

## [参考資料]

### 令和6年香川県地価調査の概要について

- 市町毎の用途別地点数、平均価格、対前年平均変動率 ..... 1
- 基準地一覧表 ..... 2
- 都道府県別変動率表 ..... 6



# 市町毎の用途別地点数、平均価格、対前年平均変動率

(単位:円/㎡、%)

用途	住宅地				商業地				工業地				全用途平均												
	地点数	継続地点数	R6平均価格	R5平均価格	R6変動率	R5変動率	継続地点数	R6平均価格	R5平均価格	R6変動率	R5変動率	継続地点数	R6平均価格	R5平均価格	R6変動率	R5変動率									
市町	123	123	32,800	32,600	△ 0.4	△ 0.6	40	40	74,000	73,600	△ 0.2	△ 0.5	19	19	16,100	16,200	△ 0.3	△ 0.5	182	182	40,100	39,900	△ 0.3	△ 0.5	
県計	49	49	49,500	49,000	0.2	0.0	16	16	113,700	112,200	0.5	0.1	5	5	22,100	22,200	△ 0.7	△ 0.7	70	70	62,200	61,500	0.2	△ 0.1	
高松市	11	11	33,500	33,600	△ 0.3	△ 0.4	5	5	69,100	69,200	△ 0.2	△ 0.3	1	1	19,900	19,900	0.0	0.0	17	17	43,200	43,300	△ 0.2	△ 0.3	
丸亀市	5	5	24,600	24,800	△ 0.9	△ 1.0	3	3	53,400	53,900	△ 0.9	△ 1.1	2	2	20,400	20,500	△ 0.2	△ 0.6	10	10	32,400	32,700	△ 0.8	△ 1.0	
坂出市	4	4	21,300	21,400	△ 0.7	△ 0.7	1	1	58,400	58,900	△ 0.8	△ 0.8							5	5	28,700	28,900	△ 0.7	△ 0.7	
善通寺市	6	6	20,200	20,400	△ 1.1	△ 1.3	1	1	59,100	59,700	△ 1.0	△ 1.0	2	2	12,900	12,800	0.5	0.5	9	9	22,900	23,100	△ 0.7	△ 0.9	
観音寺市	6	6	22,600	22,800	△ 1.1	△ 1.1	2	2	38,000	38,300	△ 0.7	△ 0.7	1	1	14,200	14,300	△ 0.7	△ 0.7	9	9	25,100	25,300	△ 0.9	△ 0.9	
さぬき市	3	3	18,300	18,700	△ 1.9	△ 1.9	1	1	34,900	35,700	△ 2.2	△ 1.9	1	1	9,000	9,000	0.4	0.0	5	5	19,800	20,200	△ 1.5	△ 1.5	
東かがわ市	11	11	15,700	15,900	△ 1.1	△ 1.3	2	2	28,500	28,700	△ 0.7	△ 1.0	1	1	11,100	11,100	0.0	0.0	14	14	17,200	17,400	△ 0.9	△ 1.2	
三豊市	95	95	36,700	36,500	△ 0.3	△ 0.5	31	31	84,200	83,600	△ 0.1	△ 0.3	13	13	17,800	17,800	△ 0.2	△ 0.3	139	139	45,500	45,300	△ 0.3	△ 0.5	
市計	2	2	21,600	22,000	△ 2.0	△ 1.5	1	1	42,500	43,300	△ 1.8	△ 1.8							3	3	28,600	29,100	△ 1.9	△ 1.6	
土庄町	5	5	15,000	15,300	△ 1.5	△ 1.7	1	1	27,500	27,800	△ 1.1	△ 1.1	1	1	17,200	17,700	△ 2.8	△ 2.7	7	7	17,100	17,400	△ 1.6	△ 1.7	
小豆島町	2	2	25,500	25,600	△ 0.2	△ 0.4	1	1	33,300	33,700	△ 1.2	△ 1.2	1	1	13,200	13,200	0.0	△ 0.8	4	4	24,400	24,500	△ 0.4	△ 0.7	
三木町	3	3	19,700	19,300	2.4	1.1							1	1	12,500	12,400	0.8	0.0	4	4	17,900	17,600	2.0	0.8	
直島町	3	3	34,200	34,100	△ 0.1	△ 0.4	2	2	48,800	49,000	△ 0.5	△ 0.7							5	5	40,000	40,100	△ 0.3	△ 0.5	
宇多津町	4	4	15,800	16,000	△ 0.9	△ 0.9	1	1	38,600	39,000	△ 1.0	△ 1.3	1	1	11,600	11,600	0.0	△ 0.9	6	6	18,900	19,100	△ 0.7	△ 0.9	
綾川町	2	2	18,500	18,700	△ 1.3	△ 1.3	1	1	47,400	47,600	△ 0.4	△ 0.6							3	3	28,100	28,300	△ 1.0	△ 1.1	
琴平町	2	2	27,900	28,100	△ 0.6	△ 0.6	1	1	34,800	35,000	△ 0.6	△ 0.8	1	1	13,700	13,700	0.0	0.0	4	4	26,100	26,200	△ 0.4	△ 0.5	
多度津町	5	5	11,400	11,500	△ 1.1	△ 1.1	1	1	28,100	28,200	△ 0.4	△ 0.7	1	1	7,300	7,300	0.0	△ 0.3	7	7	13,200	13,300	△ 0.8	△ 0.9	
まんのう町	28	28	19,400	19,500	△ 0.6	△ 0.8	9	9	38,900	39,200	△ 0.8	△ 1.0	6	6	12,600	12,600	△ 0.3	△ 0.8	43	43	22,500	22,700	△ 0.6	△ 0.8	
町計																									

