

## 令和3年地価調査基準地価格一覧表(価格時点令和3年7月1日)

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R3.7.1	R2.7.1		
高松(県)ー1	高松市西植田町字中塚2980番1	16,400	16,600	△ 1.2	△ 200
高松(県)ー2	高松市香西本町141番8	36,800	37,100	△ 0.8	△ 300
高松(県)ー3	高松市鬼無町藤井606番5	36,700	37,000	△ 0.8	△ 300
高松(県)ー4	高松市楠上町1丁目513番2 「楠上町1-2-24」	102,000	101,000	1.0	1,000
高松(県)ー5	高松市浜ノ町295番113 「浜ノ町38-2」	50,500	50,900	△ 0.8	△ 400
高松(県)ー6	高松市小村町字北下所298番3	24,200	24,300	△ 0.4	△ 100
高松(県)ー7	高松市三谷町字鎌野東64番14	34,500	34,500	0.0	0
高松(県)ー8	高松市亀岡町3番11 「亀岡町3-6」	157,000	157,000	0.0	0
高松(県)ー9	高松市今里町2丁目20番11外	94,900	94,900	0.0	0
高松(県)ー10	高松市牟礼町原字山田56番124	21,100	21,300	△ 0.9	△ 200
高松(県)ー11	高松市三条町字下所224番6	73,000	72,400	0.8	600
高松(県)ー12	高松市香南町西庄字大坪2110番12	23,200	23,500	△ 1.3	△ 300
高松(県)ー13	高松市木太町字東新開2901番8	55,600	55,600	0.0	0
高松(県)ー14	高松市昭和町2丁目327番5 「昭和町2-11-19」	108,000	108,000	0.0	0
高松(県)ー15	高松市国分寺町新居字本村570番4	33,900	34,100	△ 0.6	△ 200
高松(県)ー16	高松市太田上町字小原645番6	67,700	68,000	△ 0.4	△ 300
高松(県)ー17	高松市多肥上町字天満1744番6	48,700	48,700	0.0	0
高松(県)ー18	高松市室町字室1851番4	72,300	72,300	0.0	0
高松(県)ー19	高松市庵治町字浜774番3	19,600	19,900	△ 1.5	△ 300
高松(県)ー20	高松市庵治町字馬場東3692番11	12,700	12,900	△ 1.6	△ 200
高松(県)ー21	高松市木太町5110番11外	72,100	72,100	0.0	0
高松(県)ー22	高松市木太町字今村下所4300番8	46,000	46,200	△ 0.4	△ 200
高松(県)ー23	高松市多肥上町字南原252番3	49,500	49,500	0.0	0
高松(県)ー24	高松市春日町字南免203番5	36,100	36,200	△ 0.3	△ 100
高松(県)ー25	高松市御厩町字津内852番9	29,200	29,400	△ 0.7	△ 200
高松(県)ー26	高松市塩江町安原上東字北井247番6	12,000	12,100	△ 0.8	△ 100
※ 高松(県)ー27	高松市牟礼町原字上井手西1268番2	17,600	17,800	△ 1.1	△ 200
※ 高松(県)ー28	高松市高松町字津ノ村2039番15	33,800	34,000	△ 0.6	△ 200
※ 高松(県)ー29	高松市上之町1丁目7番8 「上之町1-7-18」	121,000	121,000	0.0	0
※ 高松(県)ー30	高松市太田下町字藍谷2223番1	64,100	63,700	0.6	400
※ 高松(県)ー31	高松市仏生山町字城墟甲648番8	41,300	41,700	△ 1.0	△ 400
高松(県)ー32	高松市塩江町安原下第1号字来栖445番1	11,500	11,600	△ 0.9	△ 100
高松(県)ー33	高松市香川町川東上字末角1963番7	26,400	26,700	△ 1.1	△ 300
高松(県)ー34	高松市生島町610番9	25,200	25,600	△ 1.6	△ 400
高松(県)ー35	高松市香川町大野字小箱2516番10	27,300	27,500	△ 0.7	△ 200
※ 高松(県)ー36	高松市番町3丁目14番8 「番町3-14-30」	259,000	255,000	1.6	4,000
高松(県)ー37	高松市川部町字中田井1512番2	23,600	23,900	△ 1.3	△ 300
※ 高松(県)ー38	高松市新田町字若宮甲2608番7外	37,400	37,500	△ 0.3	△ 100

