

令和3年香川県地価調査基準地価格等（価格時点令和3年7月1日）

本県においては、平成16年5月17日以後、都市計画法第7条による区域区分（線引き）を廃止している。

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示		(3) 基準地の 1平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接近 の状況	(11) 基準地に 係る都市計 画法その他 法令に基づく 制限で主要な もの
	所在及び地番	住居表示									
高松(県)-1	高松市西植田町 字中塚2980番1		16,400	344	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住宅 等が混在する住宅地域	南5.5m道路、 西側道	水道	水田 7.8km	「都計外」
高松(県)-2	高松市香西本町 141番8		36,800	156	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北西4m私道	水道、下水	香西 1.5km	① 1住居 (60,200)
高松(県)-3	高松市鬼無町藤 井606番5		36,700	174	1:2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が農 地の中に散在する郊外の 住宅地域	南4m私道	水道、下水	鬼無 980m	① 1低専 (60,100)
高松(県)-4	高松市楠上町1 丁目513番2	楠上町 1-2-24	102,000	136	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる既成住宅地 域	南5m市道	水道、ガス 下水	栗林 270m	① 2住居 (60,200)
高松(県)-5	高松市浜ノ町 295番113	浜ノ町 38-2	50,500	72	1:2	住宅 W2	小規模の住宅が多い一般 住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス 下水	高松 1.1km	① 2住居 (60,200)
高松(県)-6	高松市小村町字 北下所298番3		24,200	416	1:1.5	住宅 W1	農家住宅、小規模建売住宅 等が点在する住宅地域	南5m市道	水道	高田 1.4km	① (60,100)
高松(県)-7	高松市三谷町字 鎌野東64番14		34,500	247	1:1.2	住宅 W2	小規模の建売住宅が点在 する新興住宅地域	北6m私道	水道	仏生山 3.6km	① (60,100)
高松(県)-8	高松市亀岡町3 番11	亀岡町 3-6	157,000	140	1:2	住宅 S2	中小規模の一般住宅が多 い区画整然とした住宅地 域	南6m市道	水道、ガス 下水	栗林公園 北口 500m	① 1中専 (60,200)
高松(県)-9	高松市今里町2 丁目20番11外		94,900	311	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス 下水	栗林公園 1.2km	① 2中専 (60,200)
高松(県)-10	高松市傘礼町原 字山田56番124		21,100	211	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 高台の区画整然とした住 宅地域	北6m市道	水道、ガス、 下水	原 700m	① 1低専 (50,80)
高松(県)-11	高松市三条町字 下所224番6		73,000	211	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅 等が混在する住宅地域	東4m私道	水道、ガス 下水	伏石 450m	① 1中専 (60,200)
高松(県)-12	高松市香南町西 庄字大坪 2110番12		23,200	189	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東6m市道	水道、下水	岡本 4.3km	① (70,200)
高松(県)-13	高松市木太町字 東新開2901番8		55,600	224	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見 られる郊外の住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス 下水	木太町 350m	① 1低専 (60,100)
高松(県)-14	高松市昭和町2 丁目327番5	昭和町 2-11-19	108,000	157	1:1.5	住宅 RC3	中低層の一般住宅、共同 住宅等が建ち並ぶ区画整 然とした既成住宅地域	西6m市道	水道、ガス 下水	昭和町 320m	① 1中専 (60,200)
高松(県)-15	高松市国分寺町 新居字本村 570番4		33,900	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い交 通至便な住宅地域	東6.5m市道	水道、下水	端岡 160m	① 1住居 (60,200)
高松(県)-16	高松市太田上町 字小原645番6		67,700	144	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南4.4m市道	水道、ガス 下水	太田 450m	① 1低専 (60,100)
高松(県)-17	高松市多肥上町 字天満1744番6		48,700	186	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の新興住宅地域	西5m市道	水道	仏生山 1.9km	① (60,100)
高松(県)-18	高松市室町字室 1851番4		72,300	125	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い中 心市街地外縁部の住宅地 域	西4.3m市道	水道、ガス 下水	栗林公園 1.3km	① 1住居 (60,200)
高松(県)-19	高松市庵治町字 浜774番3		19,600	414	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の既成住宅地域	北東4m市道	水道、下水	八栗 5.1km	「都計外」
高松(県)-20	高松市庵治町字 馬場東3692番11		12,700	178	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ高台の住宅地域	南東4m市道	水道	八栗 6.5km	「都計外」
高松(県)-21	高松市木太町 5110番11外		72,100	269	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られ る区画整然とした住宅地 域	南9m市道	水道、下水	元山 2km	① 2中専 (60,200)
高松(県)-22	高松市木太町字 今村下所4300番 8		46,000	89	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅等が多 い郊外の住宅地域	南4m私道	水道、ガス	元山 1km	① 1低専 (60,100)
高松(県)-23	高松市多肥上町 字南原252番3		49,500	264	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南4m私道	水道、下水	太田 900m	① 1中専 (60,200)
高松(県)-24	高松市春日町字 南免203番5		36,100	178	1:1.2	住宅 W2	周辺に農地も見られる郊 外の小規模住宅地域	東5m私道	水道	木太東口 1.5km	① (60,100)
高松(県)-25	高松市御厩町字 津内852番9		29,200	174	1.2:1	住宅 W1	小規模住宅のほか農地等 が見られる小学校に近い 住宅地域	西4m市道	水道	円座 2.9km	① (60,100)
高松(県)-26	高松市塩江町安 原上東字北井 247番6		12,000	183	1:2	住宅 W2	温泉に比較的近い中規模 一般住宅が多い県道沿 いの住宅地域	東7m県道	水道、下水	仏生山 16km	「都計外」
高松(県)-27 ※	高松市傘礼町原 字上井手西 1268番2		17,600	474	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 が見られる住宅地域	北4m市道	水道	房前 1.2km	① (60,100)
高松(県)-28 ※	高松市高松町字 津ノ村2039番15		33,800	197	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした低層住宅地域	南5m市道	水道、下水	高松南 200m	① 1低専 (50,80)
高松(県)-29 ※	高松市上之町1 丁目7番8	上之町 1-7-18	121,000	122	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅が多い区 画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス 下水	三条 450m	① 1住居 (60,200)

