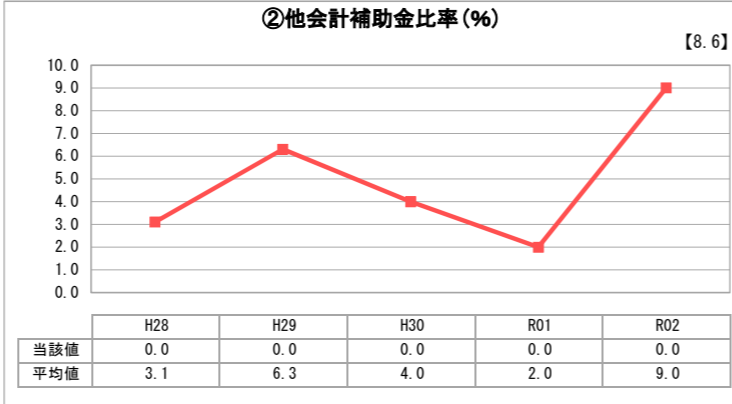
①収益的収支比率(%)

【630.7】



②他会計補助金比率(%)

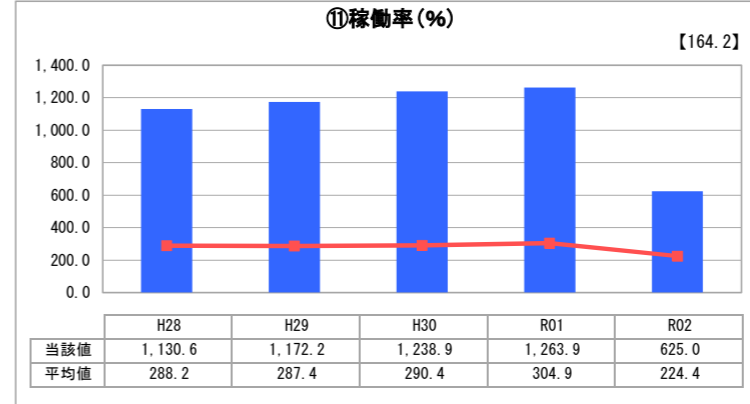
【8.6】



3. 利用の状況

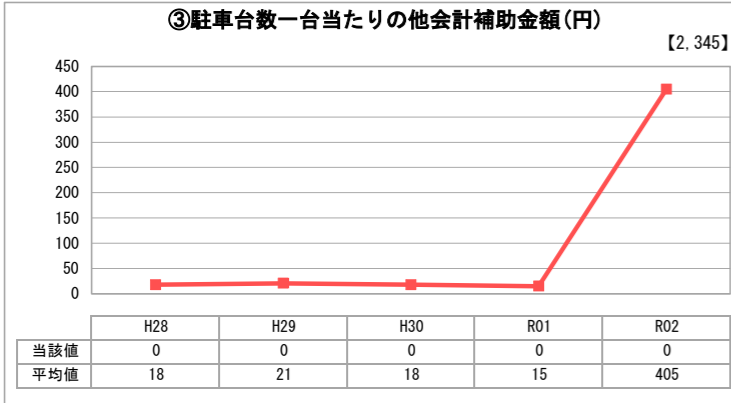
⑪稼働率(%)

【164.2】



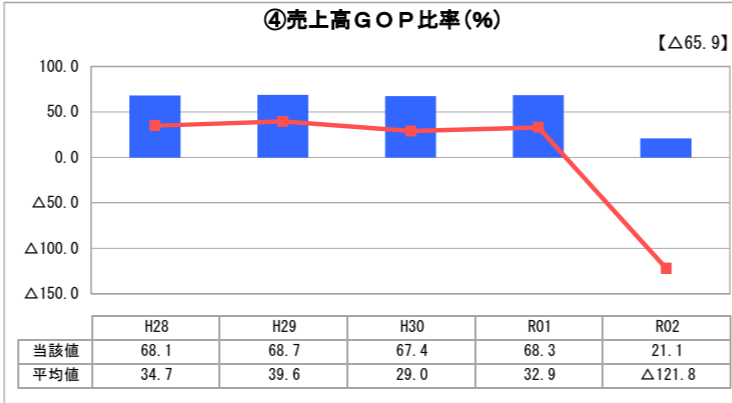
③駐車台数一台当たりの他会計補助金額(円)

【2,345】



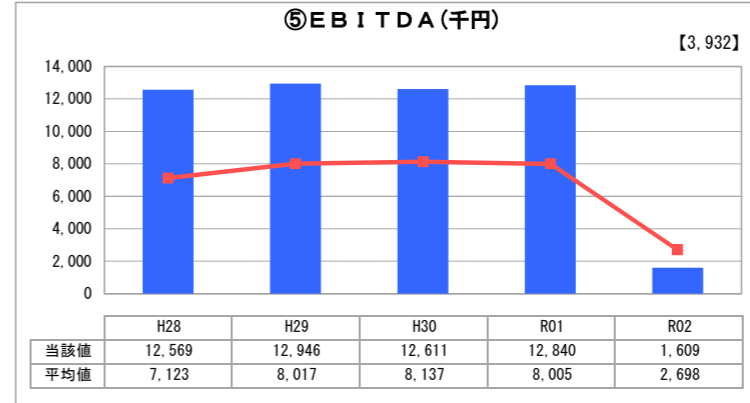
④売上高GOP比率(%)