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R3.7.1	R2.7.1		
高松(県)ー39	高松市六条町字下川東192番8	32,100	32,300	△ 0.6	△ 200
高松(県)ー40	高松市林町字宮西109番	43,400	43,500	△ 0.2	△ 100
高松(県)ー41	高松市由良町字備前町661番14	31,100	31,300	△ 0.6	△ 200
高松(県)ー42	高松市鶴市町字中所190番7外	35,600	35,900	△ 0.8	△ 300
高松(県)ー43	高松市上林町字佐道351番3	37,200	37,200	0.0	0
高松(県)ー44	高松市牟礼町原字井手東620番15	27,100	27,300	△ 0.7	△ 200
高松(県)ー45	高松市牟礼町牟礼字宮北2081番2	33,100	33,300	△ 0.6	△ 200
高松(県)ー46	高松市香南町西庄字中蓮田井513番21外	16,900	17,100	△ 1.2	△ 200
高松(県)ー47	高松市牟礼町大町字上川西733番1	21,700	21,800	△ 0.5	△ 100
高松(県)ー48	高松市福岡町2丁目25番29 「福岡町2-25-18」	56,200	56,400	△ 0.4	△ 200
高松(県)ー49	高松市牟礼町牟礼字久通3720番431	23,100	23,200	△ 0.4	△ 100
高松(県)5ー1	高松市昭和町1丁目138番1外 「昭和町1-1-20」	136,000	137,000	△ 0.7	△ 1,000
高松(県)5ー2	高松市下田井町字神子583番1外	34,400	34,700	△ 0.9	△ 300
高松(県)5ー3	高松市上天神町字源太也198番2外	73,400	74,000	△ 0.8	△ 600
高松(県)5ー4	高松市伏石町2103番14外	129,000	130,000	△ 0.8	△ 1,000
高松(県)5ー5	高松市天神前6番6 「天神前6-6」	210,000	210,000	0.0	0
高松(県)5ー6	高松市藤塚町1丁目7番39外 「藤塚町1-7-26」	116,000	117,000	△ 0.9	△ 1,000
高松(県)5ー7	高松市仏生山町字鶴殿口甲842番2	51,300	51,600	△ 0.6	△ 300
高松(県)5ー8	高松市塩上町2丁目9番21 「塩上町2-8-19」	116,000	117,000	△ 0.9	△ 1,000
高松(県)5ー9	高松市上福岡町字一本松916番4	62,000	62,500	△ 0.8	△ 500
高松(県)5ー10	高松市東山崎町字八反地347番6	44,800	45,600	△ 1.8	△ 800
※ 高松(県)5ー11	高松市磨屋町2番6外	438,000	438,000	0.0	0
※ 高松(県)5ー12	高松市亀岡町9番4 「亀岡町9-17」	161,000	161,000	0.0	0
※ 高松(県)5ー13	高松市太田上町字下原754番4	72,800	73,200	△ 0.5	△ 400
高松(県)5ー14	高松市塩江町安原上東字塩之江383番7	22,100	22,400	△ 1.3	△ 300
高松(県)5ー15	高松市香川町大野字本村721番1	45,300	45,800	△ 1.1	△ 500
高松(県)5ー16	高松市茜町836番354 「茜町19-6」	72,600	73,300	△ 1.0	△ 700
高松(県)9ー1	高松市春日町字片田1638番6外	23,800	24,000	△ 0.8	△ 200
高松(県)9ー2	高松市庵治町字新開6392番77	12,500	12,700	△ 1.6	△ 200
高松(県)9ー3	高松市香川町川内原字黒滝1570番1	15,200	15,400	△ 1.3	△ 200
高松(県)9ー4	高松市香西東町547番3外	37,200	37,600	△ 1.1	△ 400
高松(県)9ー5	高松市田村町字馬場80番1	24,200	24,700	△ 2.0	△ 500
丸亀(県)ー1	丸亀市郡家町字下所487番6	28,700	28,800	△ 0.3	△ 100
丸亀(県)ー2	丸亀市垂水町字馬場1324番7	21,900	22,000	△ 0.5	△ 100
丸亀(県)ー3	丸亀市綾歌町栗熊東字北池下418番2	22,000	22,200	△ 0.9	△ 200
丸亀(県)ー4	丸亀市土器町西7丁目150番1	43,900	44,300	△ 0.9	△ 400
丸亀(県)ー5	丸亀市綾歌町岡田下字西新田156番1	18,900	19,200	△ 1.6	△ 300
※ 丸亀(県)ー6	丸亀市十番丁4番	71,400	71,800	△ 0.6	△ 400
※ 丸亀(県)ー7	丸亀市土器町東4丁目517番	38,200	38,600	△ 1.0	△ 400

