

令和5年地価調査基準地価格一覧表(価格時点 令和5年7月1日)

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R5.7.1	R4.7.1		
高松(県) -1	高松市西植田町字中塚2980番1	16,000	16,200	△ 1.2	△ 200
高松(県) -2	高松市香西本町141番8	36,400	36,600	△ 0.5	△ 200
高松(県) -3	高松市鬼無町藤井606番5	36,000	36,300	△ 0.8	△ 300
高松(県) -4	高松市楠上町1丁目513番2 「楠上町1-2-24」	104,000	103,000	1.0	1,000
高松(県) -5	高松市浜ノ町295番113 「浜ノ町38-2」	50,000	50,200	△ 0.4	△ 200
高松(県) -6	高松市小村町字北下所298番3	24,100	24,100	0.0	0
高松(県) -7	高松市三谷町字鎌野東64番14	34,500	34,500	0.0	0
高松(県) -8	高松市亀岡町3番11 「亀岡町3-6」	159,000	157,000	1.3	2,000
高松(県) -9	高松市今里町2丁目20番11外	96,100	95,200	0.9	900
高松(県) -10	高松市牟礼町原字山田56番124	20,900	21,000	△ 0.5	△ 100
高松(県) -11	高松市三条町字下所224番6	74,400	73,600	1.1	800
高松(県) -12	高松市香南町西庄字大坪2110番12	22,900	23,000	△ 0.4	△ 100
高松(県) -13	高松市木太町字東新開2901番8	55,600	55,600	0.0	0
高松(県) -14	高松市昭和町2丁目327番5 「昭和町2-11-19」	109,000	108,000	0.9	1,000
高松(県) -15	高松市国分寺町新居字本村570番4	33,700	33,700	0.0	0
高松(県) -16	高松市太田上町字小原645番6	67,300	67,300	0.0	0
高松(県) -17	高松市多肥上町字天満1744番6	48,900	48,700	0.4	200
高松(県) -18	高松市室町字室1851番4	72,700	72,300	0.6	400
高松(県) -19	高松市庵治町字浜774番3	19,000	19,300	△ 1.6	△ 300
高松(県) -20	高松市庵治町字馬場東3692番11	12,300	12,500	△ 1.6	△ 200
高松(県) -21	高松市木太町5110番11外	72,700	72,100	0.8	600
高松(県) -22	高松市木太町字今村下所4300番8	45,700	45,700	0.0	0
高松(県) -23	高松市多肥上町字南原252番3	50,300	49,900	0.8	400
高松(県) -24	高松市春日町字南免203番5	36,200	36,100	0.3	100
高松(県) -25	高松市御厩町字津内852番9	29,000	29,100	△ 0.3	△ 100
高松(県) -26	高松市塩江町安原上東字北井247番6	11,800	11,900	△ 0.8	△ 100
※ 高松(県) -27	高松市牟礼町原字上井手西1268番2	17,300	17,400	△ 0.6	△ 100
※ 高松(県) -28	高松市高松町字津ノ村2039番15	33,500	33,600	△ 0.3	△ 100
※ 高松(県) -29	高松市上之町1丁目7番8 「上之町1-7-18」	122,000	121,000	0.8	1,000
※ 高松(県) -30	高松市太田下町字藍谷2223番1	64,300	64,100	0.3	200
※ 高松(県) -31	高松市仏生山町字城墟甲648番8	40,900	41,000	△ 0.2	△ 100
高松(県) -32	高松市塩江町安原下第1号字来栖445番1	11,300	11,400	△ 0.9	△ 100
高松(県) -33	高松市香川町川東上字末角1963番7	26,100	26,200	△ 0.4	△ 100
高松(県) -34	高松市生島町610番9	24,400	24,800	△ 1.6	△ 400
高松(県) -35	高松市香川町大野字小箱2516番10	27,000	27,100	△ 0.4	△ 100
高松(県) -36	高松市番町3丁目14番8 「番町3-14-30」	277,000	266,000	4.1	11,000
高松(県) -37	高松市川部町字中田井1512番2	23,000	23,300	△ 1.3	△ 300

