

平成20年 12月 4日

香川県知事 あて

コーナン商事株式会社
 代表取締役 疋田 耕造
 大阪府堺市西区鳳東町四丁401番地1

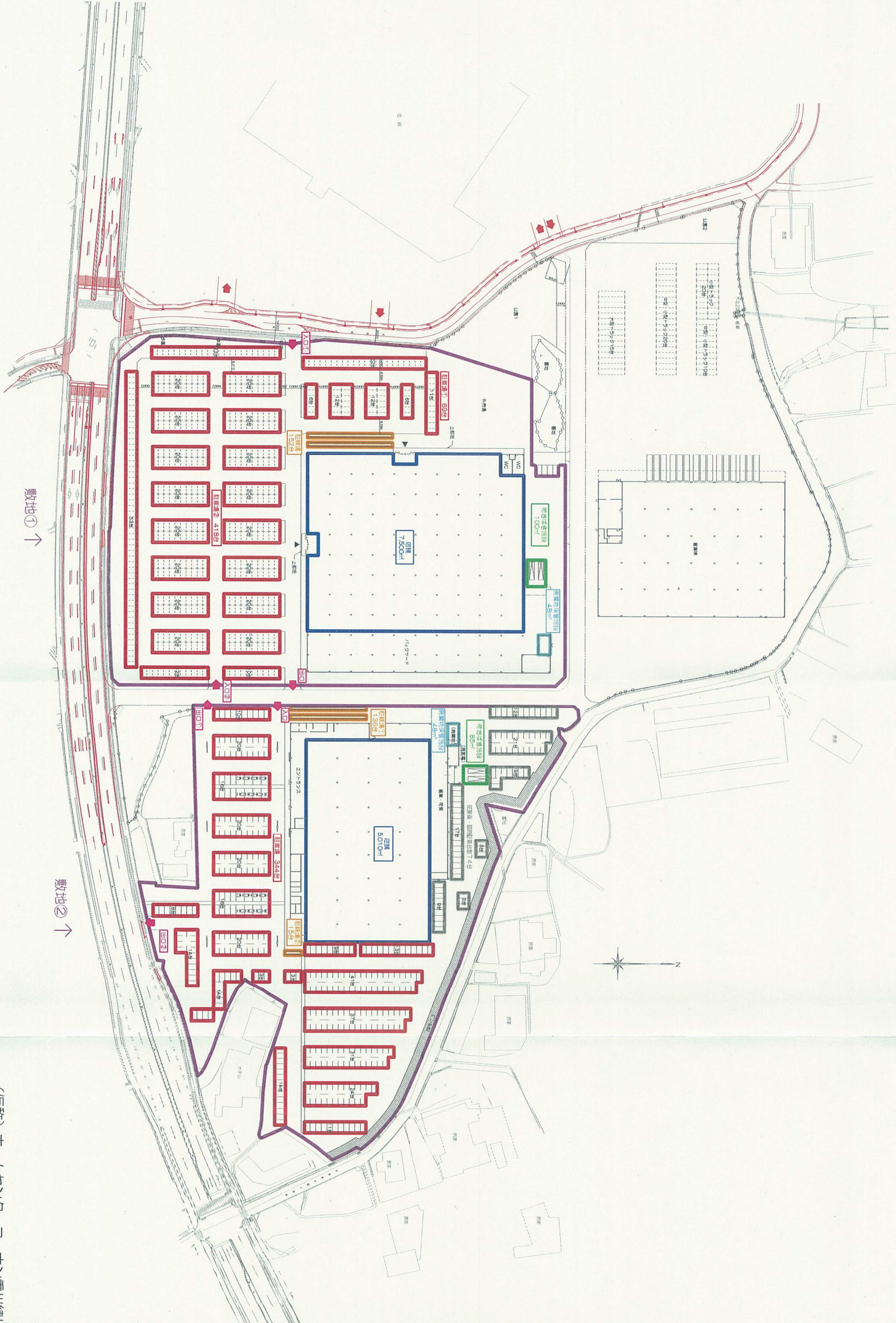
大規模小売店舗の立地に関するガイドラインの規定に基づき、下記のとおり届け出ます。

