

令和元年香川県地価調査基準地価格等（価格時点令和元年7月1日）

本県においては、平成16年5月17日以後、都市計画法第7条による区域区分（線引き）を廃止している。

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示		(3) 基準地の 1平方メートル 当たりの価格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地の 形状	(6) 基準地の 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給施設 及び下水道の 整備の状況	(10) 基準地の 鉄道その他 の主要な交通 施設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市計 画法その他 法令に基づく 制限で主要な もの
	所在及び地番	住居表示									
高松(県)-1	高松市西植田町 字中塚2980番1		16,800	344	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住宅 等が混在する住宅地域	南5.5m道路、 西側道	水道	水田 7.8km	「都計外」
高松(県)-2	高松市香西本町 141番8		37,500	156	1.2:1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	北西4m私道	水道、下水	香西 1.5km	① 1住居 (60,200)
高松(県)-3	高松市鬼無町藤 井606番5		37,200	174	1:2	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が農 地の中に散在する郊外の 住宅地域	南4m私道	水道、下水	鬼無 980m	① 1低専 (60,100)
高松(県)-4	高松市楠上町1 丁目513番2	楠上町 1-2-24	100,000	136	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート 等が見られる既成住宅地 域	南5m市道	水道、ガス 下水	栗林 270m	① 2住居 (60,200)
高松(県)-5	高松市浜ノ町 295番113	浜ノ町 38-2	51,300	72	1:2	住宅 W2	小規模住宅が多い一般住 宅地域	南4.5m市道	水道、ガス 下水	高松 1.1km	② 2住居 (60,200)
高松(県)-6	高松市小村町字 北下所298番3		24,400	416	1:1.5	住宅 W1	農家住宅、小規模建売住宅 等が点在する住宅地域	南5m市道	水道	高田 1.4km	① (60,100)
高松(県)-7	高松市三谷町字 鎌野東64番14		34,500	247	1:1.2	住宅 W2	小規模の建売住宅が点在 する新興住宅地域	北6m私道	水道	仏生山 3.6km	① (60,100)
高松(県)-8	高松市亀岡町3 番11	亀岡町 3-6	157,000	140	1:2	住宅 S2	中小規模の一般住宅が多 い区画整然とした住宅地 域	南6m市道	水道、ガス 下水	栗林公園 北口 500m	① 1中専 (60,200)
高松(県)-9	高松市今里町2 丁目20番11外		94,900	311	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス 下水	栗林公園 1.2km	② 2中専 (60,200)
高松(県)-10	高松市牟礼町原 字山田56番124		21,500	211	1:1	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ 高台の区画整然とした住 宅地域	北6m市道	水道、ガス、 下水	原 700m	① 1低専 (50,80)
高松(県)-11	高松市三条町字 下所224番6		71,800	211	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅 等が混在する住宅地域	東4m私道	水道、ガス 下水	三条 1.3km	① 1中専 (60,200)
高松(県)-12	高松市香南町西 庄字大坪 2110番12		23,800	189	1:1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ区画整然とした住宅地 域	北東6m市道	水道、下水	岡本 4.3km	① (70,200)
高松(県)-13	高松市木太町字 東新開2901番8		55,600	224	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見 られる郊外の住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス 下水	木太町 350m	① 1低専 (60,100)
高松(県)-14	高松市昭和町2 丁目327番5	昭和町 2-11-19	108,000	157	1:1.5	住宅 RC3	中低層の一般住宅、共同 住宅等が建ち並ぶ区画整 然とした既成住宅地域	西6m市道	水道、ガス 下水	昭和町 320m	① 1中専 (60,200)
高松(県)-15	高松市国分寺町 新居字本村 570番4		34,300	326	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い交 通至便な住宅地域	東6.5m市道	水道、下水	端岡 160m	① 1住居 (60,200)
高松(県)-16	高松市太田上町 字小原645番6		68,000	144	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の住宅地域	南4.4m市道	水道、ガス 下水	太田 450m	① 1低専 (60,100)
高松(県)-17	高松市多肥上町 字天満1744番6		48,700	186	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ郊外の新興住宅地域	西5m市道	水道	仏生山 1.9km	① (60,100)
高松(県)-18	高松市室町字室 1851番4		72,300	125	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住 宅地域	西4.3m市道	水道、ガス 下水	栗林公園 1.3km	① 1住居 (60,200)
高松(県)-19	高松市庵治町字 浜774番3		20,200	414	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の既成住宅地域	北東4m市道	水道、下水	八栗 5.1km	「都計外」
高松(県)-20	高松市庵治町字 馬場東3692番11		13,100	178	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ高台の住宅地域	南東4m市道	水道	八栗 6.5km	「都計外」
高松(県)-21	高松市木太町 5110番11外		72,100	269	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が見られ る区画整然とした住宅地 域	南9m市道	水道、下水	元山 2km	① 2中専 (60,200)
高松(県)-22	高松市木太町字 今村下所4300番 8		46,200	89	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅等が多 い郊外の住宅地域	南4m私道	水道、ガス	元山 1km	① 1低専 (60,100)
高松(県)-23	高松市多肥上町 字南原252番3		49,200	264	台形 1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	南4m私道	水道、下水	太田 900m	① 1中専 (60,200)
高松(県)-24	高松市春日町字 南免203番5		36,400	178	1:1.2	住宅 W2	周辺に農地も見られる郊 外の小規模住宅地域	東5m私道	水道	木太東口 1.5km	① (60,100)
高松(県)-25	高松市御蔵町字 津内852番9		29,500	174	1.2:1	住宅 W1	小規模住宅のほか農地等 が見られる小学校に近い 住宅地域	西4m市道	水道	円座 2.9km	① (60,100)
高松(県)-26	高松市塩江町安 原上東字北井 247番6		12,200	183	1:2	住宅 W2	温泉に近い中規模一般住 宅が多い県道沿いの住宅 地域	東7m県道	水道、下水	仏生山 16.3km	「都計外」
高松(県)-27 ※	高松市牟礼町原 字上井手西 1268番2		17,900	474	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 が見られる住宅地域	北4m市道	水道	房前 1.2km	① (60,100)
高松(県)-28 ※	高松市高松町字 津ノ村2039番15		34,100	197	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした低層住宅地域	南5m市道	水道、下水	高古松南 200m	① 1低専 (50,80)
高松(県)-29 ※	高松市上之町1 丁目7番8	上之町 1-7-18	120,000	122	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅が多い区 画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス 下水	三条 450m	① 1住居 (60,200)