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R5.7.1	R4.7.1		
※ 高松(県)ー38	高松市新田町字若宮甲2608番7外	37,400	37,300	0.3	100
高松(県)ー39	高松市六条町字下川東192番8	31,900	32,000	△ 0.3	△ 100
高松(県)ー40	高松市林町字宮西109番	43,700	43,400	0.7	300
高松(県)ー41	高松市由良町字備前町661番14	31,000	31,000	0.0	0
高松(県)ー42	高松市鶴市町字中所399番1	35,500	35,600	△ 0.3	△ 100
高松(県)ー43	高松市上林町字佐道351番3	37,700	37,300	1.1	400
高松(県)ー44	高松市牟礼町原字井手東620番15	26,900	27,000	△ 0.4	△ 100
高松(県)ー45	高松市牟礼町牟礼字宮北2081番2	32,900	33,000	△ 0.3	△ 100
高松(県)ー46	高松市香南町西庄字中蓮田井513番21外	16,700	16,800	△ 0.6	△ 100
高松(県)ー47	高松市牟礼町大町字上川西733番1	21,500	21,600	△ 0.5	△ 100
高松(県)ー48	高松市福岡町2丁目25番29 「福岡町2-25-18」	56,200	56,200	0.0	0
高松(県)ー49	高松市牟礼町牟礼字久通3720番431	22,900	23,000	△ 0.4	△ 100
高松(県)5ー1	高松市昭和町1丁目138番1外 「昭和町1-1-20」	136,000	135,000	0.7	1,000
高松(県)5ー2	高松市下田井町字神子583番1外	34,100	34,200	△ 0.3	△ 100
高松(県)5ー3	高松市上天神町字源太也198番2外	73,200	73,200	0.0	0
高松(県)5ー4	高松市伏石町2103番14外	129,000	129,000	0.0	0
高松(県)5ー5	高松市天神前6番6 「天神前6-6」	213,000	210,000	1.4	3,000
高松(県)5ー6	高松市藤塚町1丁目7番39外 「藤塚町1-7-26」	116,000	116,000	0.0	0
高松(県)5ー7	高松市仏生山町字鶴殿口甲842番2	51,300	51,300	0.0	0
高松(県)5ー8	高松市塩上町2丁目9番21 「塩上町2-8-19」	114,000	115,000	△ 0.9	△ 1,000
高松(県)5ー9	高松市上福岡町字一本松916番4	62,000	62,000	0.0	0
高松(県)5ー10	高松市東山崎町字八反地347番6	43,500	44,000	△ 1.1	△ 500
※ 高松(県)5ー11	高松市磨屋町2番6外	450,000	442,000	1.8	8,000
※ 高松(県)5ー12	高松市亀岡町9番4 「亀岡町9-17」	162,000	161,000	0.6	1,000
※ 高松(県)5ー13	高松市太田上町字下原754番4	72,400	72,500	△ 0.1	△ 100
高松(県)5ー14	高松市塩江町安原上東字塩之江383番7	21,800	21,900	△ 0.5	△ 100
高松(県)5ー15	高松市香川町大野字本村721番1	44,600	44,800	△ 0.4	△ 200
高松(県)5ー16	高松市茜町836番354 「茜町19-6」	72,000	72,300	△ 0.4	△ 300
高松(県)9ー1	高松市春日町字片田1638番6外	23,700	23,700	0.0	0
高松(県)9ー2	高松市庵治町字新開6392番77	12,100	12,300	△ 1.6	△ 200
高松(県)9ー3	高松市香川町川内原字黒滝1570番1	15,100	15,100	0.0	0
高松(県)9ー4	高松市香西東町547番3外	36,700	36,900	△ 0.5	△ 200
高松(県)9ー5	高松市田村町字馬場80番1	23,500	23,800	△ 1.3	△ 300
丸亀(県)ー1	丸亀市郡家町字下所487番6	28,600	28,600	0.0	0
丸亀(県)ー2	丸亀市垂水町字馬場1324番7	21,800	21,800	0.0	0
丸亀(県)ー3	丸亀市綾歌町栗熊東字北池下418番2	21,700	21,800	△ 0.5	△ 100
丸亀(県)ー4	丸亀市土器町西7丁目150番1	43,400	43,600	△ 0.5	△ 200
丸亀(県)ー5	丸亀市綾歌町岡田下字西新田156番1	18,500	18,700	△ 1.1	△ 200