高松(県)－30 ※	高松市太田下町 字藍谷 2223 番 1	64,100	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 4 m 私道	水道、下水	伏 石 600m	⑧ 1 住居 (60,200)	
高松(県)－31 ※	高松市仏生山町 字城墟甲 648 番 8	41,300	228	1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	西 5 m 市道	水道、ガス 下水	仏生山 700m	⑧ 1 中専 (60,200)	
高松(県)－32	高松市塩江町安 原下第 1 号字来 栖 445 番 1	11,500	502	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ県道 沿いの住宅地域	南 4 m 県道、 西側道	水道	空港通り 10 km	「都計外」	
高松(県)－33	高松市香川町川 東上字未角 1963 番 7	26,400	222	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	東 5 m 市道	水道、下水	仏生山 5.5 km	⑧ 2 中専 (60,200)	
高松(県)－34	高松市生島町 610 番 9	25,200	200	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い区 画整理済の住宅地域	南西 6 m 市道	水道、下水	香 西 6 km	⑧ (60,100)	
高松(県)－35	高松市香川町大 野字小箱 2516 番 10	27,300	130	1.5:1	住宅 W1	中小規模一般住宅が多い 既存の住宅地域	西 4 m 私道	水道、下水	空港通り 1.8 km	⑧ 2 住居 (60,200)	
高松(県)－36 ※	高松市番町 3 丁 目 14 番 8	番町 3-14-30	259,000	268	1:2.5	住宅 RC 3 F 1 B	一般住宅の中に駐車場も 見られる閑静な住宅地域	北 7 m 市道	水道、ガス 下水	瓦 町 1.2km	⑧ 2 中専 (60,200)
高松(県)－37	高松市川部町字 中田井 1512 番 2	23,600	382	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見 られる農地の多い住宅地 域	北 4.2m 市道	水道	岡 本 2.1 km	⑧ (60,100)	
高松(県)－38 ※	高松市新田町字 若宮甲 2608 番 7 外	37,400	264	1:1.5	住宅 W2	農地の多い農家、一般住 宅等が混在する住宅地域	東 6 m 市道	水道	屋 島 2 km	⑧ (60,100)	
高松(県)－39	高松市六条町字 下川東 192 番 8	32,100	380	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混 在する住宅地域	東 5.3m 市道	水道	水 田 400m	⑧ (60,100)	
高松(県)－40	高松市林町字宮 西 109 番	43,400	285	台形 1:2	住宅 W2	住宅、農地、営業所等が混 在する住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス	太 田 2 km	⑧ 1 住居 (60,200)	
高松(県)－41	高松市由良町字 備前町 661 番 14	31,100	194	台形 1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ県道背後の住宅地域	北 6 m 私道	水道	水 田 2.1 km	⑧ (60,100)	
高松(県)－42	高松市鶴町字 中所 190 番 7 外	35,600	270	1:1	住宅 W1	一般住宅、農地等が混在す る既存住宅地域	東 4.5m 市道	水道	鬼 無 2 km	⑧ (60,100)	
高松(県)－43	高松市上林町字 佐道 351 番 3	37,200	231	1:1	住宅 W2	周辺に農地が多い郊外の 分譲住宅地域	西 6 m 私道	水道	太 田 3.6 km	⑧ (60,100)	
高松(県)－44	高松市牟礼町原 字手東 620 番 15	27,100	183	1:1.5	住宅 LS2	中規模住宅を主体に空地も 見られる国道背後の住 宅地域	西 6 m 私道	水道	房 前 120m	⑧ 1 住居 (60,200)	
高松(県)－45	高松市牟礼町牟 礼字宮北 2081 番 2	33,100	296	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅、農家住宅 が混在する住宅地域	南東 6 m 市道	水道、下水	六万寺 450m	⑧ 1 住居 (60,200)	