備考 平均価格は各地点の価格をそのまま平均したものであり、一方、変動率は各地点の対前年平均変動率を平均したもので、変動しない。

## 基準地一覧表(価格時点 令和6年7月1日)

(単位:円/㎡、%)

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
	所在及び地番	住居表示	R6.7.1	R5.7.1		
高松(県) -1	高松市西植田町字中塚2980番1		15,800	16,000	△ 1.3	△ 200
高松(県) -2	高松市香西本町141番8		36,200	36,400	△ 0.5	△ 200
高松(県) -3	高松市鬼無町藤井606番5		35,800	36,000	△ 0.6	△ 200
高松(県) -4	高松市楠上町1丁目513番2	「楠上町1-2-24」	106,000	104,000	1.9	2,000
高松(県) -5	高松市浜ノ町295番113	「浜ノ町38-2」	49,800	50,000	△ 0.4	△ 200
高松(県) -6	高松市小村町字北下所298番3		24,100	24,100	0.0	0
高松(県) -7	高松市三谷町字鎌野東64番14		34,500	34,500	0.0	0
高松(県) -8	高松市亀岡町3番11	「亀岡町3-6」	162,000	159,000	1.9	3,000
高松(県) -9	高松市今里町2丁目20番11外		97,200	96,100	1.1	1,100
高松(県) -10	高松市牟礼町原字山田56番124		20,900	20,900	0.0	0
高松(県) -11	高松市三条町字下所224番6		75,500	74,400	1.5	1,100
高松(県) -12	高松市香南町西庄字大坪2110番12		22,800	22,900	△ 0.4	△ 100
高松(県) -13	高松市木太町字東新開2901番8		55,600	55,600	0.0	0
高松(県) -14	高松市昭和町2丁目327番5	「昭和町2-11-19」	110,000	109,000	0.9	1,000
高松(県) -15	高松市国分寺町新居字本村570番4		33,700	33,700	0.0	0
高松(県) -16	高松市太田上町字小原645番6		67,500	67,300	0.3	200
高松(県) -17	高松市多肥上町字天満1744番6		49,200	48,900	0.6	300
高松(県) -18	高松市室町字室1851番4		73,300	72,700	0.8	600
高松(県) -19	高松市庵治町字浜774番3		18,700	19,000	△ 1.6	△ 300
高松(県) -20	高松市庵治町字馬場東3692番11		12,100	12,300	△ 1.6	△ 200
高松(県) -21	高松市木太町5110番11外		73,300	72,700	0.8	600
高松(県) -22	高松市木太町字今村下所4300番8		45,800	45,700	0.2	100
高松(県) -23	高松市多肥上町字南原252番3		51,000	50,300	1.4	700
高松(県) -24	高松市春日町字南免203番5		36,400	36,200	0.6	200
高松(県) -25	高松市御殿町字津内852番9		29,000	29,000	0.0	0
高松(県) -26	高松市塩江町安原上東字北井247番6		11,700	11,800	△ 0.8	△ 100
※ 高松(県) -27	高松市牟礼町原字上井手西1268番2		17,200	17,300	△ 0.6	△ 100
※ 高松(県) -28	高松市高松町字津ノ村2039番15		33,500	33,500	0.0	0
※ 高松(県) -29	高松市上之町1丁目7番8	「上之町1-7-18」	124,000	122,000	1.6	2,000
※ 高松(県) -30	高松市太田下町字藍谷2223番1		64,800	64,300	0.8	500
※ 高松(県) -31	高松市仏生山町字城墟甲648番8		40,900	40,900	0.0	0
高松(県) -32	高松市塩江町安原下第1号字来栖445番1		11,200	11,300	△ 0.9	△ 100
高松(県) -33	高松市香川町川東上字末角1963番7		26,100	26,100	0.0	0
高松(県) -34	高松市生島町610番9		24,100	24,400	△ 1.2	△ 300
高松(県) -35	高松市香川町大野字小箱2516番10		27,000	27,000	0.0	0
高松(県) -36	高松市番町3丁目14番8	「番町3-14-30」	289,000	277,000	4.3	12,000
高松(県) -37	高松市川部町字中田井1512番2		22,800	23,000	△ 0.9	△ 200
※ 高松(県) -38	高松市新田町字若宮甲2608番7外		37,600	37,400	0.5	200
高松(県) -39	高松市六条町字下川東192番8		31,800	31,900	△ 0.3	△ 100
高松(県) -40	高松市林町字宮西109番		44,200	43,700	1.1	500
高松(県) -41	高松市由良町字備前町661番14		31,100	31,000	0.3	100
高松(県) -42	高松市鶴町字中所399番1		35,500	35,500	0.0	0
高松(県) -43	高松市上林町字佐道351番3		38,300	37,700	1.6	600
高松(県) -44	高松市牟礼町原字井手東620番15		26,900	26,900	0.0	0
高松(県) -45	高松市牟礼町牟礼字宮北2081番2		32,900	32,900	0.0	0
高松(県) -46	高松市香南町西庄字中蓮田井513番21外		16,600	16,700	△ 0.6	△ 100
高松(県) -47	高松市牟礼町大町字上川西733番1		21,500	21,500	0.0	0
高松(県) -48	高松市福岡町2丁目25番29	「福岡町2-25-18」	56,200	56,200	0.0	0
高松(県) -49	高松市牟礼町牟礼字久通3720番431		22,900	22,900	0.0	0

