

4 不動産取得税

(1) 家 屋

(単位：件、㎡、千円)

区 分	① 価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			② 法第73条の14第1項（法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもので、その価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			③ 法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				控 除 額										
											④ 法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例（法附則第11条第9項及び第12項を除く）に該当するもの （②⑤に該当するものを除く）			⑤ 法第73条の14第1項（法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもの （②に該当するものを除く）			計 ④ + ⑤ ⑥				
											件 数		件 数								
	件 数	面 積	価 格	件 数	面 積	価 格	件 数 (イ)	面 積	価 格	1㎡当り 評価額 (円)	適用件数	全額控除 のもの (ロ)	控除額	適用件数	全額控除 のもの (ハ)	控除額	件 数	控除額			
木 造	建築分	専用住宅	9	34	1,254	3,746	349,311	31,259,701	821	94,010	8,561,686	91,072	1		430	704	3	6,619,959	705	6,620,389	
		併用住宅	住宅部分	-							10,021	784,588	78,294	-			117		521,915	117	521,915
			非住宅部分	-							3,289	259,333	78,849	-		808					808
			小計								229	13,310	1,043,921	78,431	1		808	117	521,915	118	522,723
		その他	1	3	185					208	19,492	1,214,120	62,288								
	小計	10	37	1,439	3,746	349,311	31,259,701	1,258	126,812	10,819,727	85,321	2		1,238	821	3	7,141,874	823	7,143,112		
	承継分	専用住宅	230	10,815	11,377	444	56,069	1,774,718	2,210	262,812	4,626,804	17,605				10		46,817	10	46,817	
		併用住宅	住宅部分	-	1,726	947					17,715	175,106	9,885				6		14,058	6	14,058
			非住宅部分	-	819	682					11,465	91,404	7,972								
			小計	26	2,545	1,629					123	29,180	266,510	9,133			6		14,058	6	14,058
その他		17	696	921					86	12,469	156,972	12,589									
小計	273	14,056	13,927	444	56,069	1,774,718	2,419	304,461	5,050,286	16,588				16		60,875	16	60,875			
計 A	283	14,093	15,366	4,190	405,380	33,034,419	3,677	431,273	15,870,013	36,798	2		1,238	837	3	7,202,749	839	7,203,987			
非 木 造	建築分	専用住宅	4	27	690	1,218	80,680	9,434,127	540	45,054	5,513,941	122,385	1	1	1,239	378		3,854,949	379	3,856,188	
		併用住宅	住宅部分	-							10,891	1,372,772	126,046				220		1,130,369	220	1,130,369
			非住宅部分	-							2,507	308,727	123,146								
			小計								255	13,398	1,681,499	125,504			220		1,130,369	220	1,130,369
		その他	12	55	1,669					406	263,213	22,664,786	86,108			13,148				13,148	
	小計	16	82	2,359	1,218	80,680	9,434,127	1,201	321,665	29,860,226	92,830	1	1	14,387	598		4,985,318	599	4,999,705		
	承継分	専用住宅	15	204	1,047	343	33,114	2,133,254	1,228	199,945	8,579,441	42,909				23		106,356	23	106,356	
		併用住宅	住宅部分	-							58,806	2,428,162	41,291				11		56,154	11	56,154
			非住宅部分	-							68,240	1,878,346	27,526								
			小計								280	127,046	4,306,508	33,897			11		56,154	11	56,154
その他		10	682	657					399	244,667	6,850,773	28,000									
小計	25	886	1,704	343	33,114	2,133,254	1,907	571,658	19,736,722	34,525				34		162,510	34	162,510			
計 B	41	968	4,063	1,561	113,794	11,567,381	3,108	893,323	49,596,948	55,520	1	1	14,387	632		5,147,828	633	5,162,215			
合計 A + B	324	15,061	19,429	5,751	519,174	44,601,800	6,785	1,324,596	65,466,961	49,424	3	1	15,625	1,469	3	12,350,577	1,472	12,366,202			

(1) 家 屋 (つづき)

(単位：件、㎡、千円)

区 分			課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			課 税 標 準				減免等される前の税 額	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで及び法附則第11条の4の規定により減額、納税義務の免除をしたもの		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの		調 定 額 ⑨-⑩-⑪	
			⑦			⑧					⑨	⑩		⑪		
			件 数 (ニ)	面 積	価 格	件 数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(-)	価 格 ③-⑥-⑦	左の内訳				件 数	金 額	件 数		金 額
住宅部分	住宅以外 の部分															
木	建築分	専用住宅	82	8,521	6,682	736	1,934,615	1,934,615	-	57,135				57,135		
		併用住宅	住宅部分	-			-	262,673	262,673	-	7,834	-	-	-	7,834	
			非住宅部分	-			-	258,525	-	258,525	10,276	-	-	-	10,276	
			小計				229	521,198	262,673	258,525	18,110				18,110	
		その他				208	1,214,120		1,214,120	48,555		1	303		48,252	
	小計	82	8,521	6,682	1,173	3,669,933	2,197,288	1,472,645	123,800		1	303		123,497		
	承継分	専用住宅				2,210	4,579,987	4,579,987	-	136,933	51	3,271			133,662	
		併用住宅	住宅部分	-	199	5	-	161,043	161,043	-	4,831	-	-	-	4,831	
			非住宅部分	-	44	42	-	91,362	-	91,362	3,647	-	-	-	3,647	
			小計	1	243	47	122	252,405	161,043	91,362	8,478				8,478	
その他					86	156,972		156,972	6,276					6,276		
小計	1	243	47	2,418	4,989,364	4,741,030	248,334	151,687	51	3,271			148,416			
計 A	83	8,764	6,729	3,591	8,659,297	6,938,318	1,720,979	275,487	51	3,271	1	303	271,913			
非	建築分	専用住宅	48	3,292	2,761	491		1,654,992	-	49,550				49,550		
		併用住宅	住宅部分	-			-	242,403	242,403	-	7,272	-	-	-	7,272	
			非住宅部分	-			-	308,727	-	308,727	12,348	-	-	-	12,348	
			小計				255	551,130	242,403	308,727	19,620				19,620	
		その他				406	22,651,638		22,651,638	906,048		32	165,976		740,072	
	小計	48	3,292	2,761	1,152	24,857,760	1,897,395	22,960,365	975,218		32	165,976		809,242		
	承継分	専用住宅	7	577	304	1,221	8,472,781	8,472,781	-	253,653	5	405			253,248	
		併用住宅	住宅部分	-	106	62	-	2,371,946	2,371,946	-	70,485	-	-	-	70,485	
			非住宅部分	-	1		-	1,878,346	-	1,878,346	70,355	-	-	-	70,355	
			小計	1	107	62	279	4,250,292	2,371,946	1,878,346	140,840				140,840	
その他					399	6,850,773		6,850,773	273,949		1	39		273,910		
小計	8	684	366	1,899	19,573,846	10,844,727	8,729,119	668,442	5	405	1	39	667,998			
計 B	56	3,976	3,127	3,051	44,431,606	12,742,122	31,689,484	1,643,660	5	405	33	166,015	1,477,240			
合計 A + B	139	12,740	9,856	6,642	53,090,903	19,680,440	33,410,463	1,919,147	56	3,676	34	166,318	1,749,153			