高松(県)－30 ※	高松市太田下町 字藍谷2223番1		63,700	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m私道	水道、下水	太田 1.3km	⑧ 1住居 (60,200)
高松(県)－31 ※	高松市仏生山町 字城塚甲648番8		41,600	228	1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西5m市道	水道、ガス 下水	仏生山 700m	⑧ 1中専 (60,200)
高松(県)－32	高松市塩江町安原下第1号字来栖445番1		11,700	502	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの住宅地域	南4m県道、 西側道	水道	仏生山 11km	「都計外」
高松(県)－33	高松市香川町川東上字末角1963番7		27,000	222	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東5m市道	水道、下水	仏生山 5.5km	⑧ 2中専 (60,200)
高松(県)－34	高松市生島町 610番9		25,900	200	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	南西6m市道	水道、下水	香西 6km	⑧ (60,100)
高松(県)－35	高松市香川町大野字小箱2516番10		27,700	130	1.5:1	住宅 W1	中小規模一般住宅が多い既存の住宅地域	西4m私道	水道、下水	一宮 2.3km	⑧ 2住居 (60,200)
高松(県)－36 ※	高松市番町3丁目14番8	番町 3-14-30	246,000	268	1:2.5	住宅 RC3F1B	一般住宅の中に駐車場も見られる閑静な住宅地域	北7m市道	水道、ガス 下水	瓦町 1.2km	⑧ 2中専 (60,200)
高松(県)－37	高松市川部町字中田井1512番2		24,100	382	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる農地の多い住宅地域	北4.2m市道	水道	岡本 2.1km	⑧ (60,100)
高松(県)－38 ※	高松市新田町字若宮甲2608番7外		37,700	264	1:1.5	住宅 W2	農地の多い農家、一般住宅等が混在する住宅地域	東6m市道	水道	屋島 2km	⑧ (60,100)
高松(県)－39	高松市六条町字下川東192番8		32,500	380	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	東5.3m市道	水道	水田 400m	⑧ (60,100)
高松(県)－40	高松市林町字宮西109番		43,500	285	台形 1:2	住宅 W2	住宅、農地、営業所等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス	太田 2km	⑧ 1住居 (60,200)
高松(県)－41	高松市由良町字備前町661番14		31,500	194	台形 1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	北6m私道	水道	水田 2.1km	⑧ (60,100)
高松(県)－42	高松市鶴町字中所190番7外		36,100	270	1:1	住宅 W1	一般住宅、農地等が混在する既存住宅地域	東4.5m市道	水道	鬼無 2km	⑧ (60,100)
高松(県)－43	高松市上林町字佐道351番3		37,200	231	1:1	住宅 W2	周辺に農地が多い郊外の方譲住宅地域	西6m私道	水道	太田 3.6km	⑧ (60,100)
高松(県)－44	高松市牟礼町原字并手東620番15		27,400	183	1:1.5	住宅 LS2	中規模住宅を主体に空地も見られる国道背後の住宅地域	西6m私道	水道	房前 120m	⑧ 1住居 (60,200)
高松(県)－45	高松市牟礼町牟礼字宮北2081番2		33,400	296	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、下水	八栗 750m	⑧ 1住居 (60,200)
高松(県)－46	高松市香南町西庄字中運田井513番21外		17,300	136	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東4m市道	水道	岡本 3km	⑧ (70,200)
高松(県)－47	高松市牟礼町大町字上川西733番1		21,900	395	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	東6.3m県道	水道	八栗新道 400m	⑧ (60,100)
高松(県)－48	高松市福岡町2丁目25番29	福岡町 2-25-18	56,400	151	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス 下水	松島 二丁目 800m	⑧ 準工 (60,200)
高松(県)－49	高松市牟礼町牟礼字久通3720番431		23,300	451	1:1.2	住宅兼事務所 W2	小工場、戸建住宅、事務所が混在する地域	南5.2m市道	水道、下水	八栗 1.4km	⑧ 準工 (60,200)
高松(県)5－1	高松市昭和町1丁目138番1外	昭和町 1-1-20	137,000	292	1:1.5	事務所兼倉庫 兼住宅RC3	中低層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北22m市道	水道、ガス 下水	昭和町 350m	⑧ 近商 (80,300)
高松(県)5－2	高松市下田井町字神子583番1外		34,900	1,088	台形 1:1	店舗 S1	大規模な小売店舗、飲食店等が増えつつある郊外路線商業地域	南西23m県道、 東側道	水道	水田 1.8km	⑧ (60,200)
高松(県)5－3	高松市上天神町字源太也198番2外		74,500	1,824	台形 2.5:1	店舗兼事務所 SRC2F1B	国道沿いに店舗、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	西32m国道、 三方路	水道、下水	三条 1.6km	⑧ 近商 (80,300)
高松(県)5－4	高松市伏石町2103番14外		130,000	815	1:1.2	店舗 S2	低層店舗が建ち並ぶ区画整然とした商業地域	東39m市道、 南側道	水道、ガス 下水	三条 2.1km	⑧ 近商 (80,300)
高松(県)5－5	高松市天神前6番6	天神前 6-29	209,000	467	1:1	事務所兼診療 所RC6	中層事務所、低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	西22m県道、 背面道	水道、ガス 下水	瓦町 850m	⑧ 商業 (80,400) 準防
高松(県)5－6	高松市藤塚町1丁目7番39外	藤塚町 1-7-26	117,000	200	1:4	店舗兼住宅 RC4	各種小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西11m市道	水道、ガス 下水	栗林 700m	⑧ 商業 (80,400) 準防
高松(県)5－7	高松市仏生山町字鶴殿口甲842番2		51,600	261	1:2	店舗 S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北7m市道	水道、下水	仏生山 近接	⑧ 近商 (80,200)
高松(県)5－8	高松市塩上町2丁目9番21	塩上町 2-8-19	117,000	435	1:2.5	事務所 S4	店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南15m市道	水道、ガス 下水	瓦町 300m	⑧ 近商 (80,300) 準防
高松(県)5－9	高松市上福岡町字一本松916番4		62,500	520	1:2	住宅兼診療 所W2	低層の店舗、中層の共同住宅等が混在する県道沿いの商業地域	北8m県道、 東側道	水道、ガス 下水	林道 850m	⑧ 近商 (80,300)
高松(県)5－10	高松市東山崎町字八反地347番6		46,300	275	台形 1:1.2	店舗兼共同 住宅RC3	低層の小売店舗等が多い既存商業地域	北8m市道	水道、下水	水田 300m	⑧ 近商 (80,200)
高松(県)5－11 ※	高松市磨屋町2番6外		433,000	761	1:1	店舗兼事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西36m国道、 南側道	水道、ガス 下水	高松 830m	⑧ 商業 (80,600) 準防
高松(県)5－12 ※	高松市亀岡町9番4	亀岡町 9-17	160,000	149	1:2.5	店舗、事務所 兼共同住宅 RC4	中層の店舗、事務所が多い県道沿いの商業地域	北30m県道	水道、ガス 下水	瓦町 1.4km	⑧ 近商 (80,300)
高松(県)5－13 ※	高松市太田上町字下原754番4		73,200	200	1:2	店舗兼住宅 SRC3	スーパー、銀行、店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北8.5m県道	水道、ガス 下水	太田 180m	⑧ 近商 (80,200)

