

4 不動産取得税

(1) 家 屋

(単位：件、㎡、千円)

区 分	① 価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			② 法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもので、その価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			③ 法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				控 除 額										
											法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに法附則第11条等の課税標準の特例（法附則第11条第8項及び第11項を除く）に該当するもの ④		法第73条の14第1項（法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む）から第3項まで及び第5項に該当するもの ⑤			計 ④ + ⑤ ⑥					
											件 数		件 数								
	件 数	面 積	価 格	件 数	面 積	価 格	件 数 (イ)	面 積	価 格	1㎡当り 評価額 (円)	適用件数	全額控除 のもの (ロ)	控除額	適用件数	全額控除 のもの (ハ)	控除額	件 数	控除額			
木	建築分	専用住宅	7	26	972	3,250	304,266	28,473,988	831	93,624	8,772,668	93,701				771	4	6,990,653	771	6,990,653	
		併用住宅	住宅部分								6,358	520,063	81,797				104		480,388	104	480,388
			非住宅部分								1,940	161,036	83,008								-
		小計				116	8,298	681,099	82,080							104		480,388	104	480,388	
	その他	2	11	245					217	20,607	1,427,215	69,259	2		2,793			2	2,793		
	小計	9	37	1,217	3,250	304,266	28,473,988	1,164	122,529	10,880,982	88,803	2		2,793	875	4	7,471,041	877	7,473,834		
	承継分	専用住宅	107	7,052	6,061	362	43,337	1,315,094	1,592	190,880	3,332,074	17,456				4		23,133	4	23,133	
		併用住宅	住宅部分		1,555	627					11,874	175,086	14,745				8		41,309	8	41,309
			非住宅部分		530	420					8,368	81,252	9,710								-
		小計	21	2,085	1,047	96	20,242	256,338	12,664							8		41,309	8	41,309	
その他		18	523	752	61	8,857	125,047	14,118													
小計		146	9,660	7,860	362	43,337	1,315,094	1,749	219,979	3,713,459	16,881				12		64,442	12	64,442		
計 A	155	9,697	9,077	3,612	347,603	29,789,082	2,913	342,508	14,594,441	42,611	2		2,793	887	4	7,535,483	889	7,538,276			
非木	建築分	専用住宅	6	63	987	1,029	67,161	7,787,755	1,039	52,673	6,322,342	120,030				457		3,041,728	457	3,041,728	
		併用住宅	住宅部分								5,619	618,438	110,062				79		355,381	79	355,381
			非住宅部分								6,711	792,006	118,016								-
		小計				117	12,330	1,410,444	114,391							79		355,381	79	355,381	
	その他	14	100	2,332	438	252,172	20,069,572	79,587	4	1	12,118				4		12,118	4	12,118		
	小計	20	163	3,319	1,029	67,161	7,787,755	1,594	317,175	27,802,358	87,656	4	1	12,118	536		3,397,109	540	3,409,227		
	承継分	専用住宅	8	206	658	320	30,094	1,887,839	915	177,955	8,015,798	45,044				16		75,578	16	75,578	
		併用住宅	住宅部分								37,322	1,495,421	40,068				7		32,795	7	32,795
			非住宅部分								46,245	1,625,776	35,156								-
		小計	166	83,567	3,121,197	37,350										7		32,795	7	32,795	
その他		8	48	611	313	174,214	4,379,247	25,137							1		1,167	1	1,167		
小計		16	254	1,269	320	30,094	1,887,839	1,394	435,736	15,516,242	35,609				24		109,540	24	109,540		
計 B	36	417	4,588	1,349	97,255	9,675,594	2,988	752,911	43,318,600	57,535	4	1	12,118	560		3,506,649	564	3,518,767			
合計 A + B	191	10,114	13,665	4,961	444,858	39,464,676	5,901	1,095,419	57,913,041	52,868	6	1	14,911	1,447	4	11,042,132	1,453	11,057,043			

(1) 家 屋 (つづき)

(単位：件、㎡、千円)

区 分		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの ⑦			課 税 標 準 ⑧				減免等される前の税 額 ⑨	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで、法附則第11条の4及び第62条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの ⑩		法第73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの ⑪		調 定 額 ⑨-⑩-⑪	
		件 数 (-)	面 積	価 格	件 数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価 格 ③-⑥-⑦	左の内訳			件 数	金 額	件 数	金 額		
							住宅部分	住宅以外 の部分							
木	建築分	専用住宅	89	8,173	7,297	738	1,774,718	1,774,718	51,924					51,924	
		併用住宅	住宅部分					39,675	39,675	1,190					1,190
			非住宅部分					161,036		161,036	6,438				6,438
			小計				116	200,711	39,675	161,036	7,628				7,628
		その他				217	1,424,422		1,424,422	56,968		3	2,117		54,851
	小計	89	8,173	7,297	1,071	3,399,851	1,814,393	1,585,458	116,520		3	2,117		114,403	
	承継分	専用住宅	1	24	85	1,591	3,308,856	3,308,856	99,249	18	1,185			98,064	
		併用住宅	住宅部分					133,777	133,777	3,617					3,617
			非住宅部分					81,252		81,252	3,137				3,137
			小計				96	215,029	133,777	81,252	6,754				6,754
その他					61	125,047		125,047	4,796					4,796	
小計	1	24	85	1,748	3,648,932	3,442,633	206,299	110,799	18	1,185			109,614		
計 A	90	8,197	7,382	2,819	7,048,783	5,257,026	1,791,757	227,319	18	1,185	3	2,117	224,017		
非 木 造	建築分	専用住宅	12	954	692	1,027		3,279,922	98,121					98,121	
		併用住宅	住宅部分					263,057	263,057	7,891					7,891
			非住宅部分					792,006		792,006	31,677				31,677
			小計				117	1,055,063	263,057	792,006	39,568				39,568
		その他				437	20,057,454		20,057,454	802,282		44	371,157		431,125
	小計	12	954	692	1,581	24,392,439	3,542,979	20,849,460	939,971		44	371,157		568,814	
	承継分	専用住宅	2	136	174	913	7,940,046	7,940,046	238,151					238,151	
		併用住宅	住宅部分					1,462,626	1,462,626	43,413					43,413
			非住宅部分					1,625,776		1,625,776	64,759				64,759
			小計				166	3,088,402	1,462,626	1,625,776	108,172				108,172
その他					313	4,378,080		4,378,080	174,921		4	3,858		171,063	
小計	2	136	174	1,392	15,406,528	9,402,672	6,003,856	521,244		4	3,858		517,386		
計 B	14	1,090	866	2,973	39,798,967	12,945,651	26,853,316	1,461,215			48	375,015	1,086,200		
合 計 A + B	104	9,287	8,248	5,792	46,847,750	18,202,677	28,645,073	1,688,534	18	1,185	51	377,132	1,310,217		