(単位:円/㎡、%)

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
	所在及び地番	住居表示	R6.7.1	R5.7.1		
高松(県)5-1	高松市昭和町1丁目138番1外	「昭和町1-1-20」	137,000	136,000	0.7	1,000
高松(県)5-2	高松市下田井町字神子583番1外		34,000	34,100	△ 0.3	△ 100
高松(県)5-3	高松市上天神町字源太也198番2外		73,200	73,200	0.0	0
高松(県)5-4	高松市伏石町2103番14外		130,000	129,000	0.8	1,000
高松(県)5-5	高松市天神前6番6	「天神前6-6」	216,000	213,000	1.4	3,000
高松(県)5-6	高松市藤塚町1丁目7番39外	「藤塚町1-7-26」	117,000	116,000	0.9	1,000
高松(県)5-7	高松市仏生山町字鶯殿口甲842番2		51,400	51,300	0.2	100
高松(県)5-8	高松市塩上町2丁目9番21	「塩上町2-8-19」	113,000	114,000	△ 0.9	△ 1,000
高松(県)5-9	高松市上福岡町字一本松916番4		62,200	62,000	0.3	200
高松(県)5-10	高松市東山崎町字八反地347番6		43,100	43,500	△ 0.9	△ 400
※	高松(県)5-11	高松市磨屋町2番6外	465,000	450,000	3.3	15,000
※	高松(県)5-12	高松市亀岡町9番4	165,000	162,000	1.9	3,000
※	高松(県)5-13	高松市太田上町字下原754番4	73,000	72,400	0.8	600
	高松(県)5-14	高松市塩江町安原上東字塩之江383番7	21,700	21,800	△ 0.5	△ 100
	高松(県)5-15	高松市香川町大野字本村721番1	44,400	44,600	△ 0.4	△ 200
	高松(県)5-16	高松市茜町836番354	72,400	72,000	0.6	400
	高松(県)9-1	高松市春日町字片田1638番6外	23,700	23,700	0.0	0
	高松(県)9-2	高松市庵治町字新開6392番77	11,900	12,100	△ 1.7	△ 200
	高松(県)9-3	高松市香川町川内原字黒滝1570番1	15,100	15,100	0.0	0
	高松(県)9-4	高松市香西東町547番3外	36,500	36,700	△ 0.5	△ 200
	高松(県)9-5	高松市田村町字馬場80番1	23,200	23,500	△ 1.3	△ 300
	丸亀(県) -1	丸亀市郡家町字下所487番6	28,600	28,600	0.0	0
	丸亀(県) -2	丸亀市垂水町字馬場1324番7	21,800	21,800	0.0	0
	丸亀(県) -3	丸亀市綾歌町栗熊東字北池下418番2	21,600	21,700	△ 0.5	△ 100
	丸亀(県) -4	丸亀市土器町西7丁目150番1	43,200	43,400	△ 0.5	△ 200
	丸亀(県) -5	丸亀市綾歌町岡田下字西新田156番1	18,300	18,500	△ 1.1	△ 200
※	丸亀(県) -6	丸亀市十番丁4番	71,100	71,000	0.1	100
※	丸亀(県) -7	丸亀市土器町東4丁目517番	37,700	37,700	0.0	0
	丸亀(県) -8	丸亀市飯山町下法軍寺字島田594番6	26,300	26,400	△ 0.4	△ 100
	丸亀(県) -9	丸亀市柞原町字上所241番1	30,500	30,600	△ 0.3	△ 100
※	丸亀(県) -10	丸亀市飯野町西分字定国甲320番1	23,500	23,600	△ 0.4	△ 100
	丸亀(県) -11	丸亀市津森町字高丸941番5	46,400	46,400	0.0	0
	丸亀(県)5-1	丸亀市葭町35番1	64,900	65,100	△ 0.3	△ 200
	丸亀(県)5-2	丸亀市柞原町字上所409番1外	60,900	61,000	△ 0.2	△ 100
※	丸亀(県)5-3	丸亀市塩飽町50番3外	93,500	93,500	0.0	0
	丸亀(県)5-4	丸亀市郡家町字領家1863番1	51,500	51,700	△ 0.4	△ 200
	丸亀(県)5-5	丸亀市中府町1丁目161番3外	74,500	74,500	0.0	0
	丸亀(県)9-1	丸亀市蓬萊町54番2外	19,900	19,900	0.0	0
	坂出(県) -1	坂出市江尻町字浜田618番8	21,800	22,000	△ 0.9	△ 200
	坂出(県) -2	坂出市大屋喜町字中須加2087番	18,800	19,200	△ 2.1	△ 400
	坂出(県) -3	坂出市川津町字東山2233番3	22,000	22,200	△ 0.9	△ 200
	坂出(県) -4	坂出市谷町2丁目4324番13	39,700	39,800	△ 0.3	△ 100
	坂出(県) -5	坂出市府中町字赤尾555番172	20,700	20,800	△ 0.5	△ 100
	坂出(県)5-1	坂出市本町3丁目1716番	51,000	51,400	△ 0.8	△ 400
	坂出(県)5-2	坂出市旭町1丁目4345番10外	43,400	43,900	△ 1.1	△ 500
※	坂出(県)5-3	坂出市京町1丁目3793番18外	65,800	66,400	△ 0.9	△ 600
	坂出(県)9-1	坂出市林田町字番屋前4285番187	13,400	13,300	0.8	100
	坂出(県)9-2	坂出市昭和町1丁目1025番1	27,300	27,600	△ 1.1	△ 300
	普通寺(県) -1	普通寺市吉原町字三本木1569番21	20,100	20,300	△ 1.0	△ 200
	普通寺(県) -2	普通寺市金蔵寺町字本村632番11	22,900	23,000	△ 0.4	△ 100
	普通寺(県) -3	普通寺市原田町字土居1524番5	22,400	22,500	△ 0.4	△ 100
	普通寺(県) -4	普通寺市大麻町字砂古東1882番8	19,600	19,800	△ 1.0	△ 200
	普通寺(県)5-1	普通寺市上吉田町3丁目974番2外	58,400	58,900	△ 0.8	△ 500

(単位:円/㎡、%)