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R3.7.1	R2.7.1		
丸 亀(県) ー8	丸亀市飯山町下法軍寺字島田594番6	26,600	26,800	△ 0.7	△ 200
丸 亀(県) ー9	丸亀市柞原町字上所241番1	31,000	31,300	△ 1.0	△ 300
※ 丸 亀(県) ー10	丸亀市飯野町西分字定国甲320番1	24,000	24,200	△ 0.8	△ 200
丸 亀(県) ー11	丸亀市津森町字高丸941番5	46,600	46,800	△ 0.4	△ 200
丸 亀(県)5ー1	丸亀市葭町35番1	65,700	66,200	△ 0.8	△ 500
丸 亀(県)5ー2	丸亀市柞原町字上所409番1外	61,600	62,100	△ 0.8	△ 500
※ 丸 亀(県)5ー3	丸亀市塩飽町50番3外	94,000	94,500	△ 0.5	△ 500
丸 亀(県)5ー4	丸亀市郡家町字領家1863番1	52,700	53,500	△ 1.5	△ 800
丸 亀(県)5ー5	丸亀市中府町1丁目161番3外 「中府町1-6-39」	74,700	75,100	△ 0.5	△ 400
丸 亀(県)9ー1	丸亀市蓬萊町54番2外	20,000	20,200	△ 1.0	△ 200
坂 出(県) ー1	坂出市江尻町字浜田618番8	22,500	22,900	△ 1.7	△ 400
坂 出(県) ー2	坂出市大屋富町字中須加2087番	20,000	20,400	△ 2.0	△ 400
坂 出(県) ー3	坂出市川津町字東山2233番3	22,700	23,100	△ 1.7	△ 400
坂 出(県) ー4	坂出市谷町2丁目4324番13 「谷町2-3-13」	40,100	40,300	△ 0.5	△ 200
坂 出(県) ー5	坂出市府中町字赤尾555番172	21,300	21,700	△ 1.8	△ 400
坂 出(県)5ー1	坂出市本町3丁目1716番 「本町3-6-14」	52,800	53,600	△ 1.5	△ 800
坂 出(県)5ー2	坂出市旭町1丁目4345番10外 「旭町1-1-24」	45,000	45,700	△ 1.5	△ 700
※ 坂 出(県)5ー3	坂出市京町1丁目3793番18外 「京町1-2-13」	68,000	69,000	△ 1.4	△ 1,000
坂 出(県)9ー1	坂出市林田町字番屋前4285番187	13,300	13,400	△ 0.7	△ 100