記

1 店舗の名称	(仮称) ホームセンターコーナン香川綾川町店
2 店舗の所在地	香川県綾歌郡綾川町字萱原520 外
3 届出の区分	新設・増床
4 店舗の規模	
(1) 敷地面積	敷地①: 32,600 m ² 敷地②: 23,600 m ²
(2) 建築面積	敷地①: 10,110 m ² 敷地②: 6,814 m ²
(3) 延べ床面積	敷地①: 10,000 m ² 敷地②: 6,814 m ² 〔うち、集客施設の用途に供する部分の床面積 12,510 m ² 〕
(4) 店舗面積	敷地①: 7,500 m ² 敷地②: 5,010 m ² 合計 12,510 m ²
5 店舗の概要	
(1) テナントの状況	〔核となる事業者〕 敷地1: コーナン商事株式会社 敷地2: 株式会社ビッグ・エス 〔その他の事業者〕 無し
(2) 構造・階層	鉄骨造 平屋建て
(3) 営業時間	敷地①: 午前 7:00~午後 21:30 敷地②: 午前 9:00~午後 21:30
6 集客予定市町	別添商圈図
7 出店までのスケジュール	〔建築着工年月日〕 平成21年 7月 〔開店年月日〕 平成21年11月
8 地域貢献計画の概要	別紙の通り

(添付書類)

- ・ 周辺見取図、建物配置図
- ・ 別紙 (地域貢献計画概要)



(仮称) ホームセンターコーナン香川綾川町店
配置図兼平面図 S=1,500
4

別紙（地域貢献計画概要）

コーナン商事株式会社

項目及び細目（※3）		計 画 内 容	実施時期	目標値 （※4）
1. 地域づくりの取組	(1) 市町が進める地域づくりへの協力	・ご依頼があれば協力します。	随時	
	(2) 地域づくりに取り組む団体への協力	・ご要望があれば検討します。	随時	
	(3) 地域コミュニティへの協力	・可能な範囲内で協力します。	随時	
	(4) 従業員の社会貢献活動の促進	・可能な範囲内で協力します。	随時	
	(5) 地域住民等（市町、地域づくり団体、地域コミュニティ等）との協定の締結	・ご依頼があれば検討します。	随時	
2. 地域産業活性化の推進	(1) 地域事業者との連携	・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(2) 地域及び県内事業者が行う商品開発等への支援	・申し入れがあれば検討します。	随時	
	(3) 地域及び県内事業者との取引促進等	・申し入れがあれば検討します。	随時	
	(4) 観光振興への協力	・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(5) 県産品の普及への協力	・ご依頼があれば検討します。	随時	
3. 地域雇用の確保	(1) 地域又は県内からの雇用	・パート・アルバイトは出来る限り地元からの雇用を考えています。	随時	
	(2) 安定的雇用	・研修制度、スキルアップ、自己啓発支援を行い、定着率を高めたいと考えています。	随時	
	(4) 障害者、高齢者等の雇用・就業の促進	・障害者の法的雇用率に維持に努めます。	随時	
	(5) インターンシップの受入れ	・ご要望があれば検討します。	随時	
	(6) 従業員の職業能力開発の促進	・社内教育、研修等の実施を行なっています。	随時	
	(7) 仕事と家庭を両立しやすい環境づくりの推進	・育児休業制度に基づき、働きやすい職場環境に努めます。	随時	

項目及び細目（※3）	計 画 内 容	実施時期	目標値 （※4）	
4. 安全・安心なまちづくりの推進	(1) 災害時の物資・避難場所等の提供	・行政、地元自治会等からの防災対策の要請があれば、駐車場等を避難場所として提供するなど、可能な限り協力します。 また、災害時には行政、地元自治会等と連携し、可能な限り物資の提供等を検討します。	随時	
	(2) 地域（自主防災組織等）や消防団の活動への参加・協力	・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(3) 災害時のボランティア活動への支援	・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(4) 防犯環境の整備	・防犯カメラを設置します。また、営業終了後は機械警備を行います。	オープン時	
	(5) 深夜営業時等の防犯・青少年非行防止対策の実施	・営業時間外は施錠し、外部からの侵入を防止します。	オープン時	
	(6) 万引き防止等防犯対策の実施	・最新の商品管理システムを導入するとともに、挨拶を励行し、万引きを行なう気持が起こらないようにします。	随時	
	(7) 緊急通報体制等の確立	・警備会社と契約します。緊急通報体制はマニュアル化し、従業員に教育します。	随時	
	(8) 交通安全運動等への参加・協力	・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(9) 交通対策の実施	・繁忙時など、必要があれば交通整理員等の配置を検討します。	随時	
	(10) 救命救急への積極的な取組	・警察署、消防署との連絡が速やかに行なえるよう連絡表を作成します。	随時	
	(11) 献血活動等への協力	・ご依頼があれば、場所の提供、PR活動等可能な範囲内で協力します。	随時	
5. 環境、アメニティ向上への配慮	(1) 地球温暖化対策（大気汚染防止対策）の実施	・看板等でアイドリングストップへの協力をお願いします。	オープン時	
	(2) 新エネルギーの導入促進及び省エネルギー対策の推進	・可能な範囲内で省エネタイプの照明器具、設備機器等の設置を考えています。	オープン時	
	(3) 環境教育・環境学習への取組	・従業員には、省エネに取り組むよう教育します。	随時	
	(4) 環境全般への配慮	・可能な限り、配慮に努めたいと考えています。	随時	