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
	所在及び地番	住居表示	R6.7.1	R5.7.1		
観音寺(県) -1	観音寺市観音寺町字内新田甲2540番1		29,400	29,600	△ 0.7	△ 200
観音寺(県) -2	観音寺市豊浜町和田字大平木乙2123番		15,100	15,300	△ 1.3	△ 200
観音寺(県) -3	観音寺市吉岡町字道上249番10		24,500	24,700	△ 0.8	△ 200
観音寺(県) -4	観音寺市大野原町大野原字下林荒神4727番1		17,400	17,600	△ 1.1	△ 200
観音寺(県) -5	観音寺市大野原町大野原字辻北2103番5		20,500	20,700	△ 1.0	△ 200
観音寺(県) -6	観音寺市大野原町萩原字早本1880番4		14,200	14,400	△ 1.4	△ 200
観音寺(県)5-1	観音寺市栄町1丁目甲1551番12外	「栄町1-4-13」	59,100	59,700	△ 1.0	△ 600
観音寺(県)9-1	観音寺市三本松町4丁目甲4118番11外	「三本松町4-2-80」	14,000	14,000	0.0	0
観音寺(県)9-2	観音寺市豊浜町和田浜字高須賀1531番18		11,700	11,600	0.9	100
さぬき(県) -1	さぬき市津田町津田字南上所820番4		22,200	22,600	△ 1.8	△ 400
さぬき(県) -2	さぬき市志度字淵田尻2290番12		37,400	37,500	△ 0.3	△ 100
さぬき(県) -3	さぬき市津田町津田字北原2880番18		16,800	17,100	△ 1.8	△ 300
さぬき(県) -4	さぬき市長尾西字観音600番9		23,700	23,900	△ 0.8	△ 200
さぬき(県) -5	さぬき市造田是弘字西内間838番7		20,400	20,500	△ 0.5	△ 100
さぬき(県) -6	さぬき市大川町富田西字大道2559番2		15,000	15,200	△ 1.3	△ 200
さぬき(県)5-1	さぬき市志度字田中655番1		47,700	48,000	△ 0.6	△ 300
さぬき(県)5-2	さぬき市寒川町石田東字横内甲920番8外		28,300	28,500	△ 0.7	△ 200
さぬき(県)9-1	さぬき市志度字堂林1298番34外		14,200	14,300	△ 0.7	△ 100
東かがわ(県) -1	東かがわ市中筋182番4		16,700	16,900	△ 1.2	△ 200
東かがわ(県) -2	東かがわ市松原字小磯新田1703番9		14,400	14,700	△ 2.0	△ 300
東かがわ(県) -3	東かがわ市三本松803番4		23,900	24,500	△ 2.4	△ 600
東かがわ(県)5-1	東かがわ市湊字水入1887番2		34,900	35,700	△ 2.2	△ 800
東かがわ(県)9-1	東かがわ市内大内200番12		9,000	8,960	0.4	40
三豊(県) -1	三豊市高瀬町下勝間字下土井344番2		18,200	18,400	△ 1.1	△ 200
三豊(県) -2	三豊市詫間町詫間字大通257番		17,700	17,900	△ 1.1	△ 200
