

事前評価チェックシート

計画の名称： 香川県における住宅・建築物の安全性の向上（第4期）（防災・安全）

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性 計画の目標が基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
I. 目標の妥当性 地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
I. 目標の妥当性 関連する各種計画（住生活基本計画）との整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性 緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	○
I. 目標の妥当性 数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性 十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性 事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
III. 計画の実現可能性 事業熟度が十分である。	○
III. 計画の実現可能性 計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。	○
III. 計画の実現可能性 地域住宅計画を公表することとしている。	○

社会資本総合整備計画 防災・安全交付金

令和07年12月26日

計画の名称	香川県における住宅・建築物の安全性の向上（第4期）（防災・安全）												
計画の期間	令和08年度～令和12年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	香川県,高松市,丸亀市,観音寺市,東かがわ市,土庄町,綾川町,多度津町												
計画の目標	近い将来の発生が危惧される南海トラフ地震に備え、公営住宅等の耐震性、安全性の向上に資する整備・改修、民間住宅の耐震化を促進し、住民が安全で安心できる住まい・まちづくりを推進する。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	3,875	A	3,844	B	0	C	31	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	0.8	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R8当初		R12末
1	長寿命化型ストック改善(特に安全性向上に資するストック改善)の進捗率（長寿命化計画の進捗率）の向上 長寿命化計画に記載された「長寿命化型ストック改善(特に安全性向上に資するストック改善)」を行う棟の事業進捗率の向上 長寿命化型ストック改善(特に安全性向上に資するストック改善)を行った棟数/長寿命化計画に記載された実施予定の棟数	0%	%	100%
2	民間住宅耐震化促進のための、県民への啓発及び技術者等の育成 民間住宅耐震化促進のための、県民への啓発及び技術者育成講座・講演の開催回数の向上 実施した講座・講演会開催回数/目標とする講座・講演会開催回数	0%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	<input type="radio"/>	国土強靱化を含む	<input type="radio"/>	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
国土強靱化地域計画（香川県、高松市、東かがわ市、土庄町、綾川町、多度津町）に基づき実施される要素事業 A16-009,010,012,013,014,015,016,017,018,019												

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R08	R09	R10	R11	R12			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	香川県	直接	香川県	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の改修等	香川県						38	-	
	A15-002	住宅	一般	高松市	直接	高松市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の改修等	高松市						168	-	
	A15-003	住宅	一般	丸亀市	直接	丸亀市	-	-	公営住宅等整備事業	公営住宅等の建替え等	丸亀市						100	-	
	A15-004	住宅	一般	丸亀市	直接	丸亀市	-	-	住宅地区改良事業等	改良住宅等の建替え等	丸亀市						1,601	-	
A15-005	住宅	一般	観音寺市	直接	観音寺市	-	-	住宅地区改良事業等	改良住宅等の改修等	観音寺市						86	-		
A15-006	住宅	一般	東かがわ市	直接	東かがわ市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	公営住宅等の改修等	東かがわ市						113	-		
A15-007	住宅	一般	土庄町	直接	土庄町	-	-	住宅地区改良事業等	改良住宅等の建替等	土庄町						590	-		
A15-008	住宅	一般	綾川町	直接	綾川町	-	-	住宅地区改良事業等	改良住宅等の建替え等	綾川町						325	-		

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R08	R09	R10	R11	R12				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
											小計						3,021			
住環境整備事業	A16-009	住宅	一般	香川県	直接	香川県	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震に関する普及啓発・周知活動	香川県						20		-	
	A16-010	住宅	一般	高松市	間接	高松市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震改修・耐震診断	高松市							428		-
	A16-011	住宅	一般	東かがわ市	直接	東かがわ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	公営住宅等の改修等	東かがわ市							4		-
	A16-012	住宅	一般	東かがわ市	直接	東かがわ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震に関する普及啓発・周知活動	東かがわ市							1		-
	A16-013	住宅	一般	東かがわ市	間接	東かがわ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震改修・耐震診断	東かがわ市							122		-
	A16-014	住宅	一般	土庄町	直接	土庄町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震に関する普及啓発・周知活動	土庄町							1		-