項目及び細目 (※3)	計 画 内 容	実施時期	目標値 (※4)	
	(7) 騒音・光害対策の実施	・外灯の取り付け位置、照射方向に配慮します。営業時間以外は非常灯、防犯灯を除き消灯します。	随時	
	(8) 廃棄物減量化・リサイクル対策の実施	・家電リサイクル法に遵守し、廃家電リサイクルを行なうよう取り組みます。	随時	
	(9) 環境美化対策の実施	・店舗内、駐車場内の清掃を行ないます。	随時	
6. 子ども、高齢者、障害者等への配慮	(1) 福祉のまちづくり条例やユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	・ハートビル法や香川県福祉のまちづくり条例に適合した店舗計画とします。 ・店舗入口付近に障害者用駐車場枠を確保する計画です。	随時	
	(2) 健康づくりの推進	・健康関連商品を販売します。	随時	
	(4) 障害者・高齢者等に配慮した取組	・スロープ等で段差を少なくするようにします。 ・障害者用トイレを設置します。 ・車椅子を設置します。	随時	
	(5) 子どもたちの健全育成への支援	・社会見学、職場体験等に協力します。	随時	
	(6) 文化振興への支援	・ご依頼があれば内容を検討して上で協力できるものは協力します。	随時	
7. 撤退時の対応	・撤退は全く考えておりませんが、万一撤退を余儀なくされた場合は、早期に情報提供いたします。			

別紙（地域貢献計画概要）

株式会社ビッグ・エス

項目及び細目（※3）		計 画 内 容	実施時期	目標値 （※4）
1. 地域づくりの取組	(1) 市町が進める地域づくりへの協力	・ご依頼があれば協力します。	随時	
	(2) 地域づくりに取り組む団体への協力	・ご要望があれば検討します。	随時	
	(3) 地域コミュニティへの協力	・可能な範囲内で協力します。	随時	
	(5) 地域住民等（市町、地域づくり団体、地域コミュニティ等）との協定の締結	・ご依頼があれば検討します。	随時	
2. 地域産業活性化の推進	(1) 地域事業者との連携	・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(2) 地域及び県内事業者が行う商品開発等への支援	・申し入れがあれば検討します。	随時	
	(3) 地域及び県内事業者との取引促進等	・当社も県内企業ですので、積極的な取引促進を図っていきます。	随時	
	(4) 観光振興への協力	・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(5) 県産品の普及への協力	・ご依頼があれば検討します。	随時	
3. 地域雇用の確保	(1) 地域又は県内からの雇用	・正社員、パート・アルバイトとも、できるだけ県内雇用に努めていきます。	随時	
	(2) 安定的雇用	・研修制度、スキルアップ・自己啓発支援制度を設ける予定です。	随時	
	(3) 女性雇用の促進	・結婚や育児を理由として退職した社員の再雇用制度を設ける予定です。 ・女性主任職の積極的な登用による職域の拡大を図る予定です。		
	(4) 障害者、高齢者等の雇用・就業の促進	・障害者の法的雇用率の維持に努めます。 ・高年齢者雇用に積極的に努めます。	随時	
	(5) インターンシップの受入れ	・ご要望があれば検討します。	随時	
	(6) 従業員の職業能力開発の促進	・社内教育、研修等の実施を行ないます。	随時	
	(7) 仕事と家庭を両立しやすい環境づくりの推進	・育児休業制度に基づき、働きやすい職場環境に努めます。 ・労働時間等の選択等、働きやすい環境に努めます。	随時	