三豊(県) -3	三豊市仁尾町仁尾字浜幸27番14		16,500	16,700	△ 1.2	△ 200
三豊(県) -4	三豊市山本町大野字下南川原269番28		15,600	15,800	△ 1.3	△ 200
三豊(県) -5	三豊市仁尾町仁尾字南草木乙504番1		10,100	10,300	△ 1.9	△ 200
三豊(県) -6	三豊市山本町辻字中辻1256番1		12,800	13,000	△ 1.5	△ 200
三豊(県) -7	三豊市三野町大見字大屋敷甲5500番4		14,900	15,100	△ 1.3	△ 200
三豊(県) -8	三豊市三野町吉津字大新田乙1980番1		13,100	13,200	△ 0.8	△ 100
三豊(県) -9	三豊市三野町大見字浜甲1580番22		22,900	23,100	△ 0.9	△ 200
三豊(県) -10	三豊市豊中町上高野字下原4107番13		19,400	19,200	1.0	200
三豊(県) -11	三豊市財田町財田上字久保の下1926番1		11,600	11,800	△ 1.7	△ 200
三豊(県)5-1	三豊市豊中町本山甲字屋敷内1359番18		22,200	22,300	△ 0.4	△ 100
三豊(県)5-2	三豊市詫間町松崎字浜2780番17		34,800	35,100	△ 0.9	△ 300
三豊(県)9-1	三豊市詫間町詫間字経面2112番116外		11,100	11,100	0.0	0
土庄(県) -1	小豆郡土庄町伊喜末字宮ノ下1775番4		12,200	12,500	△ 2.4	△ 300
土庄(県) -2	小豆郡土庄町上庄字上赤徳屋1990番1		31,000	31,500	△ 1.6	△ 500
土庄(県)5-1	小豆郡土庄町淵崎字西宮下甲2128番5		42,500	43,300	△ 1.8	△ 800
小豆島(県) -1	小豆郡小豆島町吉野字内田1259番1		6,800	6,910	△ 1.6	△ 110
小豆島(県) -2	小豆郡小豆島町草壁本町字下川西499番5		21,200	21,700	△ 2.3	△ 500
小豆島(県) -3	小豆郡小豆島町西村字上原甲1678番5		17,300	17,600	△ 1.7	△ 300
小豆島(県) -4	小豆郡小豆島町池田字濱條1355番3		19,300	19,500	△ 1.0	△ 200
小豆島(県) -5	小豆郡小豆島町室生字浜町328番1		10,600	10,700	△ 0.9	△ 100
小豆島(県)5-1	小豆郡小豆島町池田字平木886番3		27,500	27,800	△ 1.1	△ 300
小豆島(県)9-1	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲2266番2		17,200	17,700	△ 2.8	△ 500
三木(県) -1	木田郡三木町大字氷上字花丸927番5		27,000	27,100	△ 0.4	△ 100
三木(県) -2	木田郡三木町大字下高岡字八戸1450番6		24,000	24,000	0.0	0
三木(県)5-1	木田郡三木町大字鹿伏字下所336番2外		33,300	33,700	△ 1.2	△ 400
三木(県)9-1	木田郡三木町大字井戸字熊田1789番1		13,200	13,200	0.0	0