A 基幹事業

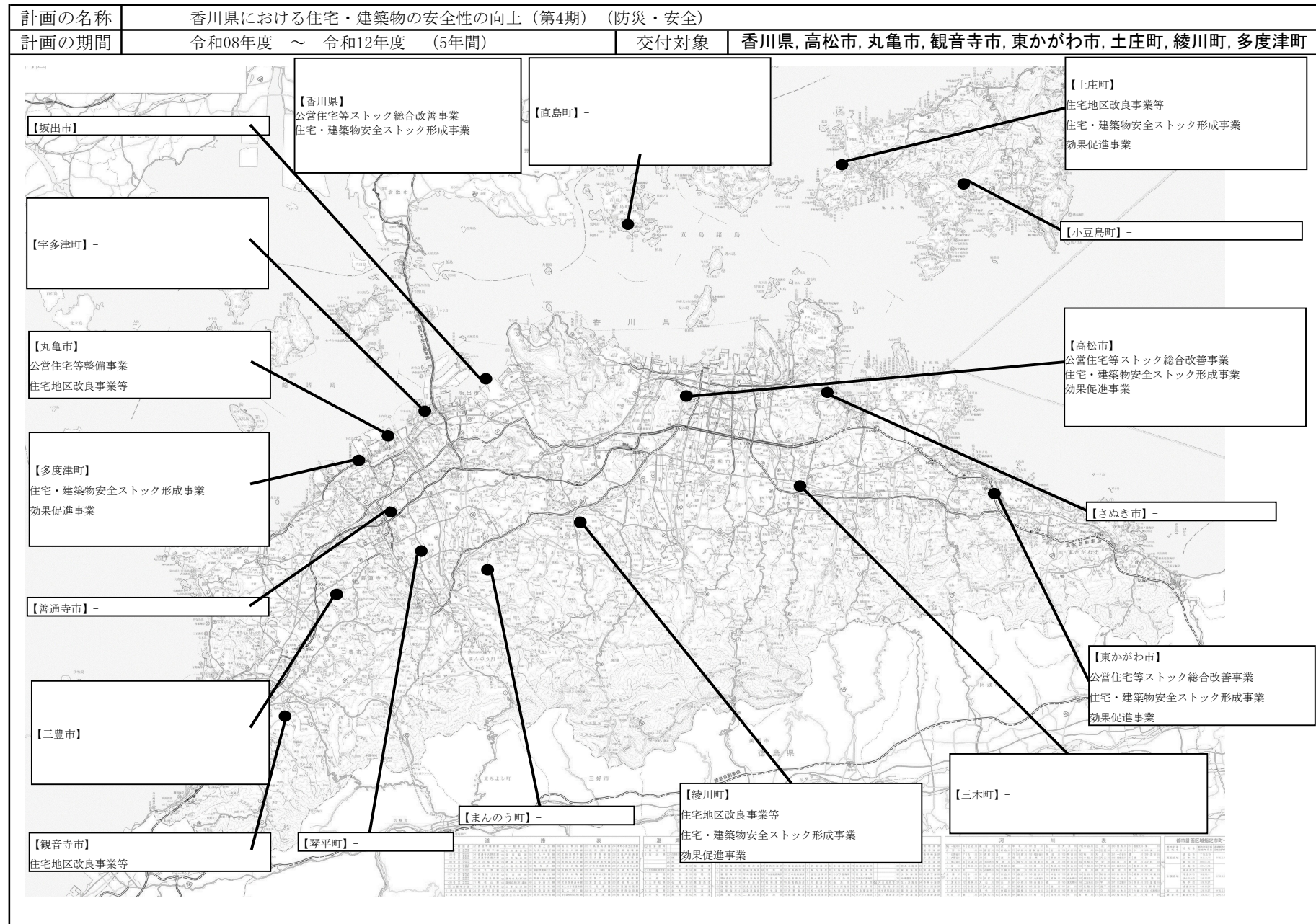
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R08	R09	R10	R11	R12			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-015	住宅	一般	土庄町	間接	土庄町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震改修・耐震診断	土庄町						79	-	
	A16-016	住宅	一般	綾川町	直接	綾川町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震に関する普及啓発・周知活動	綾川町						1	-	
	A16-017	住宅	一般	綾川町	間接	綾川町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震改修・耐震診断	綾川町						96	-	
	A16-018	住宅	一般	多度津町	直接	多度津町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震に関する普及啓発・周知活動	多度津町						1	-	
	A16-019	住宅	一般	多度津町	間接	多度津町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅耐震改修・耐震診断	多度津町						70	-	
											小計						823		
											合計						3,844		

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												R08	R09	R10	R11	R12			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	C16-001	住宅	一般	高松市	間接	高松市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅簡易耐震改修	高松市						17	-	
	基幹事業と一体的に行うことにより、計画的かつ迅速に事業を実施することが可能となる。																		
	C16-002	住宅	一般	東かがわ市	間接	東かがわ市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅簡易耐震改修	東かがわ市						2	-	
	基幹事業と一体的に行うことにより、計画的かつ迅速に事業を実施することが可能となる。																		
	C16-003	住宅	一般	土庄町	間接	土庄町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅簡易耐震改修	土庄町						4	-	
基幹事業と一体的に行うことにより、計画的かつ迅速に事業を実施することが可能となる。																			
C16-004	住宅	一般	綾川町	間接	綾川町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅簡易耐震改修	綾川町						4	-		
基幹事業と一体的に行うことにより、計画的かつ迅速に事業を実施することが可能となる。																			
C16-005	住宅	一般	多度津町	間接	多度津町	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	民間住宅簡易耐震改修	多度津町						4	-		
基幹事業と一体的に行うことにより、計画的かつ迅速に事業を実施することが可能となる。																			
											小計						31		
											合計						31		

(参考様式3)

参考図面



この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の5万分の1地形図を使用した。（許可番号 平21四使、第24号）