高松(県)－46	高松市香南町西 庄字中選田井 513 番 21 外	16,900	136	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南東 4 m 市道	水道	岡 本 3 km	⑧ (70,200)	
高松(県)－47	高松市牟礼町大 町字上川西 733 番 1	21,700	395	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が点在 する住宅地域	東 6.3m 県道	水道	八栗新道 400m	⑧ (60,100)	
高松(県)－48	高松市福岡町 2 丁目 25 番 29	福岡町 2-25-18	56,200	151	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス 下水	松 島 二丁目 800m	⑧ 準 工 (60,200)
高松(県)－49	高松市牟礼町牟 礼字久通 3720 番 431	23,100	451	1:1	住宅兼事務所 W2	小工場、戸建住宅、事務所 が混在する地域	南 5.2m 市道	水道、下水	八 栗 1.4 km	⑧ 準 工 (60,200)	
高松(県)5－ 1	高松市昭和町 1 丁目 138 番 1 外	昭和町 1-1-20	136,000	292	1:1.5	事務所兼倉庫 兼住宅 RC 3	中低層の店舗、事務所ビル 等が建ち並ぶ商業地域	北 22m 市道	水道、ガス 下水	昭和町 350m	⑧ 近 商 (80,300)
高松(県)5－ 2	高松市下田井町 字神子 583 番 1 外	34,400	1,088	台形 1:1	店舗 S1	大規模な小売店舗、飲食店 等が増えつつある郊外路 線商業地域	南 西 23 m 県 道、東側道	水道	水 田 1.8 km	⑧ (60,200)	
高松(県)5－ 3	高松市上天神町 字源太也 198 番 2 外	73,400	1,824	台形 2.5:1	店舗兼事務所 SRC2F1B	国道沿いに店舗、事務所が 建ち並ぶ路線商業地域	西 32m 国道、 三方路	水道、下水	三 条 1.6 km	⑧ 近 商 (80,300)	
高松(県)5－ 4	高松市伏石町 2103 番 14 外	129,000	815	1:1.2	店舗 S2	低層店舗が建ち並ぶ区画 整然とした商業地域	東 39m 市道、 南側道	水道、ガス 下水	伏 石 1.2 km	⑧ 近 商 (80,300)	
高松(県)5－ 5	高松市天神前 6 番 6	天神前 6-6	210,000	468	1:1	事務所兼診療 所 RC 6	中層事務所、低層店舗等が 建ち並ぶ商業地域	西 22m 県道、 背面道	水道、ガス 下水	瓦 町 850m	⑧ 商業 (80,400) 準 防
高松(県)5－ 6	高松市藤塚町 1 丁目 7 番 39 外	藤塚町 1-7-26	116,000	200	1:4	店舗兼住宅 RC 4	各種小売店舗等が建ち並 ぶ既存商業地域	西 11m 市道	水道、ガス 下水	栗 林 700m	⑧ 商業 (80,400) 準 防
高松(県)5－ 7	高松市仏生山町 字鶴殿口甲 842 番 2	51,300	261	1:2	店舗 S2	低層の小売店舗等が建ち 並ぶ駅前の商業地域	北 7 m 市道	水道、下水	仏生山 近 接	⑧ 近 商 (80,200)	
高松(県)5－ 8	高松市塩上町 2 丁目 9 番 21	塩上町 2-8-19	116,000	435	1:2.5	事務所 S4	店舗、事務所ビル等が建ち 並ぶ既存商業地域	南 15m 市道、 背面道	水道、ガス 下水	瓦 町 300m	⑧ 近 商 (80,300) 準 防
高松(県)5－ 9	高松市上福岡町 字一本松 916 番 4	62,000	520	1:2	住宅兼診療所 W2	低層の店舗、中層の共同住 宅等が混在する県道沿い の商業地域	北 8 m 県道、 東側道	水道、ガス 下水	林 道 850m	⑧ 近 商 (80,300)	
高松(県)5－ 10	高松市東山崎町 字八反地 347 番 6	44,800	275	台形 1:1.2	店舗兼共同住 宅 RC 3	低層の小売店舗等が多い 既存商業地域	北 8 m 市道	水道、下水	水 田 300m	⑧ 近 商 (80,200)	
高松(県)5－ 11 ※	高松市磨屋町 2 番 6 外	438,000	761	1:1	店舗兼事務所 SRC 9	中高層の事務所ビル、銀行 等が建ち並ぶ商業地域	西 36m 国道、 南側道	水道、ガス 下水	高松 830m	⑧ 商業 (80,600) 準 防	
高松(県)5－ 12 ※	高松市亀岡町 9 番 4	亀岡町 9-17	161,000	149	1:2.5	店舗、事務所 兼 共 同 住 宅 RC 4	中層の店舗、事務所が多い 県道沿いの商業地域	北 30m 県道	水道、ガス 下水	瓦 町 1.4km	⑧ 近 商 (80,300)
高松(県)5－ 13 ※	高松市太田上町 字下原 754 番 4	72,800	200	1:2	店舗兼住宅 SRC 3	スーパー、銀行、店舗が建 ち並ぶ駅前商業地域	北 8.5m 県道	水道、ガス 下水	太 田 180m	⑧ 近 商 (80,200)	