高松(県)5-14	高松市塩江町安原上東字塩之江383番7		22,700	157	2:1	店舗 S2	中規模小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西9.5m国道	水道、下水	仏生山16.5km	「都計外」
高松(県)5-15	高松市香川町大野字本村721番1		46,300	1,378	2:1	店舗兼工場 S1	低層店舗のほか農地も多く残る国道沿いの商業地域	東25m国道、北側道	水道	空港通り2.3km	⑧ 準工 (60,200)
高松(県)5-16	高松市茜町836番354	茜町19-6	74,000	487	1.2:1	店舗 S2	店舗、事務所ビル等が多い路線商業地域	南20m市道	水道、ガス 下水	昭和町950m	⑧ 準工 (60,200)
高松(県)9-1	高松市春日町字片田1638番6外		24,200	958	1:1.5	事務所兼倉庫 S1	中小規模の工場、営業所、倉庫等が多い工業地域	東5m市道	水道、下水	春日川1km	⑧ 工業 (60,200)
高松(県)9-2	高松市庵治町字新開6392番77		12,900	987	1:1.5	工場	中小規模の石材工場が建ち並ぶ工業地域	南7.5m市道	水道	八栗4.7km	「都計外」
高松(県)9-3	高松市香川町川内原字黒滝1570番1		15,600	1,187	不整形 2.5:1	工場	中規模工場、事業所等が見られる県道沿いの工業地域	北10m県道	水道	仏生山6.9km	⑧ (70,200)
高松(県)9-4	高松市香西東町547番3外		37,900	1,269	1:2	事務所兼倉庫 S2	中規模の事業所、倉庫に店舗等も混在する工業地域	東16m市道、背面道	水道、下水	香西950m	⑧ 準工 (60,200)
高松(県)9-5	高松市田村町字馬場80番1		25,100	1,252	不整形 1:2	工場	中小工場、小規模住宅が混在する工業地域	北4.5m市道	水道、下水	三条1.7km	⑧ 準工 (60,200)
丸亀(県)-1	丸亀市郡家町字下所487番6		28,800	192	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西4.5m市道	水道	丸亀6km	⑧ (70,200)
丸亀(県)-2	丸亀市垂水町字馬場1324番7		22,000	156	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東4m市道	水道	丸亀8.2km	⑧ (70,200)
丸亀(県)-3	丸亀市綾歌町栗熊東字北池下418番2		22,500	546	1.5:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南3.5m市道、西側道	水道、下水	栗熊300m	⑧ (70,200)
丸亀(県)-4	丸亀市土器町西7丁目150番1		44,600	187	1:1	住宅 W2	一般住宅を主にアパート等も所在し、農地も残る住宅地域	北西4.3m市道	水道、ガス 下水	丸亀2.3km	⑧ 1住居 (60,200)
丸亀(県)-5	丸亀市綾歌町岡田下字西新田156番1		19,500	651	1:1	住宅 W2	農家住宅等が散在する農地の多い住宅地域	南5m市道	水道	岡田1km	⑧ (70,200)
丸亀(県)-6 ※	丸亀市十番丁4番		71,800	271	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東4m市道	水道、ガス 下水	丸亀1.4km	⑧ 1中専 (60,200)
丸亀(県)-7 ※	丸亀市土器町東4丁目517番		38,800	184	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西6m市道	水道、ガス 下水	丸亀2.7km	⑧ 1中専 (60,200)
丸亀(県)-8	丸亀市飯山町下法軍寺字島田594番6		27,000	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4m市道	水道、下水	栗熊4km	⑧ 1中専 (60,200)
丸亀(県)-9	丸亀市柞原町字上所241番1		31,600	250	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家が混在する農地の多い郊外住宅地域	南4m市道	水道、ガス	丸亀3.2km	⑧ (70,200)
丸亀(県)-10 ※	丸亀市飯野町西分字定国甲320番1		24,400	581	1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農家住宅地域	北西5m市道、北東側道	水道	宇多津4.2km	⑧ (70,200)
丸亀(県)-11	丸亀市津森町字高丸941番5		47,000	252	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西7m県道	水道、ガス 下水	丸亀1.9km	⑧ 1低専 (60,100)
丸亀(県)5-1	丸亀市霞町35番1		66,600	309	1:2	店舗兼住宅 S2	店舗、医院等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東12m県道	水道、ガス 下水	丸亀500m	⑧商業 (80,400) 準防
丸亀(県)5-2	丸亀市柞原町字上所409番1外		62,500	1,158	台形 1:1.5	店舗 S1	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西24m国道	水道	丸亀2.8km	⑧ (70,200)
丸亀(県)5-3 ※	丸亀市塩飽町50番3外		95,000	648	1:2	店舗兼ホテル RC13F1B	店舗ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南27m県道	水道、ガス 下水	丸亀400m	⑧商業 (80,400) 準防
丸亀(県)5-4	丸亀市郡家町字領家1863番1		54,200	1,140	1:1.2	店舗 S1	郊外型店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北西10m県道	水道	丸亀4.8km	⑧ (70,200)
丸亀(県)5-5	丸亀市中府町1丁目161番3外	中府町1-6-39	75,500	801	台形 1:1	店舗 SRC2	低層の店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西19m県道、北側道	水道、ガス 下水	丸亀1.3km	⑧ 近商 (80,300)
丸亀(県)9-1	丸亀市蓬萊町54番2外		20,300	3,644	1:3	工場兼倉庫 S1	幹線道路に接近した中規模工業地域	南22m市道	水道、下水	丸亀1.4km	⑧ 工業 (60,200)
坂出(県)-1	坂出市江尻町字浜田618番8		23,300	330	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家が散在する住宅地域	南東5.6m市道	水道	坂出2.9km	⑧ (70,200)
坂出(県)-2	坂出市大屋富町字中須加2087番		20,800	396	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	南4m市道	水道	坂出7km	⑧ 1住居 (60,200)
坂出(県)-3	坂出市川津町字東山2233番3		23,500	414	台形 1:2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東5m市道、南東側道	水道、ガス	坂出2.8km	⑧ (70,200)
坂出(県)-4	坂出市谷町2丁目4324番13	谷町2-3-13	40,400	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス	坂出950m	⑧ 1住居 (60,200)
坂出(県)-5	坂出市府中町字赤尾555番172		22,100	328	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	東4m私道	水道、ガス	讃岐府中1.1km	⑧ (70,200)
坂出(県)5-1	坂出市本町3丁目1716番	本町3-6-14	54,200	641	1:2	銀行 S2	中層の営業所等が集まる県道沿いの路線商業地域	北15m県道、背面道	水道、ガス	坂出900m	⑧商業 (80,400) 準防
坂出(県)5-2	坂出市旭町1丁目4345番10外	旭町1-1-24	46,200	156	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、医院、住宅等が混在する商業地域	北8m市道	水道、ガス	坂出950m	⑧ 近商 (80,300)
坂出(県)5-3 ※	坂出市京町1丁目3793番18外	京町1-2-13	69,700	149	1:3	店舗 RC2	各種小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北8m市道	水道、ガス	坂出250m	⑧商業 (80,400) 防火