(単位:円/㎡、%)

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示		1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
	所在及び地番	住居表示	R6.7.1	R5.7.1		
直島(県) -1	香川郡直島町字宮ノ浦1967番1		22,000	21,500	2.3	500
直島(県) -2	香川郡直島町字積浦4782番15		15,400	15,000	2.7	400
直島(県) -3	香川郡直島町字高田浦785番		21,800	21,300	2.3	500
直島(県)9-1	香川郡直島町字重石2681番1外		12,500	12,400	0.8	100
宇多津(県) -1	綾歌郡宇多津町字長繩手802番1外		26,200	26,300	△ 0.4	△ 100
宇多津(県) -2	綾歌郡宇多津町浜七番丁103番10		55,100	54,600	0.9	500
宇多津(県) -3	綾歌郡宇多津町大字東分字元結木2955番		21,300	21,500	△ 0.9	△ 200
宇多津(県)5-1	綾歌郡宇多津町浜八番丁122番16		50,400	50,500	△ 0.2	△ 100
宇多津(県)5-2	綾歌郡宇多津町大字東分字本村西1551番2外		47,100	47,500	△ 0.8	△ 400
綾川(県) -1	綾歌郡綾川町山田上字俊則甲1536番7		12,900	13,100	△ 1.5	△ 200
綾川(県) -2	綾歌郡綾川町羽床上字川原330番4		11,800	11,900	△ 0.8	△ 100
綾川(県) -3	綾歌郡綾川町羽床下字川下中2309番6		13,500	13,600	△ 0.7	△ 100
綾川(県) -4	綾歌郡綾川町萱原字南437番12		25,100	25,200	△ 0.4	△ 100
綾川(県)5-1	綾歌郡綾川町陶字川北東2518番7		38,600	39,000	△ 1.0	△ 400
綾川(県)9-1	綾歌郡綾川町羽床上字戸塩528番2		11,600	11,600	0.0	0
琴平(県) -1	仲多度郡琴平町五條字川向136番1		19,200	19,500	△ 1.5	△ 300
琴平(県) -2	仲多度郡琴平町上櫛梨字小路1215番12		17,700	17,900	△ 1.1	△ 200
琴平(県)5-1	仲多度郡琴平町字川西700番8外		47,400	47,600	△ 0.4	△ 200
多度津(県) -1	仲多度郡多度津町栄町2丁目4番1	「栄町2-4-2」	33,900	34,100	△ 0.6	△ 200
多度津(県) -2	仲多度郡多度津町大字青木字川関241番33		21,900	22,000	△ 0.5	△ 100
多度津(県)5-1	仲多度郡多度津町仲ノ町乙251番1外	「仲ノ町6-3」	34,800	35,000	△ 0.6	△ 200
多度津(県)9-1	仲多度郡多度津町西港町30番		13,700	13,700	0.0	0
まんのう(県) -1	仲多度郡まんのう町造田字小川1960番3		9,900	10,000	△ 1.0	△ 100
まんのう(県) -2	仲多度郡まんのう町中通字野口889番3外		6,950	7,060	△ 1.6	△ 110
まんのう(県) -3	仲多度郡まんのう町帆山字直垂734番7		10,600	10,700	△ 0.9	△ 100
まんのう(県) -4	仲多度郡まんのう町買田字高座484番3		12,200	12,300	△ 0.8	△ 100
まんのう(県) -5	仲多度郡まんのう町東高篠字上田井1519番9		17,400	17,600	△ 1.1	△ 200
まんのう(県)5-1	仲多度郡まんのう町四條字東村773番2		28,100	28,200	△ 0.4	△ 100
まんのう(県)9-1	仲多度郡まんのう町岸上字椿谷1725番1外		7,280	7,280	0.0	0