高松(県)5-14	高松市塩江町安原上東字塩之江383番7		22,100	157	2:1	店舗 S2	中規模小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西9.5m国道	水道、下水	仏生山17km	〔都計外〕
高松(県)5-15	高松市香川町大野字本村721番1		45,300	1,378	2:1	店舗兼工場 S1	低層店舗のほか農地も多く残る国道沿いの商業地域	東25m国道、北側道	水道	空港通り2.3km	〔都〕 準工 (60,200)
高松(県)5-16	高松市茜町836番354	茜町19-6	72,600	487	1.2:1	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所ビル等が多い路線商業地域	南20m市道	水道、ガス 下水	昭和町950m	〔都〕 準工 (60,200)
高松(県)9-1	高松市春日町字片田1638番6外		23,800	958	1:1.5	事務所兼倉庫 S1	中小規模の工場、営業所、倉庫等が多い工業地域	東5m市道	水道、下水	春日川1km	〔都〕 工業 (60,200)
高松(県)9-2	高松市庵治町字新開6392番77		12,500	987	1:1.5	工場	中小規模の石材工場が建ち並ぶ工業地域	南7.5m市道	水道	八栗4.7km	〔都計外〕
高松(県)9-3	高松市香川町川内原字黒滝1570番1		15,200	1,187	不整形 2.5:1	工場	中規模工場、事業所等が見られる県道沿いの工業地域	北10m県道	水道	仏生山6.2km	〔都〕 (70,200)
高松(県)9-4	高松市香西東町547番3外		37,200	1,269	1:2	事務所兼倉庫 S2	中規模の事業所、倉庫に店舗等も混在する工業地域	東16m市道、背面道	水道、下水	香西950m	〔都〕 準工 (60,200)
高松(県)9-5	高松市田村町字馬場80番1		24,200	1,252	不整形 1:2	工場	中小工場、小規模住宅が混在する工業地域	北4.5m市道	水道、下水	三条1.7km	〔都〕 準工 (60,200)
丸亀(県)-1	丸亀市郡家町字下所487番6		28,700	192	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西4.5m市道	水道	丸亀6km	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)-2	丸亀市垂水町字馬場1324番7		21,900	156	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東4m市道	水道	丸亀8.2km	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)-3	丸亀市綾歌町栗熊東字北池418番2		22,000	546	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南3.5m市道、西側道	水道、下水	栗熊300m	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)-4	丸亀市土器町西7丁目150番1		43,900	187	1:1	住宅 W2	一般住宅を主にアパート等も所在し、農地も残る住宅地域	北西4.3m市道	水道、ガス 下水	丸亀2.3km	〔都〕 1住居 (60,200)
丸亀(県)-5	丸亀市綾歌町岡田下字西新田156番1		18,900	651	1:1	住宅 W2	農家住宅等が散在する農地の多い住宅地域	南5m市道	水道	岡田1km	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)-6 ※	丸亀市十番丁4番		71,400	271	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4m市道	水道、ガス 下水	丸亀1.4km	〔都〕 1中専 (60,200)
丸亀(県)-7 ※	丸亀市土器町東4丁目517番		38,200	184	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西6m市道	水道、ガス 下水	丸亀2.7km	〔都〕 1中専 (60,200)
丸亀(県)-8	丸亀市飯山町下法軍寺字島田594番6		26,600	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、下水	栗熊4km	〔都〕 1中専 (60,200)
丸亀(県)-9	丸亀市柞原町字上所241番1		31,000	250	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家が混在する農地の多い郊外住宅地域	南4m市道	水道、ガス	丸亀3.2km	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)-10 ※	丸亀市飯野町西分子定国甲320番1		24,000	581	1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農家住宅地域	北西5m市道、北東側道	水道	宇多津4.2km	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)-11	丸亀市津森町字高丸941番5		46,600	252	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西7m県道	水道、ガス 下水	丸亀1.9km	〔都〕 1低専 (60,100)
丸亀(県)5-1	丸亀市葭町35番1		65,700	309	1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、医院等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東12m県道	水道、ガス 下水	丸亀500m	〔都〕商業 (80,400) 準防
丸亀(県)5-2	丸亀市柞原町字上所409番1外		61,600	1,158	台形 1:1.5	店舗 S1	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西24m国道	水道	丸亀2.8km	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)5-3 ※	丸亀市塩飽町50番3外		94,000	648	1:2	店舗兼ホテル RC13F1B	店舗ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南27m県道	水道、ガス 下水	丸亀400m	〔都〕商業 (80,400) 準防
丸亀(県)5-4	丸亀市郡家町字領家1863番1		52,700	1,140	1:1.2	店舗 S1	郊外型店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北西10m県道	水道	丸亀4.8km	〔都〕 (70,200)
丸亀(県)5-5	丸亀市中府町1丁目161番3外	中府町1-6-39	74,700	801	台形 1:1	店舗 S2	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西19m県道、北側道	水道、ガス 下水	丸亀1.3km	〔都〕 近商 (80,300)
丸亀(県)9-1	丸亀市蓬萊町54番2外		20,000	3,644	1:3	工場兼倉庫 S1	幹線道路に接近した中規模工業地域	南22m市道	水道、ガス 下水	丸亀1.4km	〔都〕 工業 (60,200)
坂出(県)-1	坂出市江尻町字浜田618番8		22,500	330	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家が散在する住宅地域	南東5.6m市道	水道	坂出2.9km	〔都〕 (70,200)
坂出(県)-2	坂出市大屋富町字中須加2087番		20,000	396	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南4m市道	水道	坂出7km	〔都〕 1住居 (60,200)
坂出(県)-3	坂出市川津町字東山2233番3		22,700	414	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東5m市道、南東側道	水道、ガス	坂出2.8km	〔都〕 (70,200)
坂出(県)-4	坂出市谷町2丁目4324番13	谷町2-3-13	40,100	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス	坂出950m	〔都〕 1住居 (60,200)
坂出(県)-5	坂出市府中町字赤尾555番172		21,300	328	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	東4m私道	水道、ガス	讃岐府中1.1km	〔都〕 (70,200)
坂出(県)5-1	坂出市本町3丁目1716番	本町3-6-14	52,800	641	1:2	銀行 S2	中層の営業所等が集まる県道沿いの路線商業地域	北15m県道、背面道	水道、ガス	坂出900m	〔都〕商業 (80,400) 準防
坂出(県)5-2	坂出市旭町1丁目4345番10外	旭町1-1-24	45,000	156	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、医院、住宅等が混在する商業地域	北8m市道	水道、ガス	坂出950m	〔都〕 近商 (80,300)
坂出(県)5-3 ※	坂出市京町1丁目3793番18外	京町1-2-13	68,000	149	1:3	店舗 RC2	各種小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北8m市道	水道、ガス	坂出250m	〔都〕商業 (80,400) 防火