坂 出(県)9ー2	坂出市昭和町1丁目1025番1 「昭和町1-2-23」	28,300	28,700	△ 1.4	△ 400
善通寺(県) ー1	善通寺市吉原町字三本木1569番21	20,700	21,000	△ 1.4	△ 300
善通寺(県) ー2	善通寺市金蔵寺町字本村632番11	23,200	23,400	△ 0.9	△ 200
善通寺(県) ー3	善通寺市原田町字土居1524番5	22,700	22,900	△ 0.9	△ 200
善通寺(県) ー4	善通寺市大麻町字砂古東1882番8	20,200	20,500	△ 1.5	△ 300
善通寺(県)5ー1	善通寺市上吉田町3丁目974番2外 「上吉田町3-2-5」	60,000	60,700	△ 1.2	△ 700
観音寺(県) ー1	観音寺市観音寺町字内新田甲2540番1	30,100	30,500	△ 1.3	△ 400
観音寺(県) ー2	観音寺市豊浜町和田字大平木乙2123番	15,800	16,100	△ 1.9	△ 300
観音寺(県) ー3	観音寺市吉岡町字道上249番10	25,200	25,600	△ 1.6	△ 400
観音寺(県) ー4	観音寺市大野原町大野原字下林荒神4727番1	18,200	18,500	△ 1.6	△ 300
観音寺(県) ー5	観音寺市大野原町大野原字辻北2103番5	21,300	21,700	△ 1.8	△ 400
観音寺(県) ー6	観音寺市大野原町萩原字早本1880番4	15,000	15,300	△ 2.0	△ 300
観音寺(県)5ー1	観音寺市栄町1丁目甲1551番12外 「栄町1-4-13」	61,100	62,000	△ 1.5	△ 900
観音寺(県)9ー1	観音寺市三本松町4丁目甲4118番11外 「三本松町4-2-80」	14,100	14,300	△ 1.4	△ 200
観音寺(県)9ー2	観音寺市豊浜町和田浜字高須賀1531番18	11,500	11,600	△ 0.9	△ 100
さぬき(県) ー1	さぬき市津田町津田字南上所820番4	23,400	23,800	△ 1.7	△ 400
さぬき(県) ー2	さぬき市志度字淵田尻2290番12	37,800	38,100	△ 0.8	△ 300
さぬき(県) ー3	さぬき市津田町津田字北原2880番18	17,700	18,000	△ 1.7	△ 300
さぬき(県) ー4	さぬき市長尾西字観音600番9	24,300	24,500	△ 0.8	△ 200
さぬき(県) ー5	さぬき市造田是弘字西内間838番7	20,800	21,100	△ 1.4	△ 300