坂出(県)9-1	坂出市林田町字番屋前 4285 番 187		13,500	2,087	1:1.5	倉庫兼事務所 S1	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東 12m 市道	水道	坂出 4.3 km	⑧ 工業 (60,200)
坂出(県)9-2	坂出市昭和町 1 丁目 1025 番 1	昭和町 1-2-23	29,100	549	1.5:1	倉庫 LS2	中小規模の工場、一般住宅等が混在する地域	東 4.5m 市道、北側道	水道、ガス	坂出 1.9 km	⑧ 準工 (60,200)
普通寺(県)-1	普通寺市吉原町字三本木 1569 番 21		21,300	177	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南 4m 市道	水道	普通寺 4 km	⑧ (70,200)
普通寺(県)-2	普通寺市金蔵寺町字本村 632 番 11		23,600	158	1:1.2	住宅 W2	周辺に農家住宅もある小規模分譲住宅地域	北西 4m 私道	水道、下水	金蔵寺 900m	⑧ 1 住居 (60,200)
普通寺(県)-3	普通寺市原田町字土居 1524 番 5		23,100	233	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西 4m 市道	水道	金蔵寺 1.9 km	⑧ (70,200)
普通寺(県)-4	普通寺市大麻町字砂古東 1882 番 8		20,800	189	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 4m 市道	水道	普通寺 2.7 km	⑧ (70,200)
普通寺(県)5-1	普通寺市上吉田町 3 丁目 974 番 2 外	上吉田町 3-2-5	61,400	483	1:1.5	事務所 RC2	官庁、店舗、事業所等が混在する県道沿いの商業地域	南東 18.5m 県道	水道、ガス 下水	普通寺 600m	⑧ 近商 (80,300)
観音寺(県)-1	観音寺市観音寺町字内新田甲 2540 番 1		30,800	254	1:1	住宅 RC2	一般住宅等が密集する古くからの住宅地域	東 4.7m 市道	水道、下水	観音寺 1.1 km	⑧ 1 住居 (60,200)
観音寺(県)-2	観音寺市豊浜町和田字大平木乙 2123 番		16,400	461	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅が多い古くからの住宅地域	東 4m 市道、背面道	水道	豊浜 2.2 km	「都計外」
観音寺(県)-3	観音寺市吉岡町字道上 249 番 10		25,900	168	1:1	住宅 W2	周辺に農地が多い国道背後の小規模分譲住宅地域	南西 4m 私道	水道	観音寺 3.4 km	⑧ (70,200)
観音寺(県)-4	観音寺市大野原町大野原字下林荒神 4727 番 1		18,800	588	1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が点在する農家集落地域	北東 6.5m 市道、北西側道	水道	豊浜 2 km	「都計外」
観音寺(県)-5	観音寺市大野原町大野原字辻北 2103 番 5		22,100	201	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北 4m 道路	水道	豊浜 3 km	「都計外」
観音寺(県)-6	観音寺市大野原町萩原字早本 1880 番 4		15,600	245	1:2	住宅 LS2	農地の中に農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南 4.2m 私道、背面道	水道	豊浜 3.6 km	「都計外」
観音寺(県)5-1	観音寺市栄町 1 丁目甲 1551 番 12 外	栄町 1-4-13	62,600	424	1:2.5	店舗 S2	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 16m 県道	水道、下水	観音寺 150m	⑧ 商業 (80,400)
観音寺(県)9-1	観音寺市三本松町 4 丁目甲 4118 番 11 外	三本松町 4-2-80	14,500	1,660	1:1.5	工場	中規模工場のほかに倉庫、住宅も見られる街区整然とした工業地域	西 6m 市道、北側道	水道	観音寺 2 km	⑧ 工業 (60,200)
観音寺(県)9-2	観音寺市豊浜町和田字高須賀 1531 番 18		11,700	10,426	1.2:1	倉庫 S1	中規模工場、倉庫が見られる臨海工業地域	東 10m 市道、四方路	水道	豊浜 1.7 km	⑧ (70,200)