坂出(県)9-1	坂出市林田町字番屋前 4285 番187		13,300	2,087	1:1.5	倉庫兼事務所 S1	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東12m市道	水道	坂出 4.3km	工業 (60,200)
坂出(県)9-2	坂出市昭和町1丁目1025番1	昭和町 1-2-23	28,300	626	1.5:1	倉庫 LS2	中小規模の工場、一般住宅等が混在する地域	東4.5m市道、北側道	水道、ガス	坂出 1.9km	準工業 (60,200)
普通寺(県)-1	普通寺市吉原町字三本木 1569 番21		20,700	177	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4m市道	水道	普通寺 4km	普通 (70,200)
普通寺(県)-2	普通寺市金蔵寺町字本村 632 番11		23,200	158	1:1.2	住宅 W2	周辺に農家住宅もある小規模分譲住宅地域	北西4m私道	水道、下水	金蔵寺 900m	1住居 (60,200)
普通寺(県)-3	普通寺市原田町字土居 1524 番5		22,700	233	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西4m市道	水道	金蔵寺 1.9km	普通 (70,200)
普通寺(県)-4	普通寺市大麻町字砂古東 1882 番8		20,200	189	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南4m市道	水道	普通寺 2.7km	普通 (70,200)
普通寺(県)5-1	普通寺市上吉田町3丁目974番2外	上吉田町 3-2-5	60,000	483	1:1.5	事務所 RC2	官庁、店舗、事業所等が混在する県道沿いの商業地域	南東18.5m県道	水道、ガス、下水	普通寺 600m	近商 (80,300)
観音寺(県)-1	観音寺市観音寺町字内新田甲 2540 番1		30,100	254	1:1	住宅 RC2	一般住宅等が密集する古くからの住宅地域	東4.7m市道	水道、下水	観音寺 1.1km	1住居 (60,200)
観音寺(県)-2	観音寺市豊浜町和田字大平木乙 2123 番		15,800	461	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	東4m市道、背面道	水道	豊浜 2.2km	「都計外」
観音寺(県)-3	観音寺市吉岡町字道上 249 番10		25,200	168	1:1	住宅 W2	周辺に農地が多い国道背後の小規模分譲住宅地域	南西4m私道	水道	観音寺 3.4km	普通 (70,200)
観音寺(県)-4	観音寺市大野原町大野原字下林荒神 4727 番1		18,200	588	1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が点在する農家集落地域	北東6.5m市道、北西側道	水道	豊浜 2km	「都計外」
観音寺(県)-5	観音寺市大野原町大野原字辻北 2103 番5		21,300	201	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北4m道路	水道	豊浜 3km	「都計外」
観音寺(県)-6	観音寺市大野原町萩原字早本 1880 番4		15,000	245	1:2	住宅 LS2	農地の中に農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南4.2m私道、背面道	水道	豊浜 3.6km	「都計外」
観音寺(県)5-1	観音寺市栄町1丁目甲 1551 番12 外	栄町 1-4-13	61,100	424	1:2.5	店舗 S2	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北16m県道	水道、下水	観音寺 150m	商業 (80,400)
観音寺(県)9-1	観音寺市三本松町4丁目甲 4118 番11 外	三本松町 4-2-80	14,100	1,660	1:1.5	工場	中規模工場のほかに倉庫、住宅も見られる街区整然とした工業地域	西6m市道、北側道	水道	観音寺 2km	工業 (60,200)
観音寺(県)9-2	観音寺市豊浜町和田字高須賀 1531 番18		11,500	10,426	1.2:1	倉庫 S1	中規模工場、倉庫が見られる臨海工業地域	東10m市道、四方路	水道	豊浜 1.7km	普通 (70,200)
さぬき(県)-1	さぬき市津田町津田字南上所 820 番4		23,400	232	1:2	住宅 W2	一般住宅、農地等が混在する郊外の住宅地域	東6m市道	水道、下水	讃岐津田 800m	普通 (70,200)
さぬき(県)-2	さぬき市志度字淵田尻 2290 番12		37,800	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西4m市道	水道、下水	志度 450m	1住居 (60,200)
さぬき(県)-3	さぬき市津田町津田字北原 2880 番18		17,700	231	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南4m市道	水道、下水	讃岐津田 2.1km	普通 (70,200)
さぬき(県)-4	さぬき市長尾西字観音 600 番9		24,300	162	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南4m市道	水道、下水	長尾 500m	普通 (70,200)
さぬき(県)-5	さぬき市造田是弘字西内間 838 番7		20,800	150	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東4m市道	水道、下水	造田 450m	普通 (70,200)
さぬき(県)-6	さぬき市大川町富田西字大道 2559 番2		15,600	227	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い旧県道沿いの住宅地域	東5.7m市道	水道、下水	神前 2.4km	普通 (70,200)
さぬき(県)5-1	さぬき市志度字田中 655 番1		48,800	622	台形 1:2	銀行 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南12m国道、三方路	水道、下水	志度 80m	近商 (80,200)
さぬき(県)5-2	さぬき市寒川町石田東字横内甲 920 番8 外		28,900	616	1:2	店舗 S2	中小規模の店舗のほかに住宅等が混在する商業地域	南7m市道	水道	神前 2km	普通 (70,200)
さぬき(県)9-1	さぬき市志度字堂林 1298 番34 外		14,600	495	1:2.5	工場	大規模工場、小規模工場等が混在する工業地域	西7.5m市道	水道	志度 2.3km	工業 (60,200)
東かがわ(県)-1	東かがわ市中筋 182 番4		17,500	270	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる国道背後の住宅地域	西6m市道、南側道	水道	三本松 1.3km	普通 (70,200)
東かがわ(県)-2	東かがわ市松原字小磯新田 1703 番9		15,300	185	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北5m市道	水道	讃岐白鳥 900m	普通 (70,200)
東かがわ(県)-3	東かがわ市三本松 803 番4		25,500	276	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南東7m市道	水道、下水	三本松 600m	1住居 (60,200)
東かがわ(県)5-1	東かがわ市湊字水入 1887 番2		37,100	333	台形 1.5:1	事務所兼店舗 S1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南13m国道	水道	讃岐白鳥 650m	普通 (70,200)
東かがわ(県)9-1	東かがわ市大内 200 番12		8,960	4,052	台形 1.2:1	事務所兼作業所 S1	中小規模の工場等が建ち並ぶ丘陵地の工業地域	北西9m市道	水道	丹生 2.1km	普通 (70,200)
三豊(県)-1	三豊市高瀬町下勝間字下土井 344 番2		18,800	398	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、農家等が混在する小学校前の住宅地域	北西5m市道	水道	高瀬 1.8km	普通 (70,200)
三豊(県)-2	三豊市詫間町詫間字大通 257 番		18,600	787	1:1.2	住宅 W1	中小規模の一般住宅、農地が混在する住宅地域	南西4m市道、南東側道	水道	詫間 1.6km	普通 (70,200)
三豊(県)-3	三豊市仁尾町仁尾字浜辛 27 番14		17,100	267	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道	詫間 6.8km	普通 (70,200)