項目及び細目（※3）	計 画 内 容	実施時期	目標値 （※4）
4. 安全・安心なまちづくりの推進	(1) 災害時の物資・避難場所等の提供 ・行政、地元自治会等からの防災対策の要請があれば、駐車場等を避難場所として提供するなど、可能な限り協力します。 ・災害時においては行政、地元自治会等と連携し、可能な限り物資の提供等を検討します。	随時	
	(2) 地域（自主防災組織等）や消防団の活動への参加・協力 ・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(3) 災害時のボランティア活動への支援 ・ご依頼があれば検討します。	随時	
	(4) 防犯環境の整備 ・防犯カメラを設置します。 ・営業終了後は機械警備を行います。	随時	
	(5) 深夜営業時等の防犯・青少年非行防止対策の実施 ・深夜営業は行いません。 ・防犯カメラを設置します。	随時	
	(6) 万引き防止等防犯対策の実施 ・最新の商品管理システムを導入するとともに、挨拶を励行し、万引きを行なう気持が起こらないようにします。 ・防犯カメラを設置します。	オープン時	
	(7) 緊急通報体制等の確立 ・警備会社と契約します。緊急通報体制はマニュアル化し、従業員に教育します。 ・営業終了後は機械警備を行います。	オープン時	
	(8) 交通安全運動等への参加・協力 ・交通安全運動への参加協力依頼があれば、協力します。	随時	
	(9) 交通対策の実施 ・繁忙時など、必要に応じ交通整理員を配置します。	随時	
	(10) 救命救急への積極的な取組 ・警察署、消防署との連絡が速やかに行なえるよう連絡表を作成し、マニュアル化します。 ・AEDの設置を検討します。	随時	
	(11) 献血活動等への協力 ・ご依頼があれば、場所の提供、PR活動等協力いたします。	随時	
5. 環境、アメニティ向上への配慮	(1) 地球温暖化対策（大気汚染防止対策）の実施 ・場内看板等でアイドリングストップへの協力をお願いします。 ・敷地内の植栽を行う計画です。	オープン時	
	(2) 新エネルギーの導入促進及び省エネルギー対策の推進 ・省エネタイプの照明器具、設備機器等の設置を計画します。	オープン時	
	(3) 環境教育・環境学習への取組 ・従業員には、省エネに取り組むよう教育します。	随時	

項目及び細目 (※3)	計 画 内 容	実施時期	目標値 (※4)	
	(5) 雑用水利用 (節水と水の有効利用) の推進	・雑用水に雨水を利用するシステムの採用を検討します。	随時	
	(6) 水質汚濁防止対策の推進	・水質検査を定期的に行います。	随時	
	(7) 騒音・光害対策の実施	・取り付け位置、照射方向に配慮します。隣接住民の方からご要望あれば、その都度対応します。 ・営業時間以外は保安灯を除き、消灯します。	随時	
	(8) 廃棄物減量化・リサイクル対策の実施	・家電リサイクル法に遵守し、廃家電リサイクルを行なうほか、その他廃家電も回収しリサイクルに取り組んでいきます。	随時	
	(9) 環境美化対策の実施	・店舗内、駐車場内の清掃を定期的に行ないます。	随時	
	(10) 緑化の推進	・敷地内に植栽を行う計画です。	随時	
	(11) アメニティ (景観形成、街並みづくり等) への協力	・法令遵守します。	随時	
6. 子ども、高齢者、障害者等への配慮	(1) 福祉のまちづくり条例やユニバーサルデザインに配慮した店舗づくり	・ハートビル法や香川県福祉のまちづくり条例に適合した店舗計画とします。 ・店舗入口付近に障害者用駐車場枠を確保する計画です。	随時	
	(2) 健康づくりの推進	・健康関連家電を販売します。	随時	
	(3) 子育てへの支援	・赤ちゃんルームを設置する計画です。	随時	
	(4) 障害者・高齢者等に配慮した取組	・スロープ等で段差を少なくするようにします。 ・障害者用トイレを設置します。 ・車椅子を設置します。	随時	
	(5) 子どもたちの健全育成への支援	・社会見学、職場体験等に協力します。	随時	
	(6) 文化振興への支援	・ご依頼があれば、内容を検討して上で協力できるものは協力します。	随時	
7. 撤退時の対応	撤退は全く考えておりませんが、万一撤退を余儀なくされた場合には、(1)～(6)の事項について適宜検討いたします。 (1) 早期の情報提供 (2) 従業員の雇用の確保 (3) 後継店の早期確保 (4) 取引先企業に対する対応 (5) 店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止 (6) 再利用可能な建物の建築			