さぬき(県)-1	さぬき市津田町津田字南上所 820 番 4		24,200	232	1:2	住宅 W2	一般住宅、農地等が混在する郊外の住宅地域	東 6m 市道	水道、下水	讃岐津田 800m	⑧ (70,200)
さぬき(県)-2	さぬき市志度字淵田尻 2290 番 12		38,400	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	西 4m 市道	水道、下水	志度 450m	⑧ 1 住居 (60,200)
さぬき(県)-3	さぬき市津田町津田字北原 2880 番 18		18,300	231	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅が多い郊外の住宅地域	南 4m 市道	水道、下水	讃岐津田 2.1 km	⑧ (70,200)
さぬき(県)-4	さぬき市長尾西字観音 600 番 9		24,700	162	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南 4m 市道	水道、下水	長尾 500m	⑧ (70,200)
さぬき(県)-5	さぬき市造田是弘字西内間 838 番 7		21,400	150	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い住宅地域	東 4m 市道	水道、下水	造田 450m	⑧ (70,200)
さぬき(県)-6	さぬき市大川町富田西字大道 2559 番 2		16,000	227	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い旧県道沿いの住宅地域	東 5.7m 市道	水道、下水	神前 2.4 km	⑧ (70,200)
さぬき(県)5-1	さぬき市志度字田中 655 番 1		50,000	622	台形 1:2	銀行 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南 12m 国道、三方路	水道、下水	志度 80m	⑧ 近商 (80,200)
さぬき(県)5-2	さぬき市寒川町石田東字横内甲 920 番 8 外		29,300	616	1:2	店舗 S2	中小規模の店舗のほかに住宅等が混在する商業地域	南 7m 市道	水道	神前 2 km	⑧ (70,200)
さぬき(県)9-1	さぬき市志度字堂林 1298 番 34 外		15,000	495	1:2.5	工場	大規模工場、小規模工場等が混在する工業地域	西 7.5m 市道	水道	志度 2.3 km	⑧ 工業 (60,200)
東かがわ(県)-1	東かがわ市中筋 182 番 4		18,000	270	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる国道背後の住宅地域	西 6m 市道、南側道	水道	三本松 1.3 km	⑧ (70,200)
東かがわ(県)-2	東かがわ市松原字小磯新田 1703 番 9		15,800	185	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北 5m 市道	水道	讃岐白鳥 900m	⑧ (70,200)
東かがわ(県)-3	東かがわ市三本松 803 番 4		26,400	276	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	南東 7m 市道	水道、下水	三本松 600m	⑧ 1 住居 (60,200)
東かがわ(県)5-1	東かがわ市湊字水入 1887 番 2		38,200	333	台形 1.5:1	事務所兼店舗 S1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南 13m 国道	水道	讃岐白鳥 650m	⑧ (70,200)
東かがわ(県)9-1	東かがわ市横内 233 番 5 外		7,450	2,901	不整形 1:5	工場	小規模工場、事業所、一般住宅が混在する工業地域	北西 5m 市道	水道	三本松 2 km	⑧ (70,200)
三豊(県)-1	三豊市高瀬町下勝間字下土井 344 番 2		19,400	398	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、農家等が混在する小学校前の住宅地域	北西 5m 市道	水道	高瀬 1.8 km	「都計外」
三豊(県)-2	三豊市詫間町詫間字大通 257 番		19,400	787	1:1.2	住宅 W1	中小規模の一般住宅、農地が混在する住宅地域	南西 4m 市道、南東側道	水道	詫間 1.6 km	⑧ (70,200)
三豊(県)-3	三豊市仁尾町仁尾字浜幸 27 番 14		17,700	267	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西 6m 市道	水道	詫間 6.8 km	⑧ (70,200)