三豊(県)－4	三豊市山本町大野字下南川原269番28	16,300	207	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南4m市道、背面道	水道	本山5.5km	「都計外」
三豊(県)－5	三豊市仁尾町仁尾字南草木乙504番1	10,700	538	台形1:1	住宅 W2	農家住宅及び一般住宅が混在する周辺に農地が多い住宅地域	北西5.4m市道	水道	詫間5.9km	◎(70,200)
三豊(県)－6	三豊市山本町辻字中辻1256番1	13,400	539	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	東9.3m市道	水道	本山5.7km	「都計外」
三豊(県)－7	三豊市三野町大見字大屋敷甲5500番4	15,500	261	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	北5.1m市道	水道	みの1.6km	◎(70,200)
三豊(県)－8	三豊市三野町吉津字大新田乙1980番1	13,500	354	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	西3.6m市道、背面道	水道	みの2.2km	◎(70,200)
三豊(県)－9	三豊市三野町大見字浜甲1580番22	23,700	181	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	北東4.5m道路	水道	みの300m	◎(70,200)
三豊(県)－10	三豊市豊中町上高野字下原4107番13	19,500	193	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い幼稚園近くの住宅地域	南4.6m私道	水道	本山1.5km	◎(70,200)
三豊(県)－11	三豊市財田町財田上字久保の下1926番1	12,200	283	台形1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北6.5m市道	水道	讃岐財田3.6km	「都計外」
三豊(県)5－1	三豊市豊中町本山甲字屋敷内1359番18	22,800	134	台形1:2	店舗 W2	店舗の中に住宅等が混在する古くからの商業地域	南西5m市道	水道	本山1.1km	◎(70,200)
三豊(県)5－2	三豊市詫間町松崎字浜2780番17	36,000	195	1:2	店舗 W2	県道沿いに主として小売店舗が建ち並び商業地域	南12m県道	水道	詫間500m	◎(70,200)
三豊(県)9－1	三豊市詫間町詫間字経面2112番116外	11,100	8,305	1:1.2	事務所兼倉庫 S1	工場、倉庫等が混在する臨海中規模工業地域	西13m道路	水道	詫間3.5km	◎(70,200)
土庄(県)－1	小豆郡土庄町伊喜末字宮ノ下1775番4	12,900	401	1:1	住宅 W2	県道背後で農家住宅のほか、農地も見られる地域	東4.5m町道	水道	馬場崎停300m	「都計外」
土庄(県)－2	小豆郡土庄町上庄字上赤穂屋1990番1	32,400	262	1:1.5	住宅 LS2	県道背後で、中規模の一般住宅が多く存する住宅地域	南3m町道	水道	オリーブタウン前停260m	◎(70,200)
土庄(県)5－1	小豆郡土庄町淵崎字西宮下甲2128番5	44,900	331	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	国道沿いに学校、官庁、小売店舗が混在する商業地域	北西16m国道、三方路	水道	合同庁舎前停150m	◎(70,200)
小豆島(県)－1	小豆郡小豆島町吉野字内田1259番1	7,140	333	1.2:1	住宅 S2	中規模一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	南7.5m県道	水道	吉野停50m	「都計外」
小豆島(県)－2	小豆郡小豆島町草壁本町字下川西499番5	22,700	136	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅等が建ち並び住宅地域	南5m町道	水道	草壁本町停350m	◎(70,200)
小豆島(県)－3	小豆郡小豆島町西村字上原甲1678番5	18,300	321	台形1:1.2	住宅 RC2	農家住宅、一般住宅が混在する国道背後の住宅地域	東4.5m町道	水道	水木停120m	◎(70,200)
小豆島(県)－4	小豆郡小豆島町池田字濱條1355番3	20,000	305	1:2	住宅 LS1	中規模一般住宅、小売店舗が混在する住宅地域	南西7.5m県道	水道	浜条停90m	「都計外」
小豆島(県)－5	小豆郡小豆島町室生字浜町328番1	11,100	261	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅、小売店舗が混在する住宅地域	北東9m県道、北西側道	水道	室生停100m	「都計外」
小豆島(県)5－1	小豆郡小豆島町池田字平木886番3	28,500	446	1.2:1	店舗、工場兼住宅 W2	国道沿いに小売店舗等が建ち並び商業地域	南東10m国道、北東側道	水道	迎地停70m	「都計外」
小豆島(県)9－1	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲2266番2	18,700	612	1:3	倉庫 S1	中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	南5m町道	水道	苗羽停440m	◎(70,200)
三木(県)－1	木田郡三木町大字氷上字花丸927番5	27,300	323	1:1.2	住宅 LS1	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東3.7m私道	水道	学園通り700m	◎(70,200)
三木(県)－2	木田郡三木町大字下高岡字八戸1450番6	24,200	345	1:1.5	住宅 W2	農地の中に中規模農家住宅等が見られる県道沿いの住宅地域	西10m県道	水道、下水	白山750m	◎(70,200)
三木(県)5－1	木田郡三木町大字鹿伏字下所336番2外	34,500	689	1.5:1	店舗兼住宅 RC2	店舗、営業所等が建ち並び路線商業地域	南10m県道	水道	学園通り400m	◎(70,200)
三木(県)9－1	木田郡三木町大字井戸字熊田1789番1	13,400	2,910	1:1.2	倉庫兼事務所 S2	小工場、農家住宅等が見られる県道沿いの工業地域	西12m県道	水道	公文明1.5km	◎(70,200)
直島(県)－1	香川郡直島町字宮ノ浦1967番1	21,300	335	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅が多くみられる古くからの住宅地域	東4.5m町道、背面道	水道、下水	東宮ノ浦停120m	「都計外」
直島(県)－2	香川郡直島町字積浦4782番15	14,800	420	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	北西4m町道	水道、下水	積浦停200m	「都計外」
直島(県)－3	香川郡直島町字高田浦785番	21,100	260	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が集まる古くからの住宅地域	東3.5m町道	水道、下水	農協前停120m	「都計外」
直島(県)9－1	香川郡直島町字重石2681番1外	12,400	26,215	不整形4:1	工場	中規模工場が見られる臨海の工業地域	西7m私道	水道	大坂停950m	「都計外」
宇多津(県)－1	綾歌郡宇多津町字長縄手802番1外	26,700	459	台形1.5:1	住宅 W2	一般の戸建住宅、倉庫等が見られる農地の多い住宅地域	北東4m町道	水道、下水	宇多津2.6km	◎(60,200)
宇多津(県)－2	綾歌郡宇多津町浜七番丁103番10	54,200	270	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する区画整理済の住宅地域	北西6m町道	水道、ガス下水	宇多津1.1km	◎1中専(60,200)
宇多津(県)－3	綾歌郡宇多津町大字東分子元結木2955番	22,200	826	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地も残る県道背後の農家集落地域	北4m町道、三方路	水道、下水	宇多津4.1km	◎1住居(60,200)