	基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
			R5.7.1	R4.7.1		
※	丸亀(県) -6	丸亀市十番丁4番	71,000	71,000	0.0	0
※	丸亀(県) -7	丸亀市土器町東4丁目517番	37,700	37,900	△ 0.5	△ 200
	丸亀(県) -8	丸亀市飯山町下法軍寺字島田594番6	26,400	26,500	△ 0.4	△ 100
	丸亀(県) -9	丸亀市柞原町字上所241番1	30,600	30,800	△ 0.6	△ 200
※	丸亀(県) -10	丸亀市飯野町西分字定国甲320番1	23,600	23,800	△ 0.8	△ 200
	丸亀(県) -11	丸亀市津森町字高丸941番5	46,400	46,400	0.0	0
	丸亀(県)5-1	丸亀市葭町35番1	65,100	65,300	△ 0.3	△ 200
	丸亀(県)5-2	丸亀市柞原町字上所409番1外	61,000	61,200	△ 0.3	△ 200
※	丸亀(県)5-3	丸亀市塩飽町50番3外	93,500	93,600	△ 0.1	△ 100
	丸亀(県)5-4	丸亀市郡家町字領家1863番1	51,700	52,000	△ 0.6	△ 300
	丸亀(県)5-5	丸亀市中府町1丁目161番3外 「中府町1-6-39」	74,500	74,500	0.0	0
	丸亀(県)9-1	丸亀市蓬萊町54番2外	19,900	19,900	0.0	0
	坂出(県) -1	坂出市江尻町字浜田618番8	22,000	22,200	△ 0.9	△ 200
	坂出(県) -2	坂出市大屋富町字中須加2087番	19,200	19,600	△ 2.0	△ 400
	坂出(県) -3	坂出市川津町字東山2233番3	22,200	22,400	△ 0.9	△ 200
	坂出(県) -4	坂出市谷町2丁目4324番13 「谷町2-3-13」	39,800	39,900	△ 0.3	△ 100
	坂出(県) -5	坂出市府中町字赤尾555番172	20,800	21,000	△ 1.0	△ 200
	坂出(県)5-1	坂出市本町3丁目1716番 「本町3-6-14」	51,400	52,000	△ 1.2	△ 600
	坂出(県)5-2	坂出市旭町1丁目4345番10外 「旭町1-1-24」	43,900	44,400	△ 1.1	△ 500
※	坂出(県)5-3	坂出市京町1丁目3793番18外 「京町1-2-13」	66,400	67,100	△ 1.0	△ 700
	坂出(県)9-1	坂出市林田町字番屋前4285番187	13,300	13,300	0.0	0
	坂出(県)9-2	坂出市昭和町1丁目1025番1 「昭和町1-2-23」	27,600	27,900	△ 1.1	△ 300
	善通寺(県) -1	善通寺市吉原町字三本木1569番21	20,300	20,500	△ 1.0	△ 200
	善通寺(県) -2	善通寺市金蔵寺町字本村632番11	23,000	23,100	△ 0.4	△ 100
	善通寺(県) -3	善通寺市原田町字土居1524番5	22,500	22,600	△ 0.4	△ 100
	善通寺(県) -4	善通寺市大麻町字砂古東1882番8	19,800	20,000	△ 1.0	△ 200
	善通寺(県)5-1	善通寺市上吉田町3丁目974番2外 「上吉田町3-2-5」	58,900	59,400	△ 0.8	△ 500
	観音寺(県) -1	観音寺市観音寺町字内新田甲2540番1	29,600	29,800	△ 0.7	△ 200
	観音寺(県) -2	観音寺市豊浜町和田字大平木乙2123番	15,300	15,500	△ 1.3	△ 200
	観音寺(県) -3	観音寺市吉岡町字道上249番10	24,700	24,900	△ 0.8	△ 200
	観音寺(県) -4	観音寺市大野原町大野原字下林荒神4727番1	17,600	17,900	△ 1.7	△ 300
	観音寺(県) -5	観音寺市大野原町大野原字辻北2103番5	20,700	21,000	△ 1.4	△ 300
	観音寺(県) -6	観音寺市大野原町萩原字早本1880番4	14,400	14,700	△ 2.0	△ 300
	観音寺(県)5-1	観音寺市栄町1丁目甲1551番12外 「栄町1-4-13」	59,700	60,300	△ 1.0	△ 600
	観音寺(県)9-1	観音寺市三本松町4丁目甲4118番11外 「三本松町4-2-80」	14,000	14,000	0.0	0
	観音寺(県)9-2	観音寺市豊浜町和田浜字高須賀1531番18	11,600	11,500	0.9	100
	さぬき(県) -1	さぬき市津田町津田字南上所820番4	22,600	23,000	△ 1.7	△ 400
	さぬき(県) -2	さぬき市志度字湊田尻2290番12	37,500	37,600	△ 0.3	△ 100