備考

- ① 「※」は地価公示標準地と同一地点(14地点)
- ② 「基準地番号」の欄においては、用途別に数字を付し、次のように表示している。
- 1, -2, -3, ……住宅地
- 5-1, 5-2, 5-3, ……商業地
- 9-1, 9-2, 9-3, ……工業地

都道府県別変動率表

(単位:%)

区分	住宅地			商業地			全用途平均		
	R6年	R5年	R4年	R6年	R5年	R4年	R6年	R5年	R4年
全国	0.9	0.7	0.1	2.4	1.5	0.5	1.4	1.0	0.3
三大都市圏	3.0	2.2	1.0	6.2	4.0	1.9	3.9	2.7	1.4
地方	0.1	0.1	△ 0.2	0.9	0.5	△ 0.1	0.4	0.3	△ 0.2
北海道	0.2	2.2	1.8	0.9	2.2	0.8	0.4	2.3	1.6
青森県	△ 0.4	△ 0.6	△ 0.9	△ 0.6	△ 0.8	△ 1.0	△ 0.4	△ 0.6	△ 0.9
岩手県	△ 0.2	0.1	△ 0.6	△ 1.1	△ 1.2	△ 1.7	△ 0.2	△ 0.1	△ 0.8
宮城県	1.4	1.7	1.3	4.3	3.9	2.7	2.2	2.3	1.7
秋田県	△ 0.6	△ 0.8	△ 1.1	△ 0.3	△ 0.7	△ 1.3	△ 0.4	△ 0.7	△ 1.1
山形県	△ 0.2	△ 0.2	△ 0.4	△ 0.2	△ 0.4	△ 0.7	△ 0.1	△ 0.2	△ 0.4
福島県	△ 0.3	△ 0.3	△ 0.5	0.6	0.1	△ 0.5	△ 0.1	△ 0.2	△ 0.5
茨城県	0.7	0.3	0.0	1.4	0.6	0.3	0.9	0.4	0.1
栃木県	△ 0.4	△ 0.5	△ 0.7	△ 0.4	△ 0.6	△ 0.8	△ 0.3	△ 0.5	△ 0.7
群馬県	△ 0.5	△ 0.9	△ 1.1	0.2	△ 0.4	△ 0.8	△ 0.3	△ 0.6	△ 0.9
埼玉県	1.6	1.5	0.8	2.7	2.0	1.0	1.9	1.7	1.0
千葉県	3.2	2.5	1.0	5.0	3.7	2.0	3.7	2.8	1.2
東京都	4.6	3.0	1.5	8.4	4.5	2.0	6.0	3.6	1.7
神奈川県	3.2	2.1	0.8	6.2	4.3	1.9	4.1	2.8	1.2
新潟県	△ 1.1	△ 1.0	△ 1.1	△ 0.7	△ 0.8	△ 0.9	△ 1.0	△ 0.9	△ 1.0
富山県	△ 0.4	△ 0.4	△ 0.4	0.3	0.4	0.1	△ 0.2	△ 0.1	△ 0.2
石川県	△ 0.3	0.6	0.9	0.7	0.5	△ 0.3	0.0	0.6	0.5
福井県	△ 0.7	△ 0.9	△ 1.2	△ 0.4	△ 0.8	△ 1.1	△ 0.6	△ 0.8	△ 1.1
山梨県	△ 0.9	△ 1.1	△ 1.2	△ 0.3	△ 0.6	△ 0.9	△ 0.7	△ 0.8	△ 1.0
長野県	△ 0.2	△ 0.5	△ 0.7	0.0	△ 0.4	△ 1.0	△ 0.1	△ 0.4	△ 0.7