宇多津(県)5-1	綾歌郡宇多津町浜八番丁122番16	51,000	396	1:1	店舗 S1	低層の小売店舗等が多い既成商業地域	南東20m県道	水道、ガス 下水	宇多津 900m	⑧ 近 商 (80,200)
宇多津(県)5-2	綾歌郡宇多津町大字東分字本村西1551番2外	48,600	732	台形 1:1.5	店舗 S2	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南東24m国道、背面道	水道	宇多津 3.6km	⑧ 準 工 (60,200)
綾川(県)-1	綾歌郡綾川町山田上字俊則甲1536番7	13,500	452	1:2	住宅 W2	農家住宅が多く、一般住宅、小売店舗もある住宅地域	東5m町道	水道、下水	陶 5.3km	「都計外」
綾川(県)-2	綾歌郡綾川町羽床床上字川原330番4	12,100	436	1.2:1	住宅 RC2	農家住宅、一般住宅が見られ農地もある住宅地域	南4m町道	水道、下水	羽 床 2.8km	「都計外」
綾川(県)-3	綾歌郡綾川町羽床下字川下中2309番6	13,800	287	1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南西4m町道	水道、下水	羽 床 600m	⑧ (70,200)
綾川(県)-4	綾歌郡綾川町萱原字南437番12	25,400	184	1:1	住宅 LS2	県道背後の中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m町道	水道、下水	綾 川 720m	⑧ (70,200)
綾川(県)5-1	綾歌郡綾川町陶字川北東2518番7	40,000	723	台形 1.2:1	店舗、事務所 S2	店舗、事務所等が見られる路線商業地域	北24m国道	水道	陶 1.4km	⑧ (70,200)
綾川(県)9-1	綾歌郡綾川町羽床床上字戸塩528番2	11,800	2,257	台形 3:1	倉庫 S1	国道沿いに工場、倉庫、農家住宅等が見られ農地もある地域	北10m国道	水道、下水	綾 川 2.9km	「都計外」
琴平(県)-1	仲多度郡琴平町五條字川向136番1	20,000	342	1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北4.3m町道	水道	琴 平 1.3km	⑧ (70,200)
琴平(県)-2	仲多度郡琴平町上櫛梨字小路1215番12	18,300	157	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が見られる周辺に農地の多い住宅地域	北西4m町道	水道	琴 平 2.8km	⑧ (70,200)
琴平(県)5-1	仲多度郡琴平町字川西700番8外	48,500	128	1:1.5	店舗 W2	小規模店舗、旅館等の混在する既成商業地域	北東8.2m県道、背面道	水道、ガス 下水	琴 平 500m	⑧ (70,400)
多度津(県)-1	仲多度郡多度津町栄町2丁目4番1	34,600	143	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域	西5.5m町道、北側道	水道、ガス 下水	多度津 400m	⑧ 1 住居 (60,200)
多度津(県)-2	仲多度郡多度津町大字青木字川関241番33	22,200	254	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地が多い郊外の中規模分譲住宅地域	南西5.2m町道	水道、ガス	多度津 3.3km	⑧ (70,200)
多度津(県)5-1	仲多度郡多度津町仲ノ町乙251番1外	35,700	145	1:3	店舗 RC2	小規模小売店舗等が建ち並び近隣商業地域	南東5m町道	水道、ガス 下水	多度津 500m	⑧ 商 業 (80,400)
多度津(県)9-1	仲多度郡多度津町西港町30番	13,700	6,598	1:2	工場兼倉庫 S2	中小規模の工場が建ち並び臨海工業地域	北西16m町道、背面道	水道、下水	多度津 2.6km	⑧ 工 業 (60,200)
まんのう(県)-1	仲多度郡まんのう町道田字小川1960番3	10,200	393	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する国道背後の住宅地域	南4m町道	水道	琴 平 12km	「都計外」
まんのう(県)-2	仲多度郡まんのう町中通字野口889番3外	7,280	591	不整形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅、農地が混在する山村の住宅地域	東5m町道、北側道	水道	琴 平 16km	「都計外」
まんのう(県)-3	仲多度郡まんのう町帆山字直垂734番7	10,900	533	台形 1:3.5	住宅 W1	町道沿いに一般住宅等が散在する住宅地域	南11m町道	水道	塩 入 1.1km	「都計外」
まんのう(県)-4	仲多度郡まんのう町買田字高座484番3	12,500	453	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北西3.5m町道	水道、下水	琴 平 2km	「都計外」
まんのう(県)-5	仲多度郡まんのう町東高篠字上田井1519番9	18,000	172	1:2	住宅 W2	県道に挟まれた小規模分譲住宅団地	南東4m私道	水道	榎 井 2.2km	⑧ (70,200)
まんのう(県)5-1	仲多度郡まんのう町四條字東村741番8外	28,600	182	1:1.5	店舗 S1	低層の小売店舗等が建ち並び県道沿いの既成商業地域	北8m県道	水道、下水	榎 井 850m	⑧ (70,200)
まんのう(県)9-1	仲多度郡まんのう町岸上字椿谷1725番1外	7,330	29,859	台形 1.5:1	倉庫兼工場 S1	中規模工場が見られる丘陵地の工業地域	西7.5m町道、北側道	水道	琴 平 3.8km	⑧ (70,200)