三豊(県) - 4	三豊市山本町大野字下南川原269番28	16,900	207	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道、背面道	水道	本山5.5km	「都計外」
三豊(県) - 5	三豊市仁尾町仁尾字北草木丙695番	12,400	322	1.2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する農村住宅地域	西6.5m市道、北側道	水道、下水	詫間4.8km	㊦ (70,200)
三豊(県) - 6	三豊市山本町辻字中辻1256番1	13,800	539	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	東9.3m市道	水道	本山5.7km	「都計外」
三豊(県) - 7	三豊市三野町大見字大屋敷甲5500番4	15,900	261	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、農家住宅が点在する住宅地域	北5.1m市道	水道	みの1.6km	「都計外」
三豊(県) - 8	三豊市三野町吉津字大新田乙1980番1	13,900	354	1.2:1	住宅 W1	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する既成住宅地域	西3.6m市道、背面道	水道	みの2.2km	「都計外」
三豊(県) - 9	三豊市三野町大見字浜甲1580番22	24,500	181	1:1.5	住宅 W2	県道背後の小規模分譲住宅地域	北東4.5m私道	水道	みの300m	「都計外」
三豊(県) - 10	三豊市豊中町上高野字下原4107番12	20,100	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南4.6m私道	水道	本山1.5km	㊦ (70,200)
三豊(県) - 11	三豊市財田町財田上字久保の下1926番1	12,600	283	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、農地等が混在する住宅地域	北6.5m市道	水道	讃岐財田3.6km	「都計外」
三豊(県) 5-1	三豊市豊中町本山甲字屋敷内1359番18	23,400	134	台形1:2	店舗 W2	店舗の中に住宅等が混在する古くからの商業地域	南西5m市道	水道	本山1.1km	㊦ (70,200)
三豊(県) 5-2	三豊市詫間町松崎字浜2780番17	37,100	195	1:2	店舗 W2	県道沿いに主として小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南12m県道	水道	詫間500m	㊦ (70,200)
三豊(県) 9-1	三豊市詫間町詫間字経面2112番116外	11,300	8,047	1:1.2	事務所兼倉庫 S1	工場、倉庫等が混在する臨海中規模工業地域	西13m道路	水道	詫間3.5km	㊦ (70,200)
土庄(県) - 1	小豆郡土庄町伊喜末字宮ノ下1775番4	13,300	401	1:1	住宅 W2	県道背後の農家住宅地域	東4.5m町道	水道	バス停馬場崎300m	「都計外」
土庄(県) - 2	小豆郡土庄町上庄字上赤徳屋1990番1	33,600	262	1:1.5	住宅 LS2	中規模の一般住宅地域	南3m町道	水道	バス停オリーブタウン前260m	㊦ (70,200)
土庄(県) 5-1	小豆郡土庄町淵崎字西宮下甲2128番5	46,600	331	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC3	国道沿いに学校、官庁、小売店舗が混在する商業地域	北西16m国道、三方路	水道	バス停合同庁舎前150m	㊦ (70,200)
小豆島(県) - 1	小豆郡小豆島町吉野字内田1259番1	7,390	333	1.2:1	住宅 S2	中規模一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	南7.5m県道	水道	バス停吉野50m	「都計外」
小豆島(県) - 2	小豆郡小豆島町草壁本町字下川西499番5	23,700	136	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南5m町道	水道	バス停草壁本町350m	㊦ (70,200)
小豆島(県) - 3	小豆郡小豆島町西村字上原甲1678番5	19,100	321	台形1:1.2	住宅 RC2	農家住宅、一般住宅が混在する国道背後の住宅地域	東4.5m町道	水道	バス停水木120m	㊦ (70,200)
小豆島(県) - 4	小豆郡小豆島町池田字濱條1355番3	20,800	305	1:2	住宅 LS1	中規模一般住宅、小売店舗が混在する住宅地域	南西7.5m県道	水道	バス停浜条90m	「都計外」
小豆島(県) - 5	小豆郡小豆島町室生字浜町328番1	11,500	261	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅、小売店舗が混在する住宅地域	北東9m県道、北西側道	水道	バス停室生100m	「都計外」
小豆島(県) 5-1	小豆郡小豆島町池田字平木886番3	29,500	446	1.2:1	店舗、工場兼住宅 W2	国道沿いに小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南東10m国道、北東側道	水道	バス停迎地70m	「都計外」
小豆島(県) 9-1	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲2266番2	19,700	612	1:3	倉庫 S1	中小規模の工場のほかに住宅も見られる工業地域	南5m町道	水道	バス停苗羽440m	㊦ (70,200)
三木(県) - 1	木田郡三木町大字水上字花丸927番5	27,600	323	1:1.2	住宅 LS1	中規模一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東3.7m私道	水道	学園通り700m	㊦ (70,200)
三木(県) - 2	木田郡三木町大字下高岡字八戸1450番6	24,400	345	1:1.2	住宅 W2	農地の中に中規模農家住宅等が見られる県道沿いの住宅地域	西10m県道	水道	白山750m	㊦ (70,200)
三木(県) 5-1	木田郡三木町大字鹿伏字下所336番2外	35,200	689	1.5:1	店舗兼住宅 RC2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南10m県道	水道	学園通り400m	㊦ (70,200)
三木(県) 9-1	木田郡三木町大字井戸字熊田1789番1	13,600	2,910	1:1.2	倉庫兼事務所 S2	小工場、農家住宅等が見られる県道沿いの工業地域	西12m県道	水道	公文明1.5km	㊦ (70,200)
直島(県) - 1	香川郡直島町字宮ノ浦1967番1	21,400	335	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東4.5m町道、背面道	水道、下水	バス停東宮ノ浦120m	「都計外」
直島(県) - 2	香川郡直島町字積浦4782番15	14,900	420	1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北西4m町道	水道、下水	バス停積浦200m	「都計外」
直島(県) - 3	香川郡直島町字高田浦785番	21,200	260	2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が集まる古くからの住宅地域	東3.5m町道	水道、下水	バス停農協前90m	「都計外」
直島(県) 9-1	香川郡直島町字重石2681番1外	12,500	26,215	不整形4:1	工場	中規模工場が見られる臨海の工業地域	西7m私道	水道	バス停大坂950m	「都計外」
宇多津(県) - 1	綾歌郡宇多津町字長縄手802番1外	27,500	459	1.5:1	住宅 W2	一般の戸建住宅、倉庫等が見られる農地の多い住宅地域	北東4m町道	水道、下水	宇多津2.6km	㊦ (60,200)
宇多津(県) - 2	綾歌郡宇多津町浜七番丁103番10	54,200	270	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する区画整理済の住宅地域	北西6m町道	水道、ガス、下水	宇多津1.1km	㊦ 1中専 (60,200)
宇多津(県) - 3	綾歌郡宇多津町大字東分字元結木2955番	23,000	826	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地も残る県道背後の農家集落地域	北4m町道、三方路	水道、下水	宇多津4.1km	㊦ 1住居 (60,200)