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R5.7.1	R4.7.1		
さぬき(県) -3	さぬき市津田町津田字北原2880番18	17,100	17,400	△ 1.7	△ 300
さぬき(県) -4	さぬき市長尾西字観音600番9	23,900	24,100	△ 0.8	△ 200
さぬき(県) -5	さぬき市造田是弘字西内間838番7	20,500	20,600	△ 0.5	△ 100
さぬき(県) -6	さぬき市大川町富田西字大道2559番2	15,200	15,400	△ 1.3	△ 200
さぬき(県)5-1	さぬき市志度字田中655番1	48,000	48,300	△ 0.6	△ 300
さぬき(県)5-2	さぬき市寒川町石田東字横内甲920番8外	28,500	28,700	△ 0.7	△ 200
さぬき(県)9-1	さぬき市志度字堂林1298番34外	14,300	14,400	△ 0.7	△ 100
東かがわ(県) -1	東かがわ市中筋182番4	16,900	17,200	△ 1.7	△ 300
東かがわ(県) -2	東かがわ市松原字小磯新田1703番9	14,700	15,000	△ 2.0	△ 300
東かがわ(県) -3	東かがわ市三本松803番4	24,500	25,000	△ 2.0	△ 500
東かがわ(県)5-1	東かがわ市湊字水入1887番2	35,700	36,400	△ 1.9	△ 700
東かがわ(県)9-1	東かがわ市大内200番12	8,960	8,960	0.0	0
三 豊(県) -1	三豊市高瀬町下勝間字下土井344番2	18,400	18,600	△ 1.1	△ 200
三 豊(県) -2	三豊市詫間町詫間字大通257番	17,900	18,200	△ 1.6	△ 300
三 豊(県) -3	三豊市仁尾町仁尾字浜幸27番14	16,700	16,900	△ 1.2	△ 200
三 豊(県) -4	三豊市山本町大野字下南川原269番28	15,800	16,000	△ 1.3	△ 200
三 豊(県) -5	三豊市仁尾町仁尾字南草木乙504番1	10,300	10,500	△ 1.9	△ 200
三 豊(県) -6	三豊市山本町辻字中辻1256番1	13,000	13,200	△ 1.5	△ 200
三 豊(県) -7	三豊市三野町大見字大屋敷甲5500番4	15,100	15,300	△ 1.3	△ 200
三 豊(県) -8	三豊市三野町吉津字大新田乙1980番1	13,200	13,300	△ 0.8	△ 100
三 豊(県) -9	三豊市三野町大見字浜甲1580番22	23,100	23,400	△ 1.3	△ 300
三 豊(県) -10	三豊市豊中町上高野字下原4107番13	19,200	19,300	△ 0.5	△ 100
三 豊(県) -11	三豊市財田町財田上字久保の下1926番1	11,800	12,000	△ 1.7	△ 200
三 豊(県)5-1	三豊市豊中町本山甲字屋敷内1359番18	22,300	22,500	△ 0.9	△ 200
三 豊(県)5-2	三豊市詫間町松崎字浜2780番17	35,100	35,500	△ 1.1	△ 400
三 豊(県)9-1	三豊市詫間町詫間字経面2112番116外	11,100	11,100	0.0	0
土 庄(県) -1	小豆郡土庄町伊喜末字宮ノ下1775番4	12,500	12,700	△ 1.6	△ 200
土 庄(県) -2	小豆郡土庄町上庄字上赤穂屋1990番1	31,500	31,900	△ 1.3	△ 400
土 庄(県)5-1	小豆郡土庄町淵崎字西宮下甲2128番5	43,300	44,100	△ 1.8	△ 800
小豆島(県) -1	小豆郡小豆島町吉野字内田1259番1	6,910	7,020	△ 1.6	△ 110
小豆島(県) -2	小豆郡小豆島町草壁本町字下川西499番5	21,700	22,200	△ 2.3	△ 500
小豆島(県) -3	小豆郡小豆島町西村字上原甲1678番5	17,600	17,900	△ 1.7	△ 300
小豆島(県) -4	小豆郡小豆島町池田字濱條1355番3	19,500	19,700	△ 1.0	△ 200
小豆島(県) -5	小豆郡小豆島町室生字浜町328番1	10,700	10,900	△ 1.8	△ 200
小豆島(県)5-1	小豆郡小豆島町池田字平木886番3	27,800	28,100	△ 1.1	△ 300
小豆島(県)9-1	小豆郡小豆島町苗羽字中筋甲2266番2	17,700	18,200	△ 2.7	△ 500
三 木(県) -1	木田郡三木町大字氷上字花丸927番5	27,100	27,200	△ 0.4	△ 100
三 木(県) -2	木田郡三木町大字下高岡字八戸1450番6	24,000	24,100	△ 0.4	△ 100
三 木(県)5-1	木田郡三木町大字鹿伏字下所336番2外	33,700	34,100	△ 1.2	△ 400