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R3.7.1	R2.7.1		
さぬき(県)ー6	さぬき市大川町富田西字大道2559番2	15,600	15,800	△ 1.3	△ 200
さぬき(県)5ー1	さぬき市志度字田中655番1	48,800	49,400	△ 1.2	△ 600
さぬき(県)5ー2	さぬき市寒川町石田東字横内甲920番8外	28,900	29,100	△ 0.7	△ 200
さぬき(県)9ー1	さぬき市志度字堂林1298番34外	14,600	14,800	△ 1.4	△ 200
東かがわ(県)ー1	東かがわ市中筋182番4	17,500	17,800	△ 1.7	△ 300
東かがわ(県)ー2	東かがわ市松原字小磯新田1703番9	15,300	15,600	△ 1.9	△ 300
東かがわ(県)ー3	東かがわ市三本松803番4	25,500	26,000	△ 1.9	△ 500
東かがわ(県)5ー1	東かがわ市湊字水入1887番2	37,100	37,700	△ 1.6	△ 600
東かがわ(県)9ー1	東かがわ市大内200番12	8,960	9,000	△ 0.4	△ 40
三 豊(県)ー1	三豊市高瀬町下勝間字下土井344番2	18,800	19,100	△ 1.6	△ 300
三 豊(県)ー2	三豊市詫間町詫間字大通257番	18,600	19,000	△ 2.1	△ 400
三 豊(県)ー3	三豊市仁尾町仁尾字浜辛27番14	17,100	17,400	△ 1.7	△ 300
三 豊(県)ー4	三豊市山本町大野字下南川原269番28	16,300	16,600	△ 1.8	△ 300
三 豊(県)ー5	三豊市仁尾町仁尾字南草木乙504番1	10,700	10,900	△ 1.8	△ 200
三 豊(県)ー6	三豊市山本町辻字中辻1256番1	13,400	13,600	△ 1.5	△ 200
三 豊(県)ー7	三豊市三野町大見字大屋敷甲5500番4	15,500	15,700	△ 1.3	△ 200
三 豊(県)ー8	三豊市三野町吉津字大新田乙1980番1	13,500	13,700	△ 1.5	△ 200
三 豊(県)ー9	三豊市三野町大見字浜甲1580番22	23,700	24,100	△ 1.7	△ 400
<b>三 豊(県)ー10</b>	<b>三豊市豊中町上高野字下原4107番13</b>	<b>19,500</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
三 豊(県)ー11	三豊市財田町財田上字久保の下1926番1	12,200	12,400	△ 1.6	△ 200
三 豊(県)5ー1	三豊市豊中町本山甲字屋敷内1359番18	22,800	23,100	△ 1.3	△ 300
三 豊(県)5ー2	三豊市詫間町松崎字浜2780番17	36,000	36,500	△ 1.4	△ 500
三 豊(県)9ー1	三豊市詫間町詫間字経面2112番116外	11,100	11,200	△ 0.9	△ 100
土 庄(県)ー1	小豆郡土庄町伊喜末字宮ノ下1775番4	12,900	13,100	△ 1.5	△ 200
土 庄(県)ー2	小豆郡土庄町上庄字上赤徳屋1990番1	32,400	33,000	△ 1.8	△ 600
土 庄(県)5ー1	小豆郡土庄町淵崎字西宮下甲2128番5	44,900	45,800	△ 2.0	△ 900
小豆島(県)ー1	小豆郡小豆島町吉野字内田1259番1	7,140	7,260	△ 1.7	△ 120
小豆島(県)ー2	小豆郡小豆島町草壁本町字下川西499番5	22,700	23,200	△ 2.2	△ 500
小豆島(県)ー3	小豆郡小豆島町西村字上原甲1678番5	18,300	18,700	△ 2.1	△ 400
小豆島(県)ー4	小豆郡小豆島町池田字濱條1355番3	20,000	20,400	△ 2.0	△ 400
小豆島(県)ー5	小豆郡小豆島町室生字浜町328番1	11,100	11,300	△ 1.8	△ 200
小豆島(県)5ー1	小豆郡小豆島町池田字平木886番3	28,500	29,000	△ 1.7	△ 500
小豆島(県)9ー1	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲2266番2	18,700	19,200	△ 2.6	△ 500
三 木(県)ー1	木田郡三木町大字氷上字花丸927番5	27,300	27,500	△ 0.7	△ 200
三 木(県)ー2	木田郡三木町大字下高岡字八戸1450番6	24,200	24,300	△ 0.4	△ 100
三 木(県)5ー1	木田郡三木町大字鹿伏字下所336番2外	34,500	34,900	△ 1.1	△ 400
三 木(県)9ー1	木田郡三木町大字井戸字熊田1789番1	13,400	13,500	△ 0.7	△ 100
直 島(県)ー1	香川郡直島町字宮ノ浦1967番1	21,300	21,400	△ 0.5	△ 100
直 島(県)ー2	香川郡直島町字積浦4782番15	14,800	14,900	△ 0.7	△ 100