宇多津(県)5-1	綾歌郡宇多津町浜八番丁122番16		51,600	396	1:1	店舗 S1	低層の小売店舗等が多い既成商業地域	南東20m県道	水道、ガス 下水	宇多津 900m	〔都〕 近 商 (80,200)
宇多津(県)5-2	綾歌郡宇多津町大字東分字本村西1551番2外		49,800	732	台形 1:1.5	店舗 S2	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	南東24m国道、背面道	水道	宇多津 3.6km	〔都〕 準 工 (60,200)
綾川(県)-1	綾歌郡綾川町山田上字俊別甲1536番7		13,900	452	1:2	住宅 W2	農家住宅が多く、一般住宅、小売店舗もある住宅地域	東5m町道	水道、下水	陶 5.3km	〔都〕計外
綾川(県)-2	綾歌郡綾川町羽床上字川原330番4		12,300	436	1.2:1	住宅 RC2	農家住宅、一般住宅が見られ農地もある住宅地域	南4m町道	水道、下水	羽 床 2.8km	〔都〕計外
綾川(県)-3	綾歌郡綾川町羽床下字川下中2309番6		14,000	287	1:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南西4m町道	水道、下水	羽 床 600m	〔都〕 (70,200)
綾川(県)-4	綾歌郡綾川町萱原字南437番12		25,800	184	1:1	住宅 LS2	県道背後の中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6m町道	水道、下水	陶 1.3km	〔都〕 (70,200)
綾川(県)5-1	綾歌郡綾川町陶字川北東2518番7		41,000	723	台形 1.2:1	店舗、事務所 S2	店舗、事務所等が見られる路線商業地域	北24m国道	水道	陶 1.4km	〔都〕 (70,200)
綾川(県)9-1	綾歌郡綾川町羽床下字戸塩528番2		12,000	2,257	台形 3:1	倉庫 S1	国道沿いに工場、倉庫、農家住宅等が見られ農地もある地域	北10m国道	水道、下水	綾 川 2.9km	〔都〕計外
琴平(県)-1	仲多度郡琴平町五條字川向136番1		20,400	342	1.5:1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北4.3m町道	水道	琴 平 1.3km	〔都〕 (70,200)
琴平(県)-2	仲多度郡琴平町上櫛梨字小路1215番12		18,700	157	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が見られる周辺に農地が多い住宅地域	北西4m私道	水道	琴 平 2.8km	〔都〕 (70,200)
琴平(県)5-1	仲多度郡琴平町字川西700番8外		49,800	128	1:1.5	店舗 W2	小規模店舗、旅館等の混在する既成商業地域	北東8.2m県道、背面道	水道、ガス 下水	琴 平 500m	〔都〕 (70,400)
多度津(県)-1	仲多度郡多度津町栄町2丁目4番1	栄町 2-4-2	35,600	143	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び利便性の良い住宅地域	西5.5m町道、北側道	水道、ガス 下水	多度津 400m	〔都〕 1 住居 (60,200)
多度津(県)-2	仲多度郡多度津町大字青木字川関241番33		22,400	254	1:1.5	住宅 W2	周辺に農地が多い郊外の中規模分譲住宅地域	南西5.2m町道	水道、ガス	多度津 3.3km	〔都〕 (70,200)
多度津(県)5-1	仲多度郡多度津町仲ノ町乙251番1外	仲ノ町 6-3	36,700	145	1:3	店舗 RC2	小規模小売店舗等が建ち並び近隣商業地域	南東5m町道	水道、ガス 下水	多度津 500m	〔都〕 商 業 (80,400)
多度津(県)9-1	仲多度郡多度津町西港町30番		13,900	6,598	1:2	工場兼倉庫 S2	中小規模の工場が建ち並び臨海工業地域	北西16m町道、背面道	水道、下水	多度津 2.6km	〔都〕 工 業 (60,200)
まんのう(県)-1	仲多度郡まんのう町造田字小川1960番3		10,400	393	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する国道背後の住宅地域	南4m町道	水道	琴 平 12km	〔都〕計外
まんのう(県)-2	仲多度郡まんのう町中通字野口889番3外		7,450	591	不整形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅、農地が混在する山村の住宅地域	東5m町道、北側道	水道	琴 平 16km	〔都〕計外
まんのう(県)-3	仲多度郡まんのう町帆山字直垂734番7		11,100	533	1:3	住宅 W1	町道沿いに一般住宅等が散在する住宅地域	南11m町道	水道	塩 入 1.1km	〔都〕計外
まんのう(県)-4	仲多度郡まんのう町買田字高座484番3		12,700	453	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる国道背後の住宅地域	北西3.5m町道	水道、下水	琴 平 2km	〔都〕計外
まんのう(県)-5	仲多度郡まんのう町東高篠字上田井1519番9		18,400	172	1:2	住宅 W2	県道に挟まれた小規模分譲住宅団地	南東4m私道	水道	榎 井 2.2km	〔都〕 (70,200)
まんのう(県)5-1	仲多度郡まんのう町四條字東村741番8外		29,100	182	1:1.5	店舗 S1	低層の小売店舗等が建ち並び県道沿いの既成商業地域	北8m県道	水道、下水	榎 井 850m	〔都〕 (70,200)
まんのう(県)9-1	仲多度郡まんのう町岸上字椿谷1725番1外		7,430	29,859	台形 1.5:1	倉庫兼工場 S1	中規模工場が見られる丘陵地の工業地域	西7.5m町道、北側道	水道	琴 平 3.8km	〔都〕 (70,200)