【△65.9】



⑤EBITDA(千円)

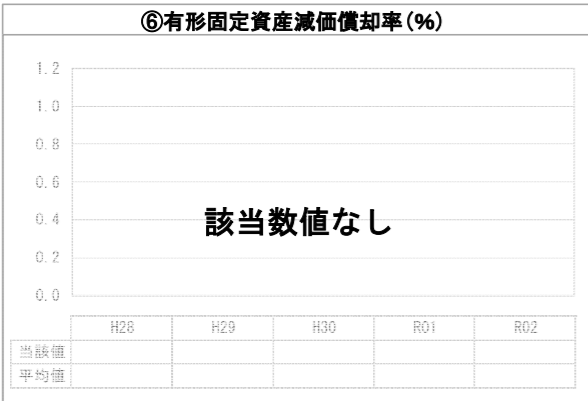
【3,932】



2. 資産等の状況

⑥有形固定資産減価償却率(%)

該当数値なし



⑦敷地の地価(千円)

247

247

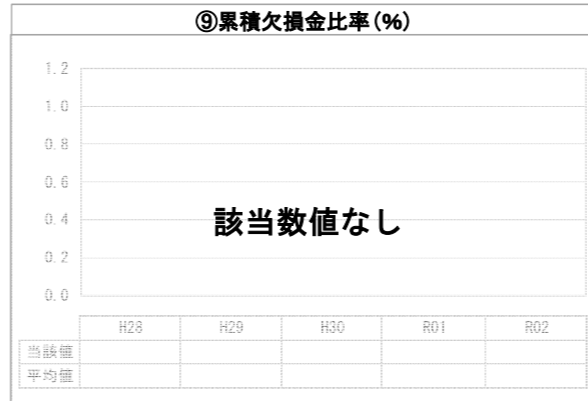
⑧設備投資見込額(千円)

0

0

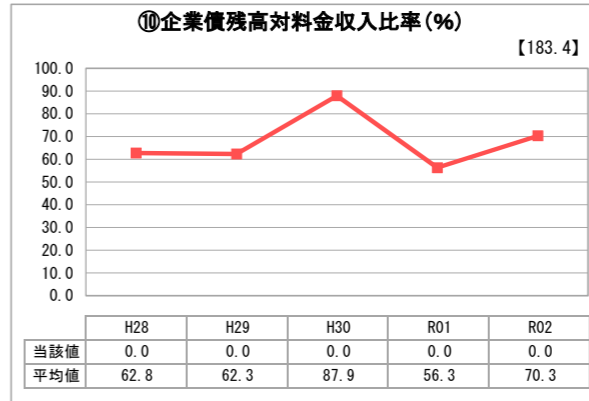
⑨累積欠損金比率(%)

該当数値なし



⑩企業債残高対料金収入比率(%)

【183.4】



分析欄

1. 収益等の状況について
 収益的収支比率、売上高GOP比率及びEBITDAについては、高速バス利用者の送迎用駐車場としての認知とともに、一定の稼働率があったものの令和2年度は新型コロナウイルス感染症の影響からか、低迷した数字となった。ただ、感染症発生前においては、収益性は高い駐車場であるため感染症収束後は、収益の増加に向けて経営努力してまいりたい。

2. 資産等の状況について
 本駐車場は、高松駅南側に隣接した高速バスターミナルの残地部分を活用し、フラップゲート式の平面駐車場を整備したものであり、整備から数年しか経っておらず、また、今後の設備投資も当面の間は、小規模な維持修繕に留まることから、現在の資産状況は良好であるといえる。

3. 利用の状況について
 本駐車場については、高松駅高速バスターミナルの開業に合わせて整備した平面駐車場であり、令和2年度は新型コロナウイルス感染症の影響から稼働率が大きく減少したものの、令和元年度までは、高速バス利用者の送迎用駐車場としての認知とともに、年々稼働率が伸びていたため、感染症収束後は、一定の利用が見込まれる駐車場である。なお、隣接するJR四国高松駅からの鉄道利用者に対する送迎用駐車場については、通路部にあふれる車両も見受けられることから、本駐車場への誘引を図り、集中する送迎用需要に対応していく必要がある。

全体総括
 本駐車場は、高松駅やサンポートで開催される各種社会イベント等の参加者の利用が多く、都市施設としての必要性は非常に高いことから、今後必要となる多額の設備投資を計画的に行っていくため、平成27年に策定した「高松市立駐車場中期経営計画」（平成27年度～令和6年度）に基づき、安心安全な施設の維持、経営の効率化、収支の健全化を図ってまいりたい。