基準地 番号	所在及び地番並びに住居表示 (「 」は住居表示)	1㎡当たりの価格		対前年 変動率	価格差
		R5.7.1	R4.7.1		
三 木(県)9-1	木田郡三木町大字井戸字熊田1789番1	13,200	13,300	△ 0.8	△ 100
直 島(県) -1	香川郡直島町字宮ノ浦1967番1	21,500	21,300	0.9	200
直 島(県) -2	香川郡直島町字積浦4782番15	15,000	14,800	1.4	200
直 島(県) -3	香川郡直島町字高田浦785番	21,300	21,100	0.9	200
直 島(県)9-1	香川郡直島町字重石2681番1外	12,400	12,400	0.0	0
宇多津(県) -1	綾歌郡宇多津町字長縄手802番1外	26,300	26,400	△ 0.4	△ 100
宇多津(県) -2	綾歌郡宇多津町浜七番丁103番10	54,600	54,200	0.7	400
宇多津(県) -3	綾歌郡宇多津町大字東分字元結木2955番	21,500	21,800	△ 1.4	△ 300
宇多津(県)5-1	綾歌郡宇多津町浜八番丁122番16	50,500	50,700	△ 0.4	△ 200
宇多津(県)5-2	綾歌郡宇多津町大字東分字本村西1551番2外	47,500	48,000	△ 1.0	△ 500
綾 川(県) -1	綾歌郡綾川町山田上字俊則甲1536番7	13,100	13,300	△ 1.5	△ 200
綾 川(県) -2	綾歌郡綾川町羽床上字川原330番4	11,900	12,000	△ 0.8	△ 100
綾 川(県) -3	綾歌郡綾川町羽床下字川下中2309番6	13,600	13,700	△ 0.7	△ 100
綾 川(県) -4	綾歌郡綾川町萱原字南437番12	25,200	25,300	△ 0.4	△ 100
綾 川(県)5-1	綾歌郡綾川町陶字川北東2518番7	39,000	39,500	△ 1.3	△ 500
綾 川(県)9-1	綾歌郡綾川町羽床上字戸塩528番2	11,600	11,700	△ 0.9	△ 100
琴 平(県) -1	仲多度郡琴平町五條字川向136番1	19,500	19,800	△ 1.5	△ 300
琴 平(県) -2	仲多度郡琴平町上櫛梨字小路1215番12	17,900	18,100	△ 1.1	△ 200
琴 平(県)5-1	仲多度郡琴平町字川西700番8外	47,600	47,900	△ 0.6	△ 300
多度津(県) -1	仲多度郡多度津町栄町2丁目4番1 「栄町2-4-2」	34,100	34,300	△ 0.6	△ 200
多度津(県) -2	仲多度郡多度津町大字青木字川関241番33	22,000	22,100	△ 0.5	△ 100
多度津(県)5-1	仲多度郡多度津町仲ノ町乙251番1外 「仲ノ町6-3」	35,000	35,300	△ 0.8	△ 300
多度津(県)9-1	仲多度郡多度津町西港町30番	13,700	13,700	0.0	0
まんのう(県) -1	仲多度郡まんのう町造田字小川1960番3	10,000	10,100	△ 1.0	△ 100
まんのう(県) -2	仲多度郡まんのう町中通字野口889番3外	7,060	7,170	△ 1.5	△ 110
まんのう(県) -3	仲多度郡まんのう町帆山字直垂734番7	10,700	10,800	△ 0.9	△ 100
まんのう(県) -4	仲多度郡まんのう町買田字高座484番3	12,300	12,400	△ 0.8	△ 100
まんのう(県) -5	仲多度郡まんのう町東高篠字上田井1519番9	17,600	17,800	△ 1.1	△ 200
まんのう(県)5-1	仲多度郡まんのう町四條字東村773番2	28,200	28,400	△ 0.7	△ 200
まんのう(県)9-1	仲多度郡まんのう町岸上字椿谷1725番1外	7,280	7,300	△ 0.3	△ 20

備考 ①「※」は地価公示標準地と同一地点(14地点)

②「基準地番号」欄においては、用途別に数字を付し、次のように表示している。

-1、-2、-3……………住宅地

5-1、5-2、5-3……………商業地

9-1、9-2……………工業地