## 備 考

- 「基準地番号」欄においては、用途別に数字を付し、次のように表示している。  
1. 2. 3. ……………住宅地 5-1, 5-2. ……………商業地  
9-1. ……………工業地
- 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に記載されている地積（土地の一部が借地である基準地については、当該借地の面積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。
- 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率を左側に間口、右側に奥行の順で表示している。  
なお、形状は台形、不整形と特に表示しない限り四角形である。
- 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示し、数字はその階層（地下階層がある場合、地上階層にはFを地下階層にはBを付してある。）を表示している。  
鉄骨鉄筋コンクリート造……………SRC ブロック造……………B  
鉄筋コンクリート造……………RC 木 造……………W  
鉄 骨 造……………S 軽量鉄骨造……………LS
- 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の状況を「方位」、「幅員」、「舗装の状況」、「道路の種類」及び「その他の接面道路の状況」の順に表示している。なお、道路の種類は次の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、「未舗装」と特に表示しない限り舗装済みである。  
① 道路法の道路は国道、県道、市町道等  
② 土地区画整理事業施行地区内の道路（①、③を除く。）は、区画街路  
③ 私人が管理する道で、いわゆる私道と称されているものは、私道

④ その他の道は、道路

(6) 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示している。

- ① 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によって、これらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示している。
- ② ガス事業法により、ガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってガス供給が可能な場合は、「ガス」と表示している。
- ③ 基準地が下水道法の処理区域内にある場合、及び公共下水道に接続し、又は終末処理場を有している場合は、「下水」と表示している。

(7) 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」と表示している。ただし、島しょ部等については、最寄りのバス停名及びその道路距離を表示している。

(8) 「基準地に係る都市計画法その他法令に基づく制限で主要なもの」欄においては、次により表示している。

① 用途地域等は次の略号で表示している。

第一種低層住居専用地域……………	1 低専	準工業地域……………	準 工
第二種低層住居専用地域……………	2 低専	工業地域……………	工 業
第一種中高層住居専用地域……………	1 中専	工業専用地域……………	工 専
第二種中高層住居専用地域……………	2 中専	防火地域……………	防 火
第一種住居地域……………	1 住居	準防火地域……………	準 防
第二種住居地域……………	2 住居	区域区分が定められていない都市計画区域（非線引都市計画区域）……………	都
準住居地域……………	準住居	都市計画の定めのない区域……………	都計外
近隣商業地域……………	近 商		
商業地域……………	商 業		

② 用途地域等については、( ) 内の左側に（指定）建蔽率を、右側に（指定）容積率を、それぞれパーセントで表示している。

(9) 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日（令和元年7月1日）における状況により行った。

(10) ※印は、地価公示の標準地（価格判定の基準日平成31年1月1日）と同地点である基準地である。

### 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

(1) 基準地番号 (上段) 標準地番号 (下段)	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地の 1 平方メ ートル当 たりの価 格 (円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地 の現況 利用の現況	(7) 基準地の周辺 の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状 況	(9) 基準地につ いての水道、 ガス供給施 設及び下水 道の整備の 状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に係 る都市計 画その他 法令の制 限で主要 なもの
高松(県)ー27 高松ー24	高松市牟礼町原字上井出西 1268番2	17,900 (18,000)	474	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 が見られる住宅地域	北4m市道	水道	房前 1.2km	都 (60,100)
高松(県)ー28 高松ー1	高松市高松町字津ノ村 2039 番15	34,100 (34,100)	197	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整 然とした低層住宅地域	南5m市道	水道、下水	古高松南 200m	都 1 低専 (50,80)
高松(県)ー29 高松ー5	高松市上之町1丁目7番8 「上之町1-7-18」	120,000 (119,000)	122	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅が多い区 画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス 下水	三 条 450m	都 1 住居 (60,200)
高松(県)ー30 高松ー13	高松市太田下町字藍谷 2223 番1	63,700 (63,400)	101	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北4m私道	水道、下水	太 田 1.3km	都 1 住居 (60,200)
高松(県)ー31 高松ー19	高松市仏生山町字城墟甲 648 番8	41,600 (41,400)	228	1.5:1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート 等が見られる住宅地域	西5m市道	水道、ガス 下水	仏生山 700m	都 1 中専 (60,200)
高松(県)ー36 高松ー3	高松市番町3丁目14番8 「番町3-14-30」	246,000 (240,000)	268	1:2.5	住宅 RC3F1B	一般住宅の中に駐車場も 見られる閑静な住宅地域	北7m市道	水道、ガス 下水	瓦 町 1.2km	都 2 中専 (60,200)
高松(県)ー38 高松ー47	高松市新田町字若宮甲 2608 番7外	37,700 (37,700)	264	1:1.5	住宅 W2	農地の多い農家、一般住宅 等が混在する住宅地域	東6m市道	水道	屋 島 2km	都 (60,100)
高松(県)5ー11 高松5ー1	高松市磨屋町2番6外	433,000 (423,000)	761	1:1	店舗兼事務所 SRC9	中高層の事務所ビル、銀行 等が建ち並ぶ商業地域	西36m国道、 南側道	水道、ガス 下水	高 松 830m	都商 業 (80,600) 準 防
高松(県)5ー12 高松5ー5	高松市亀岡町9番4 「亀岡町9-17」	160,000 (158,000)	149	1:2.5	店舗、事務所 兼 共 同 住 宅 RC4	中層の店舗、事務所が多 い県道沿いの商業地域	北30m県道	水道、ガス 下水	瓦 町 1.4km	都 近 商 (80,300)
高松(県)5ー13 高松5ー17	高松市太田上町字下原 754 番 4	73,200 (72,900)	200	1:2	店舗兼住宅 SRC3	スーパー、銀行、店舗が建 ち並ぶ駅前商業地域	北8.5m県道	水道、ガス 下水	太 田 180m	都 近 商 (80,200)
丸亀(県)ー6 丸亀ー1	丸亀市十番丁4番	71,800 (71,600)	271	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑 静な住宅地域	南東4m市道	水道、ガス 下水	丸 亀 1.4km	都 1 中専 (60,200)
丸亀(県)ー7 丸亀ー7	丸亀市土器町東4丁目517番	38,800 (38,800)	184	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊 外の住宅地域	西6m市道	水道、ガス 下水	丸 亀 2.7km	都 1 中専 (60,200)
丸亀(県)ー10 丸亀ー11	丸亀市飯野町西分字定国甲 320番1	24,400 (24,400)	581	1:1.2	住宅 W2	中規模農家住宅が多い農 家住宅地域	北5m市道、 北東側道	水道	宇多津 4.2km	都 (70,200)
丸亀(県)5ー3 丸亀5ー2	丸亀市塩飽町50番3外	95,000 (95,000)	648	1:2	店舗兼ホテル RC13F1B	店舗ビル、ホテル等が建ち 並ぶ商業地域	南27m県道	水道、ガス 下水	丸 亀 400m	都商 業 (80,400) 準 防
坂出(県)5ー3 坂出5ー1	坂出市京町1丁目3793番18 外「京町1-2-13」	69,700 (69,800)	149	1:3	店舗 RC2	各種小売店舗等が建ち並 ぶ商業地域	北8m市道	水道、ガス	坂 出 250m	都商 業 (80,400) 防 火

(注) 下段の( ) 書きは、地価公示(平成31年1月1日時点)の価格である。