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 <b> </b> 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R3.7.1	R2.7.1		
直 島(県) -3	香川郡直島町字高田浦785番	21,100	21,200	△ 0.5	△ 100
直 島(県)9-1	香川郡直島町字重石2681番1外	12,400	12,500	△ 0.8	△ 100
宇多津(県) -1	綾歌郡宇多津町字長縄手802番1外	26,700	27,100	△ 1.5	△ 400
宇多津(県) -2	綾歌郡宇多津町浜七番丁103番10	54,200	54,200	0.0	0
宇多津(県) -3	綾歌郡宇多津町大字東分字元結木2955番	22,200	22,600	△ 1.8	△ 400
宇多津(県)5-1	綾歌郡宇多津町浜八番丁122番16	51,000	51,300	△ 0.6	△ 300
宇多津(県)5-2	綾歌郡宇多津町大字東分字本村西1551番2外	48,600	49,200	△ 1.2	△ 600
綾 川(県) -1	綾歌郡綾川町山田上字俊則甲1536番7	13,500	13,700	△ 1.5	△ 200
綾 川(県) -2	綾歌郡綾川町羽床上字川原330番4	12,100	12,200	△ 0.8	△ 100
綾 川(県) -3	綾歌郡綾川町羽床下字川下中2309番6	13,800	13,900	△ 0.7	△ 100
綾 川(県) -4	綾歌郡綾川町萱原字南437番12	25,400	25,600	△ 0.8	△ 200
綾 川(県)5-1	綾歌郡綾川町陶字川北東2518番7	40,000	40,500	△ 1.2	△ 500
綾 川(県)9-1	綾歌郡綾川町羽床上字戸塩528番2	11,800	11,900	△ 0.8	△ 100
琴 平(県) -1	仲多度郡琴平町五條字川向136番1	20,000	20,200	△ 1.0	△ 200
琴 平(県) -2	仲多度郡琴平町上榎梨字小路1215番12	18,300	18,500	△ 1.1	△ 200
琴 平(県)5-1	仲多度郡琴平町字川西700番8外	48,500	49,200	△ 1.4	△ 700
多度津(県) -1	仲多度郡多度津町栄町2丁目4番1 「栄町2-4-2」	34,600	35,100	△ 1.4	△ 500
多度津(県) -2	仲多度郡多度津町大字青木字川関241番33	22,200	22,300	△ 0.4	△ 100
多度津(県)5-1	仲多度郡多度津町仲ノ町乙251番1外 「仲ノ町6-3」	35,700	36,200	△ 1.4	△ 500
多度津(県)9-1	仲多度郡多度津町西港町30番	13,700	13,800	△ 0.7	△ 100
まんのう(県) -1	仲多度郡まんのう町造田字小川1960番3	10,200	10,300	△ 1.0	△ 100
まんのう(県) -2	仲多度郡まんのう町中通字野口889番3外	7,280	7,370	△ 1.2	△ 90
まんのう(県) -3	仲多度郡まんのう町帆山字直垂734番7	10,900	11,000	△ 0.9	△ 100
まんのう(県) -4	仲多度郡まんのう町買田字高座484番3	12,500	12,600	△ 0.8	△ 100
まんのう(県) -5	仲多度郡まんのう町東高篠字上田井1519番9	18,000	18,200	△ 1.1	△ 200
まんのう(県)5-1	仲多度郡まんのう町四條字東村741番8外	28,600	28,800	△ 0.7	△ 200
まんのう(県)9-1	仲多度郡まんのう町岸上字椿谷1725番1外	7,330	7,380	△ 0.7	△ 50

備考 ①「※」は地価公示標準地と同一地点(15地点)

②ゴシック体(太字)は選定替地点(1地点)

③「基準地番号」欄においては、用途別に数字を付し、次のように表示している。

-1、-2、-3……………住宅地

5-1、5-2、5-3……………商業地

9-1、9-2……………工業地