## 備 考

- 「基準地番号」欄においては、用途別に数字を付し、次のように表示している。
  2. 3. ……………住宅地 5-1. 5-2. ……………商業地  
9-1. ……………工業地
- 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に記載されている地積（土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨てである。
- 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率を左側に間口、右側に奥行の順で表示している。  
なお、形状は台形、不整形と特に表示しない限り四角形である。
- 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを地下階層にはBを付してある。）を表示している。
 

鉄骨鉄筋コンクリート造……………SRC	ブロック造……………B
鉄筋コンクリート造……………RC	木 造……………W
鉄 骨 造……………S	軽量鉄骨造……………LS
- 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示している。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みである。
  - 道路法の道路は国道、県道、市町道等
  - 土地区画整理事業施行地区内の道路（①、③を除く。）は、区画街路
  - 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは、私道

④ その他の道は、道路

(6) 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示している。

① 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示している。

② ガス事業法により、ガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってガス供給が可能な場合は、「ガス」と表示している。

③ 基準地が下水道法の処理区域内にある場合、及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示している。

(7) 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」と表示している。ただし、島しょ部等については、最寄りのバス停名及びその道路距離を表示している。

(8) 「基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの」欄においては、次により表示している。

① 用途地域等は次の略号で表示している。

第一種低層住居専用地域……………	1 低専	準工業地域……………	準 工
第二種低層住居専用地域……………	2 低専	工業地域……………	工 業
第一種中高層住居専用地域……………	1 中専	工業専用地域……………	工 専
第二種中高層住居専用地域……………	2 中専	防火地域……………	防 火
第一種住居地域……………	1 住居	準防火地域……………	準 防
第二種住居地域……………	2 住居	区域区分が定められていない都市計画区域（非線引都市計画区域）……………	都
準住居地域……………	準住居	都市計画の定めのない区域……………	「都計外」
近隣商業地域……………	近 商		
商業地域……………	商 業		

② 用途地域等については、( ) 内の左側に（指定）建蔽率を、右側に（指定）容積率を、それぞれパーセントで表示している。

(9) 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和3年7月1日）における状況により行った。

(10) ※印は、地価公示の標準地（価格判定の基準日令和3年1月1日）と同地点である基準地である。

### 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

(1) 基準地番号 (上段) 標準地番号 (下段)	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1 平方メ ートル当 たりの価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地 の現況 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給施 設及び下水 道の整備の 状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画法その 他法令の 制限で 主要なも の
高松(県)－27 高松－24	高松市牟礼町原字上井出西 1268 番 2	17,600 (17,700)	474	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 が見られる住宅地域	北4m市道	水道	房 前 1.2 km	都 (60, 100)
高松(県)－28 高松－1	高松市高松町字津ノ村 2039 番 15	33,800 (33,900)	197	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした低層住宅地域	南5m市道	水道、下水	古高松南 200m	都 1 低専 (50, 80)
高松(県)－29 高松－5	高松市上之町1丁目7番8 「上之町1-7-18」	121,000 (121,000)	122	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅が多い区 画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス 下水	三 条 450m	都 1 住居 (60, 200)
高松(県)－30 高松－13	高松市太田下町字藍谷 2223 番 1	64,100 (64,100)	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北4m私道	水道、下水	伏 石 600m	都 1 住居 (60, 200)
高松(県)－31 高松－19	高松市仏生山町字城墟甲 648 番 8	41,300 (41,500)	228	1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	西5m市道	水道、ガス 下水	仏生山 700m	都 1 中専 (60, 200)
高松(県)－36 高松－3	高松市番町3丁目14番8 「番町3-14-30」	259,000 (257,000)	268	1:2.5	住宅 RC3F1B	一般住宅の中に駐車場も 見られる閑静な住宅地域	北7m市道	水道、ガス 下水	瓦 町 1.2km	都 2 中専 (60, 200)
高松(県)－38 高松－47	高松市新田町字若宮甲 2608 番 7 外	37,400 (37,500)	264	1:1.5	住宅 W2	農地の多い農家、一般住宅 等が混在する住宅地域	東6m市道	水道	屋 島 2 km	都 (60, 100)
高松(県)5－11 高松5－1	高松市磨屋町2番6外	438,000 (438,000)	761	1:1	店舗兼事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、銀行 等が建ち並ぶ商業地域	西36m国道、 南側道	水道、ガス 下水	高 松 830m	都商 業 (80, 600) 準 防
高松(県)5－12 高松5－5	高松市亀岡町9番4 「亀岡町9-17」	161,000 (161,000)	149	1:2.5	店舗、事務所 兼 共 同 住 宅 RC4	中層の店舗、事務所が多 い県道沿いの商業地域	北30m県道	水道、ガス 下水	瓦 町 1.4km	都 近 商 (80, 300)
高松(県)5－13 高松5－17	高松市太田上町字下原 754 番 4	72,800 (73,000)	200	1:2	店舗兼住宅 SRC3	スーパー、銀行、店舗が建 ち並ぶ駅前商業地域	北8.5m県道	水道、ガス 下水	太 田 180m	都 近 商 (80, 200)
丸亀(県)－6 丸亀－1	丸亀市十番丁4番	71,400 (71,600)	271	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東4m市道	水道、ガス 下水	丸 亀 1.4 km	都 1 中専 (60, 200)
丸亀(県)－7 丸亀－7	丸亀市土器町東4丁目517番	38,200 (38,400)	184	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	西6m市道	水道、ガス 下水	丸 亀 2.7 km	都 1 中専 (60, 200)
丸亀(県)－10 丸亀－11	丸亀市飯野町西分字定国甲 320 番 1	24,000 (24,200)	581	1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農 家住宅地域	北5m市道、 北東側道	水道	宇多津 4.2 km	都 (70, 200)
丸亀(県)5－3 丸亀5－2	丸亀市塩飽町50番3外	94,000 (94,400)	648	1:2	店舗兼ホテル RC13F1B	店舗ビル、ホテル等が建 ち並ぶ商業地域	南27m県道	水道、ガス 下水	丸 亀 400m	都商 業 (80, 400) 準 防
坂出(県)5－3 坂出5－1	坂出市京町1丁目3793番18 外 「京町1-2-13」	68,000 (68,500)	149	1:3	店舗 RC2	各種小売店舗等が建ち並 ぶ商業地域	北8m市道	水道、ガス	坂 出 250m	都商 業 (80, 400) 防 火

(注) 下段の ( ) 書きは、地価公示（令和3年1月1日時点）の価格である。