岐阜県	△ 0.8	△ 0.9	△ 1.2	0.6	0.0	△ 0.9	△ 0.4	△ 0.6	△ 1.1
静岡県	△ 0.3	△ 0.5	△ 0.9	0.3	△ 0.2	△ 0.6	△ 0.1	△ 0.4	△ 0.8
愛知県	2.3	2.1	1.5	3.6	3.4	2.3	2.8	2.6	1.8
三重県	△ 0.3	△ 0.5	△ 1.0	0.4	△ 0.1	△ 0.8	0.0	△ 0.3	△ 0.8
滋賀県	△ 0.2	△ 0.4	△ 0.9	1.0	0.6	0.0	0.3	0.0	△ 0.5
京都府	1.1	0.5	△ 0.2	5.7	3.0	1.4	2.4	1.3	0.4
大阪府	2.0	1.3	0.4	7.3	4.3	1.6	3.5	2.1	0.8
兵庫県	1.2	0.6	△ 0.1	2.8	1.7	0.4	1.7	0.9	0.1
奈良県	△ 0.7	△ 0.8	△ 1.0	1.2	0.9	0.0	△ 0.3	△ 0.4	△ 0.8
和歌山県	△ 0.6	△ 0.8	△ 1.1	△ 0.2	△ 0.5	△ 0.9	△ 0.5	△ 0.7	△ 1.1
鳥取県	△ 0.7	△ 0.8	△ 0.9	△ 0.9	△ 1.1	△ 1.3	△ 0.8	△ 0.8	△ 0.9
島根県	△ 1.0	△ 0.9	△ 1.0	△ 0.9	△ 1.0	△ 1.1	△ 0.9	△ 0.9	△ 1.0
岡山県	△ 0.3	△ 0.5	△ 0.7	0.9	0.7	0.2	0.1	△ 0.1	△ 0.4
広島県	0.2	0.0	△ 0.3	1.5	1.3	0.7	0.6	0.4	0.0
山口県	△ 0.1	△ 0.3	△ 0.5	0.0	△ 0.3	△ 0.6	△ 0.1	△ 0.3	△ 0.5
徳島県	△ 1.1	△ 1.1	△ 1.2	△ 1.4	△ 1.6	△ 1.7	△ 1.1	△ 1.2	△ 1.3
香川県	△ 0.4	△ 0.6	△ 0.8	△ 0.2	△ 0.5	△ 0.8	△ 0.3	△ 0.5	△ 0.8
愛媛県	△ 1.2	△ 1.4	△ 1.5	△ 1.0	△ 1.3	△ 1.5	△ 1.1	△ 1.3	△ 1.5
高知県	△ 0.5	△ 0.6	△ 0.7	△ 0.6	△ 0.8	△ 1.0	△ 0.5	△ 0.6	△ 0.8
福岡県	3.8	3.3	2.5	6.7	5.3	4.0	5.0	4.2	3.1
佐賀県	0.7	0.5	0.1	1.7	1.3	0.1	1.3	1.0	0.2
長崎県	△ 0.2	△ 0.4	△ 0.7	0.3	0.0	△ 0.4	0.0	△ 0.2	△ 0.6
熊本県	1.0	0.7	0.2	2.8	1.7	0.1	1.8	1.2	0.4
大分県	0.8	0.7	0.2	0.1	△ 0.4	△ 0.8	0.6	0.4	△ 0.1
宮崎県	0.0	△ 0.2	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.6	△ 0.9	△ 0.1	△ 0.3	△ 0.5
鹿児島県	△ 1.1	△ 1.2	△ 1.3	△ 1.0	△ 1.3	△ 1.5	△ 1.0	△ 1.2	△ 1.3
沖縄県	5.8	4.9	2.7	6.1	4.8	1.9	5.9	4.9	2.7